

## **PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

Laporan keuangan/ *Financial statement*

Per 31 Desember 2023/ *As of 31 December 2023*

Serta untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023/

*And for the year ended 31 December 2023*

**DAFTAR ISI**

	<b>Halaman/ Pages</b>
<b>Surat Pernyataan Direksi</b>	
<b>Laporan keuangan</b>	
Laporan posisi keuangan	1-2
Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	3
Laporan perubahan ekuitas	4
Laporan arus kas	5-6
Catatan atas laporan keuangan	7-78

**TABLE OF CONTENTS**

<b>Directors' Statements</b>
<b>Financial statements</b>
<i>Statements of financial position</i>
<i>Statements of profit or loss and other comprehensive income</i>
<i>Statement of changes in equity</i>
<i>Statement of cash flows</i>
<i>Notes to the financial statements</i>



# PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

**SURAT PERNYATAAN DEWAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2023  
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL TERSEBUT  
PT CHAMP RESTO INDONESIA, TBK**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT  
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF DECEMBER 31, 2023  
AND FOR THE YEAR THEN ENDED  
PT CHAMP RESTO INDONESIA, TBK**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

*We the undersigned:*

- |    |                                  |   |   |
|----|----------------------------------|---|---|
| 1. | Nama/Name                        | : | Ali Gunawan Budiman   |
|    | Alamat Kantor/Office address     | : | Sarinah Building 12 <sup>th</sup> Floor, Jl MH.Thamrin 11, Jakarta Pusat 10350              |
|    | Alamat Domisili/Domicile address | : | TMN Kebon Jeruk J 13/9 Rt.009 Rw. 005<br>Kel. Srengseng Kec. Kembangan, Jakarta Barat       |
|    | Nomor Telpon/Phone Number        | : | +62-21-39832178   |
|    | Jabatan/Position                 | : | Direktur Utama  |
| 2. | Nama/Name                        | : | Christopher Supit   |
|    | Alamat Kantor/Office address     | : | Sarinah Building 12 <sup>th</sup> Floor, Jl MH.Thamrin 11, Jakarta Pusat 10350              |
|    | Alamat Domisili/Domicile address | : | Jalan Akasia Hijau V D6/8 Rt. 008 Rw.009<br>Kel. Duri Kosambi Kec.Cengkareng, Jakarta Barat |
|    | Nomor Telpon/Phone Number        | : | +62-21-39832178   |
|    | Jabatan/Position                 | : | Direktur  |

Menyatakan bahwa:

*State that:*

- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 1) | Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan;  | 1) | <i>We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of the Company;</i>   |
| 2) | Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip-prinsip akuntansi yang berlaku umum;                                     | 2) | <i>The financial statements of the Company have been prepared and presented in accordance with generally accepted accounting principles;</i>                 |
| 3) | a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; dan  | 3) | a. <i>All information contained in the financial statements of the Company have been fully disclosed in a complete and truthful manner; and</i>              |
|    | b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. | <i>The financial statements of the Company do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit any information or material fact;</i> |
| 4) | Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.   | 4) | <i>We are responsible for the internal control system of the Company.</i>  |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*This statement is made truthfully.*

Jakarta, 28 Maret 2024/ March 28, 2024

D4A19ALX056396821  
PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

**Ali Gunawan Budiman**  
Direktur Utama / President Director

**Christopher Supit**  
Direktur/Director



**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN****INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

00107/2.0752/AU.1/05/0209-3/1/III/2024

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

*The Shareholders, Boards of Commissioners and Directors***PT CHAMP RESTO INDONESIA, TBK****Opini**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Champ Resto Indonesia, Tbk ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2023, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

**Basis Opini**

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

**Hal Audit Utama**

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode kini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

**Opinion**

*We have audited the financial statements of PT Champ Resto Indonesia, Tbk ("the Company"), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2023, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including material accounting policy information.*

*In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2023, and its financial performance and its cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

**Basis for Opinion**

*We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

**Key Audit Matters**

*Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.*

Hal audit utama yang teridentifikasi dalam audit kami diuraikan sebagai berikut:

#### **Akuntansi untuk sewa**

Seperti yang diungkapkan dalam catatan 3, 13 dan 24 atas laporan keuangan terlampir, pada tanggal 31 Desember 2023, Perusahaan mencatat aset hak-guna sebesar Rp426.748.747.746 atau setara dengan 40% dari total aset dan liabilitas sewa hak guna sebesar Rp350.612.033.246 atau setara dengan 44% dari total liabilitas. Bisnis utama Perusahaan adalah dalam industry perdagangan makanan dan minuman. Perusahaan beroperasi di beberapa kota di Indonesia yang melibatkan sejumlah besar perjanjian sewa untuk toko ritel, dengan syarat dan ketentuan tertentu. Perusahaan secara terus menerus mengadakan perjanjian sewa baru ditahun berjalan.

#### **Bagaimana hal ini ditangani dalam audit**

Prosedur audit kami atas penilaian nilai tercatat aset hak-guna dan liabilitas sewa meliputi sebagai berikut:

- Peninjauan atas penambahan kontrak sewa pada tahun berjalan dan perubahan kontrak sewa untuk menilai apakah kontrak tersebut berisi sewa untuk diakui sebagai tambahan atau pengukuran kembali aset hak-guna dan liabilitas sewa;
- Menilai keandalan data yang digunakan dalam perhitungan aset hak-guna dan kewajiban sewa melalui pemeriksaan dokumen;
- Menilai kewajaran suku bunga pinjaman yang digunakan;
- Melakukan perhitungan kembali, berdasarkan sampel, atas aset hak-guna dan liabilitas sewa dan menilai kewajiban amortisasi aset hak-guna dan beban bunga atas liabilitas sewa; dan
- Menilai kecukupan pengungkapan di dalam laporan keuangan sehubungan dengan aset hak-guna dan liabilitas sewa hak guna dalam kaitannya dengan pengungkapan yang dinyatakan di dalam standar akuntansi.

#### **Informasi lain**

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain terdiri dari informasi yang tercantum dalam Laporan Tahunan 2023 ("Laporan Tahunan"). Laporan Tahunan diharapkan akan tersedia bagi kami setelah tanggal laporan auditor independen ini.

Opini audit kami atas laporan keuangan terlampir tidak mencakup Laporan Tahunan, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas Laporan Tahunan tersebut.

*The key audit matters identified in our audit is outlined as follows:*

#### **Accounting for lease**

*As disclosed in note 3, 13 and 24 to the attached financial statements, on December 31, 2023, the Company recorded right-of-use assets of Rp426,748,747,746 or equivalent with 40% of total assets and lease liabilities right-of-use of Rp350,612,033,246 or equivalent with 44% of total liabilities. The Company main business is in retail trading of food and beverage. It operates in several cities in Indonesia which involves a large number of lease agreements for the retail stores, with specific terms and conditions. The Company continuously enters into new lease agreements during the year.*

#### **How the matter was addressed in the audit**

*Our audit procedures on valuation of carrying amounts of right-of-use assets and liabilities included the following:*

- *Reviewed the addition of lease contract in current year and charges to the lease contract to assess whether the contract contains a lease to be recognized as an addition or remeasurement of right-of-use assets and lease liabilities;*
- *Assessed the reliability of the data used in the calculation of right-of-use assets and lease liabilities through the examination of source documents;*
- *Assessed the reasonableness of the interest rate on the loan used;*
- *Recalculated, on a sample basis, right-of-use assets and lease liabilities and assessed the reasonableness of the amortization of right-of-use assets and interest expense on lease liabilities;*
- *Assessed the adequacy of the disclosure in the financial statements in respect to right-of-use assets and lease liabilities in the context of the accounting standards disclosure requirement.*

#### **Other Information**

*Management is responsible for the other information. Other information comprises the information included in the Annual Report 2023 ("the Annual Report"). The Annual Report is expected to be made available to us after the date of this independent auditor's report.*

*Our audit opinion on the accompanying financial statements does not cover the Annual Report, and accordingly, we do not express any form of assurance on the Annual Report.*

Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan terlampir, tanggung jawab kami adalah untuk membaca Laporan Tahunan dan, dalam pelaksanaannya, mempertimbangkan apakah Laporan Tahunan mengandung ketidakkonsistenan material dengan laporan keuangan terlampir atau pemahaman yang kami peroleh salam audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Ketika kami membaca Laporan Tahunan. Jika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material di dalamnya, kami diharuskan untuk mengomunikasikan hal tersebut kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola dan melakukan tindakan yang tepat berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

#### **Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

#### **Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

*In connection with our audit of the accompanying financial statements, our responsibility is to read the Annual Report when it becomes available and, in doing so, consider whether the Annual Report is materially inconsistent with the accompanying financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.*

*When we read Annual Report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance and take appropriate actions based on the applicable laws and regulations.*

#### **Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements**

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Indonesian, Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

*In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

*Those charged with governance are responsible for overseeing the Company financial reporting process.*

#### **Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements**

*Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements*

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

*As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan konsolidasian mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*
- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

*We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.*

*We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards*

*From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.*



Syamsudin S  
Partner

NRAP: AP.0209

28 Maret/March 2024

Ref: 00107/2.0752/AU.1/05/0209-3/1/III/2024



00107



Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain

Expressed in Rupiah, unless otherwise stated

	Catatan/ Notes	2023	2022	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>Aset lancar</b>				<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	5	48.816.496.054	63.413.841.426	Cash and cash equivalents
Piutang usaha				Trade receivables
Pihak ketiga	6	8.379.247.131	9.672.103.524	Third parties
Piutang lain-lain				Other receivables
Pihak ketiga	7a	3.153.271.618	2.583.209.052	Third parties
Pihak berelasi	7b,39	-	11.214.754.369	Related parties
Persediaan	8	40.269.011.733	31.219.250.625	Inventories
Uang muka	9	18.805.853.466	9.934.766.588	Advanced payments
Biaya dibayar dimuka	10	21.805.569.729	15.302.262.471	Prepaid expenses
Aset lain-lain	14a	6.885.526.395	6.085.007.490	Other assets
<b>Jumlah aset lancar</b>		<b>148.114.976.126</b>	<b>149.425.195.545</b>	<b>Total current assets</b>
<b>Aset tidak lancar</b>				<b>Non-current assets</b>
Piutang lain-lain				Other receivables
Pihak ketiga	7c	8.351.260.070	9.598.931.740	Third parties
Aset pajak tangguhan	21b	21.649.111.016	21.947.719.641	Deferred tax assets
Aset tetap	11	382.653.021.097	271.921.614.194	Fixed assets
Aset takberwujud	12	17.503.646.251	23.773.566.779	Intangible assets
Aset hak guna	13	426.748.747.746	294.811.517.392	Right of used assets
Aset lain-lain	14b	54.278.014.794	46.036.442.596	Other assets
<b>Jumlah aset tidak lancar</b>		<b>911.183.800.974</b>	<b>668.089.792.342</b>	<b>Total non-current assets</b>
<b>Jumlah aset</b>		<b>1.059.298.777.100</b>	<b>817.514.987.887</b>	<b>Total assets</b>
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>				<b>Current liabilities</b>
Utang usaha				Accounts payables
Pihak ketiga	19	87.718.103.823	83.841.988.651	Third parties
Utang pajak	21a	50.490.820.176	22.234.234.922	Tax payables
Utang lain-lain				Other payables
Pihak ketiga	20	33.208.348.773	5.713.561.513	Third parties
Pendapatan diterima dimuka	22	1.841.792.001	1.354.220.762	Unearned revenue
Beban akrual	23	34.359.965.146	26.841.501.038	Accrued expenses
Utang bank	15	26.219.484.143	19.692.205.906	Bank loans
Bagian jangka pendek atas pinjaman jangka panjang				Current maturity of long-term loan:
Liabilitas sewa hak guna	24	120.911.973.614	85.237.137.626	Lease liabilities, right of used
Utang bank	16	75.112.091.290	32.226.116.288	Bank loan
Utang sewa pembiayaan	18	1.053.666.639	306.609.065	Finance lease payables
<b>Jumlah liabilitas jangka pendek</b>		<b>430.916.245.605</b>	<b>277.447.575.771</b>	<b>Total current Liabilities</b>

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan/  
See notes to the financial statement form an integral part of the financial statement

Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain

Expressed in Rupiah, unless otherwise stated

	Catatan/ Notes	2023	2022	
<b>Liabilitas jangka panjang</b>				<b>Non-current liabilities</b>
Utang lain-lain				Other payables
Pihak berelasi	20,39	1.296.094.000	1.296.094.000	Related parties
Utang bank	16	115.619.954.805	77.648.074.573	Bank loans
Liabilitas sewa hak guna	24	229.700.059.632	137.852.117.520	Lease liabilities right of used
Utang sewa pembiayaan	18	1.193.062.313	597.527.370	Finance lease payables
Liabilitas imbalan pasca kerja	25	16.242.127.045	14.523.796.365	Post-employee benefit Liabilities
<b>Jumlah liabilitas jangka panjang</b>		<b>364.051.297.795</b>	<b>231.917.609.828</b>	<b>Total non-current Liabilities</b>
<b>Jumlah liabilitas</b>		<b>794.967.543.400</b>	<b>509.365.185.599</b>	<b>Total liabilities</b>
<b>DANA SYIRKAH TEMPORER</b>				<b>TEMPORARY SYIRKAH FUND</b>
Bank musyarakah	17	-	39.415.488.494	Bank-musyarakah
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham - nilai nominal				Share capital -
Rp 10 per saham,				Rp 10 par value per shares
Modal dasar - 8.000.000.000				Authorized - 8,000,000,000
saham, Modal ditempatkan				shares Issued and fully
dan disetor penuh –				paid-up – 2.166.666.800
2.166.666.800 saham per 31				shares as of December 31,
Desember 2023 dan 2022	26	21.666.668.000	21.666.668.000	2023 and 2022
Tambahan modal disetor	30	138.315.319.856	138.315.319.856	Additional paid in capital
Tambahan modal disetor – aset				Additional paid in capital –
pengampunan pajak	29	25.120.280.000	25.120.280.000	tax
Agio saham	28	6.946.824.621	6.946.824.621	Amnesty
Pengukuran kembali atas				Premium on share capital
liabilitas imbalan pasca kerja	32	(341.348.812)	(586.613.056)	Remeasurement of post
Saldo laba				employee benefits
Telah ditentukan				Retained earnings
penggunaannya	27	200.000.000	100.000.000	Appropriated
Belum ditentukan				Unappropriated
penggunaannya	27	72.423.490.035	77.171.834.373	
<b>Jumlah ekuitas</b>		<b>264.331.233.700</b>	<b>268.734.313.794</b>	<b>Total equity</b>
<b>Jumlah liabilitas dan ekuitas</b>		<b>1.059.298.777.100</b>	<b>817.514.987.887</b>	<b>Total liabilities and equity</b>

Jakarta, 28 Maret/March 2024



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

**Christopher Supit**  
Direktur/ Director

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan/  
See notes to the financial statement form an integral part of the financial statement

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN**  
**KOMPREHENSIF LAIN**  
 Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**  
**STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER**  
**COMPREHENSIVE INCOME**  
 For the year ended 31 December 2023

Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain

Expressed in Rupiah, unless otherwise stated

	Catatan/ Notes	2023	2022	
Penjualan	33	1.425.953.229.663	1.265.243.615.372	Sales
Beban pokok penjualan	34	(540.495.112.584)	(513.978.551.327)	Cost of goods sold
<b>Laba kotor</b>		<b>885.458.117.079</b>	<b>751.265.064.045</b>	<b>Gross profit</b>
Beban usaha				Operating expenses
Beban penjualan	35	(724.744.139.137)	(587.599.557.671)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	36	(101.454.073.548)	(93.617.214.502)	General and administrative expense
<b>Jumlah beban usaha</b>		<b>(826.198.212.685)</b>	<b>(681.216.772.173)</b>	<b>Total operating expenses</b>
<b>Laba usaha</b>		<b>59.259.904.394</b>	<b>70.048.291.872</b>	<b>Operating income</b>
Pendapatan (beban) usaha lainnya - bersih	37	(37.678.815.601)	(10.320.360.680)	Other operating income (expenses)
<b>Laba sebelum pajak</b>		<b>21.581.088.793</b>	<b>59.727.931.192</b>	<b>Profit before tax</b>
Manfaat (beban) pajak penghasilan	21b	(229.431.531)	2.556.856.145	Benefit (expenses) income tax
<b>Laba tahun berjalan</b>		<b>21.351.657.262</b>	<b>62.284.787.337</b>	<b>Profit current year</b>
<b>Penghasilan (beban) komprehensif lain</b>				<b>Other comprehensive income (expenses)</b>
Pos yang tidak direklas ke laba rugi:				Item that will not be reclassified to profit or loss:
Pengkukuran kembali liabilitas imbalan pasca kerja	32	314.441.339	2.087.582.223	Remeasurement of post employee benefits
Pajak tangguhan	21b	(69.177.095)	(459.268.089)	Deferred tax
<b>Jumlah</b>		<b>245.264.244</b>	<b>1.628.314.134</b>	<b>Total</b>
<b>Jumlah penghasilan (beban) komprehensif</b>		<b>21.596.921.506</b>	<b>63.913.101.471</b>	<b>Total comprehensive income (expenses)</b>
<b>Laba per saham dasar</b>	38	<b>9,85</b>	<b>28,75</b>	<b>Basic earning per share</b>

Jakarta, 28 Maret/March 2024



**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**Christopher Supit**  
 Direktur/ Director

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan/  
 See notes to the financial statement form an integral part of the financial statement

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**  
**STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**

For the year ended 31 December 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid in capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid in capital – tax amnesty	Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan pasca kerja/ Remeasurement of post employee benefits	Agio saham/ Premium on share capital	Saldo laba/ Retained earnings		Jumlah ekuitas/ Total equity	
						Telah ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated		
<b>Saldo Per 1 Januari 2022</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>25.120.280.000</b>	<b>(2.214.927.190)</b>	<b>6.946.824.621</b>	<b>-</b>	<b>14.987.047.036</b>	<b>64.839.224.467</b>	<b>Balance as of January 1, 2022</b>
Penambahan modal melalui									<i>Additional paid-in capital through</i>
Penawaran umum perdana saham	30 1.666.668.000	140.000.112.000	-	-	-	-	-	141.666.780.000	<i>Initial public offering</i>
Biaya emisi efek	30 -	(1.684.792.144)	-	-	-	-	-	(1.684.792.144)	<i>Share issuance costs</i>
Cadangan umum	27 -	-	-	-	-	100.000.000	(100.000.000)	-	<i>General reserves</i>
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja karyawan, neto	32 -	-	-	1.628.314.134	-	-	-	1.628.314.134	<i>Remeasurement of employee benefits liabilities, net</i>
Laba periode berjalan	-	-	-	-	-	-	62.284.787.337	62.284.787.337	<i>Profit current period</i>
<b>Saldo Per 31 Desember 2022</b>	<b>21.666.668.000</b>	<b>138.315.319.856</b>	<b>25.120.280.000</b>	<b>(586.613.056)</b>	<b>6.946.824.621</b>	<b>100.000.000</b>	<b>77.171.834.373</b>	<b>268.734.313.794</b>	<b>Balance as of December 31, 2022</b>
Penambahan modal melalui									<i>Additional paid-in capital Through</i>
penawaran umum perdana saham	31 -	-	-	-	-	-	-	-	<i>Initial public offering</i>
Dividen	-	-	-	-	-	-	(26.000.001.600)	(26.000.001.600)	<i>Dividend</i>
Cadangan umum	-	-	-	-	-	100.000.000	(100.000.000)	-	<i>General reserves</i>
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja karyawan, neto	32 -	-	-	245.264.244	-	-	-	245.264.244	<i>Remeasurement of employee benefits liabilities, net</i>
Laba periode berjalan	-	-	-	-	-	-	21.351.657.262	21.351.657.262	<i>Profit current period</i>
<b>Saldo Per 31 Desember 2023</b>	<b>21.666.668.000</b>	<b>138.315.319.856</b>	<b>25.120.280.000</b>	<b>(341.348.812)</b>	<b>6.946.824.621</b>	<b>200.000.000</b>	<b>72.423.490.035</b>	<b>264.331.233.700</b>	<b>Balance as of December 31, 2023</b>

Lihat catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan/  
 See notes to the financial statement form an integral part of the financial statement

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

LAPORAN ARUS KAS

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

STATEMENTS OF CASH FLOWS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2023	2022	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>				<b>Cash flows from operating activities</b>
Penerimaan kas dari pelanggan		1.427.163.594.729	1.263.448.465.050	Cash receipts from customers
Pembayaran kas kepada pemasok barang dan jasa		(702.384.449.439)	(632.696.104.044)	Cash paid to suppliers of goods and services
Pembayaran beban sewa		(170.046.201.713)	(198.437.874.454)	Payment of rental expenses
Pembayaran kepada karyawan		(412.174.297.345)	(316.056.208.584)	Cash paid to employees
<b>Kas dihasilkan dari operasi</b>		<b>142.558.646.232</b>	<b>116.258.277.968</b>	<b>Net cash from Operating activities</b>
Pendapatan (beban) operasional lain		14.029.463.121	9.710.238.325	Revenue (expenses) other operational
Penerimaan bunga		335.422.394	459.383.292	Interest income
Pembayaran bunga dan bagi hasil		(14.342.733.769)	(13.289.974.733)	Paid for interest and profit sharing
Penerimaan restitusi pajak		-	2.401.501.215	Receipt of tax refund
Penerimaan (pembayaran) pajak		28.256.585.254	(19.424.365.042)	Proceeds (repayment) tax
<b>Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi</b>		<b>170.837.383.232</b>	<b>96.115.061.025</b>	<b>Net cash provided from operating activities</b>
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>				<b>Cash flows from Investing activities</b>
Perolehan aset tetap		(113.191.522.377)	(46.159.465.255)	Purchase of fixed assets
Penambahan aset tetap dalam pembangunan		(91.589.057.272)	(84.744.131.273)	Additional for asset under constructions
Uang muka pembelian peralatan gerai		(7.836.505.274)	(2.827.899.642)	Advance for purchase of outlet equipment
Penempatan uang jaminan		(8.241.572.198)	(9.198.560.674)	Placement for security deposits
<b>Kas bersih untuk aktivitas investasi</b>		<b>(220.858.657.121)</b>	<b>(142.930.056.844)</b>	<b>Net cash for investing activities</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

LAPORAN ARUS KAS

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

STATEMENTS OF CASH FLOWS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2023	2022	
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>				<b>Cash flows from In financing activities</b>
Penerimaan (pembayaran) sewa pembiayaan		1.342.592.574	(645.868.460)	Proceeds (repayment) of finance lease
Penerimaan utang bank jangka pendek		52.748.630.342	27.880.044.142	Proceeds of short term bank loan
Penerimaan utang bank jangka panjang		272.387.721.898	41.864.918.529	Proceeds of long term bank loan
Penerimaan (pembayaran) piutang lain-lain pihak berelasi		12.462.426.040	(11.214.754.369)	Proceeds (Payment) of other receivables to related parties
Pembayaran kembali utang bank jangka pendek		(46.221.352.105)	(22.556.237.098)	Repayment of short-term bank loan
Pembayaran kembali utang bank		(230.945.355.152)	(65.765.551.269)	Repayment of bank loan
Pembayaran kembali pinjaman musyarakah		-	(20.564.602.693)	Repayment of musyarakah loan
Penambahan modal melalui penawaran umum perdana saham		-	141.666.780.000	Additional paid-in capital through Initial public offering
Biaya emisi saham		-	(1.684.792.144)	Shares issuance costs
Pembayaran utang lain-lain pihak berelasi		-	(38.903.225.415)	Payment of other payables to related parties
Pembayaran dividen		(26.000.001.600)	-	Payment of dividend
<b>Kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>		<b>35.774.661.997</b>	<b>50.076.711.223</b>	<b>Net cash for financing activities</b>
<b>Penurunan kas dan setara kas</b>		<b>(14.246.611.892)</b>	<b>3.261.715.404</b>	<b>Decrease in cash and cash equivalent</b>
<b>Saldo dan setara kas pada awal tahun</b>		<b>63.413.841.426</b>	<b>57.983.218.758</b>	<b>Cash and cash equivalent at beginning of the year</b>
Pengaruh selisih kurs		(350.733.480)	2.168.907.264	Effect of foreign exchange rate
<b>Saldo dan setara kas pada akhir tahun</b>	5	<b>48.816.496.054</b>	<b>63.413.841.426</b>	<b>Cash and cash equivalent at end of the year</b>

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**1 UMUM**

**a. Pendirian Perusahaan**

PT Champ Resto Indonesia ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris Catherina Situmorang, S.H., No. 20 tanggal 22 Maret 2010. Akta pendirian tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-18964.AH.01.01 Tahun 2010 tanggal 14 April 2010 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia Nomor : 20, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia Nomor : 5525. Berdasarkan akta Notaris Aulia Taufani S.H No.39 tertanggal 8 Oktober 2021 tentang Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar dan memperoleh pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0055986.AH.01.02 Tahun 2021 tertanggal 11 Oktober 2021. Para pemegang saham telah mengambil keputusan-keputusan dengan persetujuan secara tertulis antara lain sebagai berikut:

- a. Menyetujui Penawaran Umum Saham Perdana (*Initial Public Offering/IPO*) Perseroan melalui pengeluaran saham dalam jumlah sebanyak-banyaknya 666.666.000 (enam ratus enam puluh enam juta enam ratus enam puluh enam ribu) saham biasa atas nama atau sebanyak-banyaknya 30,00% (tiga puluh koma nol nol persen) yang terdiri dari:
  - (i) Sebanyak-banyaknya 222.222.000 (dua ratus dua puluh dua juta dua ratus dua puluh dua ribu) saham biasa atas nama yang merupakan sebanyak banyaknya 10% (sepuluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana dengan masing-masing nilai nominal Rp10,00 (sepuluh Rupiah) setiap saham ("Saham Baru") untuk ditawarkan melalui Penawaran Umum Perdana.
  - (ii) Sebanyak-banyaknya 444.444.000 (empat ratus empat puluh empat juta empat ratus empat puluh empat ribu) milik Barokah Melayu Foods PTE. Ltd yang merupakan sebanyak-banyaknya 20% (dua puluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan, setelah Penawaran Umum Perdana dengan masing-masing nilai nominal Rp10,00 (sepuluh Rupiah) setiap saham ("Saham Divestasi").
- b. Mengubah status Perseroan dari Perseroan Terbatas Tertutup menjadi Perseroan Terbatas Terbuka dan mengubah serta menyusun kembali maksud dan tujuan kegiatan usaha Perusahaan.

**1 GENERAL**

**a. The Company's Establishment**

*PT Champ Resto Indonesia ("Company") was established based on the Notarial Deed of Catherina Situmorang, S.H., No. 20 dated March 22, 2010. The deed of establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-18964.AH.01.01 Year 2010 dated April 14, 2010 and has been announced in the State Gazette of the Republic of Indonesia Number : 20, Additional State Gazette of the Republic of Indonesia Number : 5525. Based on the Deed of Notary Aulia Taufani S.H No.39 dated October 8, 2021 regarding the Statement of Shareholders' Decision on Amendment to the Articles of Association and obtained approval from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0055986.AH.01.02 Year 2021 dated October 11, 2021. The shareholders have made decisions with written approval, including the following:*

- a. *Approved the Company's Initial Public Offering (IPO) through the issuance of shares in the amount of a maximum of 666,666,000 (six hundred sixty six million six hundred sixty six thousand) ordinary shares on behalf of or a maximum of 30.00 % (thirty point zero zero percent) which consists of:*
  - (i) *A maximum of 222,222,000 (two hundred and twenty-two million two hundred and twenty-two thousand) ordinary shares in the name of a maximum of 10% (ten percent) of the issued and fully paid-up capital in the Company after the Initial Public Offering with nominal value of Rp.10.00 (ten Rupiah) per share ("New Shares") to be offered at an Initial Public Offering.*
  - (ii) *A maximum of 444,444,000 (four hundred forty-four million four hundred forty-four thousand) owned by Barokah Melayu Foods PTE. Ltd which constitutes a maximum of 20% (twenty percent) of the issued and fully paid-up capital in the Company, after the Initial Public Offering with each nominal value of Rp10.00 (ten Rupiah) per share ("Divestment Shares").*
- b. *Change the status of the Company from a Closed Limited Liability Company to a Public Limited Liability Company and change and rearrange the aims and objectives of the Company's business activities.*

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1 UMUM (lanjutan)

a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)

- c. Mengubah seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dalam bentuk dan isi, antara lain, dengan peraturan perundang-undangan di bidang pasar modal termasuk (i) Peraturan Bapepam & LK No. IX.J.1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam & LK No. Kep 179/BL/2008 tanggal 14 (empat belas) Mei 2008 (dua ribu delapan); (ii) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No.15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka; (iii) Peraturan OJK No. 32/POJK.04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Dengan Memberi Hak Memesan Terlebih Dahulu sebagaimana diubah dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 14/POJK.04/2019 tentang Perubahan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 32/POJK.04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Dengan Memberi Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu; (iv) Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik; (v) POJK No. 34/POJK.04/2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik; dan (vi) Peraturan OJK No. 35/POJK.04/2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik.
- d. Menyetujui untuk mengangkat anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan termasuk Komisaris Independen, terdiri dari:

**Direksi**

Direktur utama  
Direktur  
Direktur

Ali Gunawan Budiman  
Hendrik Alexander Wanggur Mboi  
Christopher Supit

**Dewan Komisaris**

Komisaris utama  
merangkap komisaris  
Independen  
Komisaris  
Komisaris

Tjahyono Firmansyah  
Yenni Budiman  
Sjariful Haq

1 GENERAL (continued)

a. The Company's Establishment (continued)

- c. Amend all provisions of the Company's Articles of Association in the form and content as contained in the Attachment to the Shareholders' Decision to be adjusted, among others, with the laws and regulations in the capital market sector including (i) Bapepam & LK Regulation No. IX.J.1 concerning the Principles of the Articles of Association of Companies Conducting Public Offerings of Equity Securities and Public Companies, Attachment to Decision of the Chairman of Bapepam & LK No. Kep 179/BL/2008 dated May 14 (fourteen), 2008 (two thousand and eight); (ii) Financial Services Authority ("OJK") Regulation No.15/POJK.04/2020 concerning the Planning and Organizing of the General Meeting of Shareholders of a Public Company; (iii) OJK Regulation No. 32/POJK.04/2015 concerning Increase of Public Company Capital by Giving Pre-emptive Rights as amended by Financial Services Authority Regulation Number: 14/POJK.04/2019 concerning Amendment to Financial Services Authority Regulation Number: 32/POJK.04/2015 concerning Increase the Capital of a Public Company by Giving Pre-emptive Rights; (iv) OJK Regulation No. 33/POJK.04/2014 concerning the Board of Directors and Board of Commissioners of Issuers or Public Companies; (v) POJK No. 34/POJK.04/2014 concerning the Nomination and Remuneration Committee of Issuers or Public Companies; and (vi) OJK Regulation No. 35/POJK.04/2014 concerning Corporate Secretary of Issuers or Public Companies.
- d. Agreeing to appoint members of the Board of Directors and The new Board of Commissioners of the Company, including the Independent Commissioners, consists of:

**Directors**

President Director  
Director  
Director

**Commissioners**

President Commissioner  
concurrently Independent  
commissioner  
Commissioner  
Commissioner



**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**1 UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)**

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir Berdasarkan Akta Nomor 37 tertanggal 13 Juni 2023 dibuat oleh Aulia Taufani, SH, Notaris di Jakarta dan telah dicatat dan diterima dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan penerimaan pemberitahuan perubahan anggaran dasar Nomor AHU-0121970.AH.01.11 tanggal 23 Juni 2023. Dalam keputusan Rapat diambil keputusan antara lain sebagai berikut:

Menyetujui perubahan ketentuan Anggaran Dasar Pasal 22 ayat 6 mengenai kewajiban pengumuman Neraca dan Laporan Laba/Rugi dalam surat kabar.

Perusahaan beroperasi dengan menggunakan merek dagang "BMK, Platinum, Gokana, Raa Cha, Chopstix, Grillman dan Monsieur Spoon". Jumlah gerai yang telah dioperasikan perusahaan adalah :

	<u>2023</u>
Gerai	322
Perusahaan berkedudukan di Jl. Raya Tanjung Barat No. 81A, RT 002/04, Tanjung Barat, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12530 dan memulai kegiatan komersialnya pada bulan Juni 2010.	
Perusahaan dikendalikan oleh Ali Gunawan Budiman, yang merupakan salah satu pemegang saham Perusahaan.	
Perusahaan tidak memiliki entitas induk dan entitas induk terakhir, dikarenakan alasan dan pertimbangan Bapak Ali Gunawan Budiman sebagai pengendali Perusahaan.	
Pengendalian dan pengurusan sehari-hari Perusahaan dilakukan oleh Bapak Ali Gunawan Budiman. Lebih lanjut, penunjukkan Bapak Ali Gunawan Budiman sebagai pengendali telah ditetapkan oleh para pemegang saham berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar PT Champ Resto Indonesia Nomor: 39 tanggal 8 Oktober 2021 serta dengan memperhatikan ketentuan di dalam Peraturan OJK No. 3/POJK.04/2021 tentang Penyelenggaraan Kegiatan Di Bidang Pasar Modal.	

**1 GENERAL (continued)**

**a. The Company's Establishment (continued)**

*The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently based on Deed Number 37 dated June 13, 2023 made by Aulia Taufani, SH, Notary in Jakarta and has been recorded and accepted in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on receipt of notification of amendment to the articles of association Number AHU-0121970.AH.01.11 dated June 23, 2023. In the resolutions of the Meeting, the following decisions were made:*

*Approved changes to the provisions of the Articles of Association Article 22 paragraph 6 regarding the obligation to publish the Balance Sheet and Profit/Loss Report in newspapers.*

*The Company operates using the trademarks "BMK, Platinum, Gokana, Raa Cha, Chopstix, Grillman and Monsieur Spoon". The number of outlets the company has been operated are:*

	<u>2022</u>	
	294	Outlet
<i>The Company is domiciled at Jl. Raya Tanjung Barat No. 81A, RT 002/04, Tanjung Barat, Jagakarsa, South Jakarta 12530 and commenced its commercial operation in June 2010.</i>		
<i>The Company is controlled by Ali Gunawan Budiman, which is one of the shareholders of the Company.</i>		
<i>The Company does not have a parent entity and a final parent entity, due to the reasons and considerations of Mr. Ali Gunawan Budiman as the controller of the Company.</i>		
<i>The daily control and management of the Company is carried out by Mr. Ali Gunawan Budiman. Furthermore, the appointment of Mr. Ali Gunawan Budiman as controller has been determined by the shareholders based on the Deed of Statement of Shareholders' Decision Amendment to the Articles of Association of PT Champ Resto Indonesia Number: 39 dated October 8, 2021 and taking into account the provisions in OJK Regulation No. 3/POJK.04/2021 concerning the Implementation of Activities in the Capital Market Sector.</i>		

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**1 UMUM (lanjutan)**

**b. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Berdasarkan Akta Notaris Aulia Taufani S.H No.39 tertanggal 8 Oktober 2021, susunan dewan komisaris dan direksi Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>
<b>Dewan Komisaris</b>	
Komisaris utama	
merangkap komisaris independen	Tjahyono Firmansyah
Komisaris	Yenni Budiman
Komisaris Independen	Sjariful Haq
<b>Dewan Direksi</b>	
Direktur Utama	Ali Gunawan Budiman
Direktur	Hendrik Alexander
Direktur	Wanggur Mboi
Direktur	Christopher Supit

Personil manajemen kunci Perusahaan meliputi seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi. Manajemen kunci tersebut memiliki kewenangan dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan aktivitas Perusahaan.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Perusahaan memiliki jumlah karyawan (tidak diaudit) masing-masing sebagai berikut:

	<u>2023</u>
Karyawan	6.310

**c. Penawaran umum perdana**

Berdasarkan Surat Bursa Nomor S-01134/BEIPP2/02-2022 pada tanggal 2 Februari 2022 terkait Persetujuan Pencatatan Efek dalam rangka Penawaran Umum Perdana. Pada tanggal 8 Februari 2022, Perusahaan secara resmi telah mencatatkan di Bursa Efek Indonesia sebanyak 433.333.400 lembar saham yang terdiri dari 166.666.800 lembar saham merupakan saham baru dan 266.666.600 lembar saham merupakan saham divestasi milik Barokah Melayu Foods Pte. Ltd dengan nilai penawaran sebesar Rp850 per saham di Bursa Efek Indonesia.

**1 GENERAL (continued)**

**b. Board of Commissioners, Directors, and Employees**

Based on the Deed of Notary Aulia Taufani S.H No.39 dated October 8, 2021, the composition of the Company's board of commissioners and directors on December 31, 2023 and December 31, 2022 is as follows:

	<u>2022</u>	
		<b>Board of Commissioners</b>
		President Commissioner
		concurrently Independent
		Commissioner
		Commissioner
		Independent Commissioner
		<b>Board of Directors</b>
		President Director
		Director
		Director

Boards of Commissioners and Directors are the Company's key management personnels. Those key management personnels have the authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Company.

For the years ended December 31, 2023 and 2022, the Company has employees (unaudited) are as follows :

	<u>2022</u>	
	6.070	Employees

**c. Initial public offering**

Based on the Exchange Letter Number S-01134/BEIPP2/02-2022 dated February 2, 2022 regarding the approval of the listing of securities in the context of an Initial Public Offering. On February 8, 2022, the Company has officially listed on the Indonesia Stock Exchange as many as 433,333,400 shares consisting of 166,666,800 new shares and 266,666,600 shares which are divested shares owned by Barokah Melayu Foods Pte. Ltd with an offering value of IDR 850 per share on the Indonesia Stock Exchange.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2 PENERAPAN BARU DAN REVISI PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ("PSAK") DAN INTERPRETASI PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ("ISAK")**

Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) telah menerbitkan amandemen dan interpretasi yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2023 sebagai berikut:

- Amendemen PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan tentang pengungkapan kebijakan akuntansi yang mengubah istilah "signifikan" menjadi "material" dan memberi penjelasan mengenai kebijakan akuntansi material";
- PSAK 25 "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan";
- Revisi PSAK 107 "Akuntansi Ijarah";
- Amendemen PSAK 16 "Aset Tetap tentang hasil sebelum penggunaan yang diintensikan"; dan
- Amendemen PSAK 46 "Pajak Tanggahan terkait Aset dan Liabilitas yang Timbul dari Transaksi Tunggal".

Mulai tanggal 1 Januari 2024, referensi penomoran terhadap masing-masing Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) telah diubah sebagaimana diumumkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI)

**3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN**

**a. Pernyataan kepatuhan**

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan secara wajar sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) dan Dewan Standar Akuntansi Syariah Ikatan Akuntan Indonesia (DSAS-IAI) serta peraturan regulator Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan No. VIII.G.7 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik. Kebijakan ini telah diterapkan secara konsisten terhadap seluruh tahun yang disajikan, kecuali jika dinyatakan lain.

**b. Dasar penyusunan laporan keuangan**

Laporan keuangan Perusahaan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Dasar penyusunan laporan keuangan, kecuali laporan arus kas adalah dasar akrual. Laporan keuangan tersebut disusun dengan prinsip kesinambungan usaha (going concern) dan berdasarkan nilai historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

**2 ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("PSAK") AND INTERPRETATIONS OF STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("ISAK")**

Financial Accounting Standard Board of Indonesian Institute of Accountant (DSAK-IAI) has issued the following amendments and interpretations which were effective on or after 1 January 2023 as follows:

- Amendments of SFAS 1 "Presentation of Financial Statements regarding disclosure of accounting policies that change the term "significant" to "material" and provide explanations of material accounting policies";
- SFAS 25 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors";
- Revision SFAS 107 "Accounting of Ijarah";
- Amendments of SFAS 16 "Fixed Assets regarding proceeds before intended use"; and
- Amendments of SFAS 46 "Deferred Tax on Assets and Liabilities arising from a Single Transaction".

Starting January 1, 2024 the reference numbering for each Statement of Financial Accounting Standards (SFAS) and Interpretation of Financial Accounting Standards (IFAS) has been changed as announced by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Accountants Association (FASB-IAA)

**3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Statements of compliance**

The financial statements have been prepared and presented fairly in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards (SAK), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretations to Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Accountants Association (DSAK-IAI) and the Islamic Accounting Standards Board of the Indonesian Accountants Association (DSAS-IAI) and Capital Market regulatory provisions including Regulations No. VIII.G.7 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company. These policies have been consistently applied to all year presented, unless otherwise stated.

**b. Basis of financial statements**

The Company's financial statements are presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards. The preparation of the financial statements, except for the statements of cash flows, is based on the accrual basis. The financial statements are prepared on the basis of a going concern and are based on historical cost, except for certain accounts which are measured on the basis of other measurements as described in the respective accounting policies.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

b. Dasar penyusunan laporan keuangan (lanjutan)

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Perlu dicatat bahwa estimasi akuntansi dan asumsi digunakan dalam penyusunan laporan keuangan; meskipun perkiraan ini didasarkan pada pengetahuan terbaik manajemen dan penilaian dari peristiwa dan tindakan saat ini, peristiwa yang sebenarnya mungkin akhirnya berbeda dengan estimasi. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi berdampak signifikan terhadap laporan keuangan diungkapkan di catatan 4.

c. Transaksi dengan pihak berelasi

Sesuai dengan PSAK No.7 tentang "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Berelasi", yang dimaksud dengan pihak yang berelasi adalah orang atau entitas yang berelasi dengan entitas pelapor sebagai berikut:

Pihak berelasi adalah orang atau badan yang terkait dengan Perusahaan:

- a. Orang atau anggota keluarga dekat orang yang terkait dengan:
  - i. Memiliki kontrol atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - iii. Adalah anggota dari personil manajemen kunci entitas pelapor.
- b. Orang atau anggota keluarga dekat orang yang terkait dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - i. Entitas, dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lain).
  - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota dari kelompok mana entitas lain tersebut adalah anggotanya) anggota dari personil manajemen kunci entitas pelapor.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

b. Basis of financial statements (continued)

The statements of cash flows are prepared using the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

Currency used in the preparation of the financial statements is the Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Company.

It should be noted that accounting estimates and assumptions are used in the preparation of the financial statements; although these estimates are based on managements' best knowledge and judgement of the current events and actions, actual events may ultimately differ from those estimates. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the financial statements are disclosed in note 4.

c. Transaction with related parties

In accordance with PSAK No.7 on "Related Party Disclosures", the related parties are persons or entities related to the reporting entity as follows:

A related party is a person or entity that is related to the Company's:

- a. Person or close family member of a person related to:
  - I. Has control or joint control over the reporting entity;
  - II. Has significant influence over the reporting entity; or
  - III. Is a member of the key management personnel of the reporting entity.
- b. A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person:
  - i. The entity, and the reporting entity are members of the same Company (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
  - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a Company of which the other entity is a member) members of the key management personnel of the reporting entity.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)** **3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Transaksi dengan pihak berelasi (lanjutan)**

- b. Orang atau anggota keluarga dekat orang yang terkait dengan entitas pelapor jika orang tersebut (lanjutan)
  - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga suatu entitas lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor itu sendiri rencana tersebut, maka entitas sponsor juga terkait dengan entitas pelapor.
  - vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam butir (a).
  - vii. Orang yang diidentifikasi dalam (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau anggota dari personil manajemen kunci dari entitas (atau entitas induk dari entitas).
  - viii. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Semua transaksi dengan pihak hubungan istimewa, baik dengan atau tidak dengan persyaratan dan kondisi sebagaimana halnya bila dilakukan dengan pihak ketiga yang sama, diungkapkan dalam laporan keuangan perusahaan.

**d. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing**

Transaksi dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal neraca, aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut dan laba atau rugi kurs yang terjadi dikredit atau dibebankan pada usaha tahun berjalan.

Nilai tukar utama yang digunakan, berdasarkan kurs tengah yang diterbitkan oleh Bank Indonesia pada tanggal 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

**c. Transaction with related parties (continued)**

- b. A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person (continued)
  - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
  - iv. One entity is a joint venture of a third entity an the other entity is an associate of the third entity.
  - v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is the plan itself, the sponsoring entities are also related to the reporting entity.
  - vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person indentified in (a).
  - vii. A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity).
  - viii. The entity, or any member of a Company of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All transactions with related parties, whether or not with the terms and conditions as they do with the same third party, are disclosed in the financial statements of the company.

**d. Foreign currency transactions and balances**

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At balance sheets date, monetary assets and liabilities in foreign currencies are adjusted to reflect the rates of exchange prevailing at that date and the resulting gains or losses are credited or charged to current operations.

The main exchange rate used, based on the middle rates published by Bank Indonesia on December 31, 2023 and December 31, 2022 are as follows:

	2023	2022	
1 Dollar - Amerika Serikat	15.416	15.731	1 Dollar - United States

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)	3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)
<p><b>e. Kas dan setara kas</b></p> <p>Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak dibatasi penggunaannya.</p>	<p><b>e. Cash and cash equivalents</b></p> <p>Cash and cash equivalents consist of cash, bank and all investments with maturities of one year or less at the time of its placement and are not restricted.</p>
<p><b>f. Kas yang dibatasi penggunaannya</b></p> <p>Kas di bank yang dijaminkan atau dibatasi penggunaannya, disajikan sebagai "Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya".</p>	<p><b>f. Restricted cash</b></p> <p>Cash in banks which are used as collateral or restricted, are presented as "Restricted cash and cash equivalent".</p>
<p><b>g. Piutang usaha</b></p> <p>Piutang disajikan sebesar jumlah neto setelah dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih berdasarkan penelaahan individual masing-masing saldo piutang pada akhir tahun. Piutang usaha dibedakan menjadi piutang pihak yang mempunyai hubungan istimewa dan piutang pihak ketiga.</p> <p>Penyisihan piutang tak tertagih ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap status piutang setiap akhir tahun dan dibebankan pada laporan laba rugi tahun berjalan.</p> <p>Seluruh transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, baik dengan atau tidak dengan harga dan persyaratan normal, yang dilakukan terhadap pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.</p>	<p><b>g. Trade receivables</b></p> <p>Trade receivables are presented net of allowance for doubtful accounts as provided based on review of the status of the individual receivable accounts at the end of the year. Trade receivables are divided into accounts of related parties and third party receivables.</p> <p>Allowance for doubtful accounts is measured based on the collectibility of each individual receivable account at the end of the year and charged as expense on the income statement for the year.</p> <p>All transactions with related parties, whether or not under the normal price conditions as those conducted with third parties, are disclosed in the notes to financial statements.</p>
<p><b>h. Persediaan</b></p> <p>Persediaan diakui sebesar nilai yang lebih rendah antara harga perolehan dengan nilai realisasi neto.</p> <p>Biaya perolehan persediaan meliputi seluruh biaya pembelian dan biaya yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini di mana ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi neto adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.</p> <p>Penyisihan penurunan nilai persediaan karena keusangan, kerusakan, kehilangan dan lambatnya perputaran ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan masing-masing persediaan guna menyesuaikan jumlah tercatat persediaan ke nilai realisasi neto pada akhir tahun.</p>	<p><b>h. Inventories</b></p> <p>Inventories are recognized at the lower of cost or net realizable value.</p> <p>Cost of inventories includes all costs of purchase and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition in which is determined by the weighted average method. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs necessary to make the sale.</p> <p>Provision for decline in value of inventory due to obsolescence, damage, loss and slow movement is determined based on a review of the condition of individual inventory to adjust its net realizable value at the end of the year.</p>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)** **3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**i. Biaya dibayar dimuka**

Merupakan biaya yang dikeluarkan perusahaan sebagai pembayaran dimuka atas biaya-biaya sehubungan dengan kegiatan usaha perusahaan dan mempunyai manfaat ekonomis di masa yang akan datang. Biaya dibayar di muka dibebankan kepada operasi selama masa manfaatnya. Biaya dibayar di muka diamortisasi berdasarkan periode penggunaannya dengan metode garis lurus.

**j. Aset dan liabilitas pengampunan pajak**

Aset pengampunan pajak pada awalnya diakui sebesar nilai aset yang dilaporkan dalam Surat Keterangan Pengampunan Pajak ("SKPP") sebagai biaya perolehannya. Liabilitas pengampunan pajak terkait diakui sebesar kewajiban kontraktual untuk menyerahkan kas atau setara kas untuk menyelesaikan kewajiban yang berkaitan langsung dengan perolehan aset pengampunan pajak. Selisih antara aset pengampunan pajak dan liabilitas pengampunan pajak diakui di ekuitas sebagai tambahan modal disetor.

Tambahan modal disetor tersebut selanjutnya tidak dapat diakui sebagai laba rugi di realisasi atau di reklasifikasi ke saldo laba. Uang tebusan yang dibayar diakui dalam laba atau rugi pada periode SKPP diterima.

Pengukuran setelah pengakuan awal dan penghentian pengakuan aset dan liabilitas pengampunan pajak mengacu pada SAK yang relevan sesuai dengan karakteristik aset dan liabilitas terkait.

Aset dan liabilitas pengampunan pajak disajikan secara terpisah dari aset dan liabilitas lainnya. Saling hapus antara aset dan liabilitas pengampunan pajak tidak dapat dilakukan.

**k. Aset tetap**

Aset tetap dinilai berdasarkan biaya perolehannya dan disusutkan kecuali tanah. Aset tetap disusutkan pada saat aset tersebut dioperasikan secara komersial dengan menggunakan metode garis lurus dengan memperhatikan taksiran masa manfaat aset sebagai berikut:

	<u>Tahun/Years</u>	
Bangunan	20	Building
Peralatan dapur	4	Kitchen equipment
Peralatan gerai	4	Outlet equipment
Perabot kantor	4	Furniture and fixture
Peralatan kantor	4	Office equipment
Kendaraan	4-8	Vehicles
Renovasi dan fit out	4	Renovation and fit out

**i. Prepaid expenses**

Represent costs incurred by the Company as advanced payment for cost related to the Company's business and economic benefits in future. Prepaid expenses are charged to operations over their useful life. Prepaid expenses are amortized over the benefit of each expense using the straight-line method.

**j. Tax amnesty assets and liabilities**

The tax amnesty asset is initially measured at the amount reported in the Tax Amnesty Approval Letter (SKPP) as its deemed cost. Any related tax amnesty liability is measured at the amount of cash or cash equivalents that will settle the contractual obligation related to the acquisition of the tax amnesty asset. Any difference between the tax amnesty asset and the related tax amnesty liability is recorded in equity as additional paid-in capital.

The additional paid-in capital shall not be subsequently recycled to profit or loss or reclassified to the retained earnings. The redemption money paid is charged directly to the profit or loss in the period when the SKPP was received.

The subsequent measurement and derecognition of tax amnesty assets and liabilities are in accordance with the relevant SAK based on the nature of the assets and liabilities.

The tax amnesty assets and liabilities are presented separately from other assets and liabilities. The tax amnesty assets and liabilities shall not offset each other.

**k. Fixed assets**

Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation unless the land is not depreciated, fixed asset depreciation calculations done based on the estimated economic useful life and depreciation rates of fixed assets on a straight-line method as follows:

## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

<b>3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)</b>	<b>3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)</b>
--	---

**k. Aset tetap (lanjutan)**

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak didepresiasi karena manajemen berpendapat bahwa kemungkinan besar hak atas tanah tersebut dapat diperbarui/diperpanjang pada saat jatuh tempo.

Aset pembiayaan disusutkan berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis yang sama dengan aset tetap yang dimiliki sendiri atau disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara periode sewa dan umur manfaatnya.

Nilai sisa, taksiran masa manfaat, dan metode penyusutan atas aset tetap dievaluasi dan disesuaikan setiap tanggal laporan posisi keuangan. Dampak dari revisi tersebut, jika ada, diakui dalam laporan laba rugi pada periode terjadinya.

Pengeluaran-pengeluaran yang timbul untuk keperluan aset tetap namun tidak menambah masa manfaatnya, dicatat sebagai beban perbaikan dan pemeliharaan pada tahun berjalan, sedangkan pengeluaran untuk perbaikan dalam jumlah besar yang dapat memperpanjang umur aset tetap tersebut dikapitalisasikan. Harga perolehan dan akumulasi penyusutan aset tetap yang dijual atau dihapuskan dikeluarkan dari buku pada saat penjualan atau penghapusan dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan dari penjualan atau penghapusan tersebut dibebankan pada laba rugi tahun berjalan.

**l. Aset takberwujud**

Aset takberwujud diakui jika perusahaan kemungkinan besar akan memperoleh manfaat ekonomis masa depan dari aset tak berwujud tersebut dan biaya aset tersebut dapat diukur dengan andal.

Aset takberwujud dicatat berdasarkan harga perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan penurunan nilai, jika ada. Aset tak berwujud diamortisasi berdasarkan estimasi masa manfaat. Perusahaan mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tak berwujud. Apabila nilai tercatat aset tak berwujud melebihi estimasi nilai yang dapat diperoleh kembali, maka nilai tercatat aset tersebut diturunkan menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali.

Aset takberwujud diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat aset takberwujud.

Jumlah aset yang diakui dalam laporan posisi keuangan setelah dikurangi dengan akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan.

**k. Fixed assets (continued)**

*Land is stated at cost and not depreciated as the management opinion that it is probable that the titles can be renewed/extended upon expiration.*

*Leased assets are depreciated on the basis of their estimated useful life equal to those held individually or depreciated over a shorter period of time between the lease period and the useful life.*

*The residual value estimated useful life, and depreciation method fixed assets are evaluated and adjusted at each financial position statement date. The impact of the revision, if any, is recognized in the statement of income in the period in which it is incurred.*

*Expenses that are incurred for the purposes of fixed assets but do not add to their useful life, are recorded as cost of repairs and maintenance in the current year, while expenditures for repairs in large quantities that can extend the life of the asset are capitalized. Acquisition cost and accumulated depreciation of fixed assets sold or written off from the books issued at the time of sale or removal and the resulting gain or loss from the sale or removal is charged to current operations.*

**l. Intangible assets**

*Intangible assets are recognized when the Company will likely derive future economic benefits of the intangible assets and the cost of the asset can be measured reliably.*

*Intangible assets are stated at cost less accumulated amortization and impairment, if any. Intangible assets are amortized over their estimated useful life. The Company estimate the recoverable value of intangible assets. If the carrying value of an intangible asset exceeds its estimated recoverable value, then the asset's carrying amount is written down in the amount to the recoverable value.*

*Intangible assets are amortized using the straight-line method based on estimated useful life of intangible assets.*

*The amount of assets recognized in the statement of financial position after deducting accumulated amortization and accumulated impairment losses.*



## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3	IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)	3	SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)
	<p><b>I. Aset takberwujud (lanjutan)</b></p> <p>Periode suatu aset yang diperkirakan dapat digunakan oleh entitas. Jumlah produksi atau unit serupa yang diperkirakan akan diperoleh dari suatu aset oleh entitas.</p> <p>Aset takberwujud dihentikan pengakuannya ketika aset tersebut dilepaskan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaannya atau pelepasan aset tersebut. Selisih dalam laporan antara nilai tercatat aset dengan hasil neto yang diterima dari pelepasannya diakui dalam laporan laba atau rugi.</p>		<p><b>I. Intangible assets (continued)</b></p> <p>The period of an asset that is expected to be used by the entity. The amount of production or similar units expected to be estimated will be obtained from an asset by the entity.</p> <p>Intangible assets is derecognized when the assets released or have no future economic benefit. The difference between carrying amount of the asset and net value if its disposal is recognized in statement of profit or loss.</p>
	<p><b>m. Penurunan nilai aset</b></p> <p>Aset tetap dan aset tidak lancar lainnya termasuk aset tidak berwujud pada tanggal laporan posisi keuangan ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi kerugian akibat penurunan nilai bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengidentifikasi bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak dapat diperoleh kembali. Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tersebut. Nilai yang dapat diperoleh kembali adalah nilai yang lebih tinggi di antara harga jual bersih dan nilai pakai aset.</p> <p>Selisih lebih antara nilai tercatat aset dengan taksiran jumlah yang dapat diperoleh kembali dibebankan pada operasi tahun berjalan.</p>		<p><b>m. Impairment of assets</b></p> <p>Fixed assets and other non-current assets, including intangible assets are reviewed to look for whether there is loss caused by impairment in value, when there are events or changes in circumstances indicating that carrying amount may not be recoverable. An impairment of value is recognized at the difference between carrying value of the assets with recoverable value of the assets. The recoverable value are the higher value between net sales value and value in use of the assets.</p> <p>The excess of the carrying amount of the asset over the estimated recoverable amount is charged to operations for the year.</p>
	<p><b>n. Sewa</b></p> <p><u>Sebagai penyewa</u></p> <p>Perusahaan menilai apakah sebuah kontrak merupakan atau mengandung sewa, pada tanggal inisiasi kontrak. Perusahaan mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa terkait sehubungan dengan seluruh kesepakatan sewa di mana Perusahaan merupakan penyewa, kecuali untuk sewa jangka pendek (yang didefinisikan sebagai sewa yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang) dan sewa yang aset dasarnya bernilai rendah. Untuk sewa-sewa tersebut, Perusahaan mengakui pembayaran sewa sebagai beban operasi secara garis lurus selama masa sewa kecuali dasar sistematis lainnya lebih merepresentasikan pola konsumsi manfaat penyewa dari aset sewa.</p> <p>Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa masa depan yang belum dibayarkan pada tanggal permulaan, yang didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika suku bunga ini tidak dapat ditentukan, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental khusus untuk penyewa.</p>		<p><b>n. Lease</b></p> <p><u>As a lessee</u></p> <p>The Company assesses whether a contract is or contains a lease, at the inception of the contract. The Company recognizes a right-of-use asset and a corresponding lease liability with respect to all lease arrangements in which it is the lessee, except for short-term leases (defined as leases with a lease term of 12 months or less) and leases of low value assets. For these leases, the Company recognizes the lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the term of the lease unless another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased assets are consumed.</p> <p>The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted by using the rate implicit in the lease. If this rate cannot be readily determined, the Company uses the incremental borrowing rate specific to the lessee.</p>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)** **3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**n. Sewa (lanjutan)**

Pembayaran sewa yang diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa terdiri atas:

- Pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi), dikurangi insentif sewa;
- Pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau suku bunga yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- Jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa dalam jaminan nilai residual;
- Harga eksekusi opsi beli jika penyewa cukup pasti mengeksekusi opsi tersebut; dan
- Pembayaran penalti karena penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan penyewa mengeksekusi opsi untuk menghentikan sewa.

Liabilitas sewa selanjutnya diukur dengan meningkatkan jumlah tercatat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa (menggunakan metode suku bunga efektif) dan dengan mengurangi jumlah tercatat untuk merefleksikan sewa yang telah dibayar.

Perusahaan mengukur kembali liabilitas sewa (dan melakukan penyesuaian terkait terhadap aset hak-guna) jika:

- terdapat perubahan dalam masa sewa atau perubahan dalam penilaian atas eksekusi opsi pembelian, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian;
- terdapat perubahan sewa masa depan sebagai akibat dari perubahan indeks atau perubahan perkiraan pembayaran berdasarkan nilai residual jaminan di mana liabilitas sewa diukur kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto awal (kecuali jika pembayaran sewa berubah karena perubahan suku bunga mengambang, di mana tingkat diskonto revisian digunakan); atau
- kontrak sewa dimodifikasi dan modifikasi sewa tidak dicatat sebagai sewa terpisah, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian.

Aset hak-guna terdiri dari pengukuran awal atas liabilitas sewa, pembayaran sewa yang dilakukan pada saat atau sebelum permulaan sewa dan biaya langsung awal. Aset hak-guna selanjutnya diukur sebesar biaya dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

**n. Lease (continued)**

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise:

- Fixed lease payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives;
- Variable lease payments that depend on an index or rate, initially measured using the index or rate at the commencement date;
- The amount expected to be payable by the lessee under residual value guarantees;
- The exercise price of purchase options, if the lessee is reasonably certain to exercise the options; and
- Payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the exercise of an option to terminate the lease.

The lease liability is then measured by increasing the carrying amount to reflect interest on the lease liability (using the effective interest rate method) and by reducing the carrying amount to reflect the rent already paid.

The Company remeasures the lease liability (and makes a corresponding adjustment to the related right-of-use assets) whenever:

- the lease term has changed or there is a change in the assessment of the exercise of a purchase option, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate;
- the lease payments change due to changes in an index or rate or a change in expected payment under a guaranteed residual value, in which cases the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using the initial discount rate (unless the lease payments change is due to a change in a floating interest rate, in which case a revised discount rate is used); or
- a lease contract is modified and the lease modification is not accounted for as a separate lease, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate.

The right-of-use assets comprise the initial measurements of the corresponding lease liability, lease payments made at or before the commencement day and any initial direct costs. They are subsequently measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)** **3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**n. Sewa (lanjutan)**

Jika Perusahaan dibebankan kewajiban atas biaya membongkar dan memindahkan aset sewa, merestorasi tempat di mana aset berada atau merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan oleh syarat dan ketentuan sewa, provisi diakui dan diukur sesuai PSAK 57. Biaya tersebut diperhitungkan dalam aset hak-guna terkait. Liabilitas yang timbul atas kewajiban tersebut dicatat sebagai "kewajiban pembongkaran aset".

Aset hak-guna disusutkan selama periode yang lebih singkat antara masa sewa dan masa manfaat aset pendasar. Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Perusahaan akan mengeksekusi opsi beli, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset pendasar. Penyusutan dimulai pada tanggal permulaan sewa.

Perusahaan menerapkan PSAK 48 untuk menentukan apakah aset hak-guna mengalami penurunan nilai dan mencatat kerugian penurunan nilai yang teridentifikasi sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan aset penurunan nilai.

Sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau suku bunga tidak diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa dan aset hak-guna. Pembayaran terkait diakui sebagai beban dalam periode di mana peristiwa atau kondisi yang memicu pembayaran tersebut terjadi dan dicatat dalam pos "beban penjualan" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Sebagai pesewa

Sewa dimana Perusahaan sebagai pesewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi. Ketika persyaratan sewa secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan ke penyewa, kontrak tersebut diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Seluruh sewa lainnya diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

Penghasilan sewa dari sewa operasi diakui secara garis lurus selama masa sewa yang relevan. Biaya langsung awal yang terjadi dalam menegosiasikan dan mengatur sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat aset sewa dan diakui secara garis lurus selama masa sewa.

**n. Lease (continued)**

Whenever the Company incurs an obligation for costs to dismantle and remove a leased asset, restore the site on which it is located or restore the underlying assets to the conditions required by the terms and conditions of the lease, a provision is recognized and measured under PSAK 57. Liabilities resulting from such obligation are recorded as "asset retirement obligation".

Right-of-use assets are depreciated over the shorter period of lease term and useful life of the underlying assets. If a lease transfers ownership of the underlying assets or the cost of the right-of-use assets reflects that of the Company expects to exercise a purchase option, the related right-of-use asset is depreciated over the useful life of the underlying assets. The depreciation starts at the commencement date of the lease.

The Company applies PSAK 48 to determine whether a right-of-use asset is impaired and accounts for any identified impairment loss as described in the impairment of assets policy.

Variable rents that do not depend on an index or rate are not included in the measurements of the lease liability and the right-of-use asset. The related payments are recognized as an expense in the period in which the event or condition that triggers those payments occur and are included in the line "selling expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

As a lessor

Leases for which the Company is a lessor are classified as finance or operating leases. Whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee, the contract is classified as a finance lease. All other leases are classified as operating leases.

Rental income from operating leases is recognized on a straight-line basis over the terms of the relevant lease. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased assets and recognized on a straight-line basis over the lease term.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)	3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)
<p><b>o. Aset lain-lain</b></p> <p>Aset lain-lain terdiri dari perlengkapan dan peralatan gerai yang merupakan persediaan untuk keperluan gerai yang akan digunakan dalam siklus operasi normal dan uang jaminan yang merupakan deposit atas sewa dan biaya layanan gerai yang dapat dikembalikan kepada penyewa jika sewanya berakhir dalam jangka waktu tertentu.</p>	<p><b>o. Other assets</b></p> <p>Other assets consist of store fixtures and equipment which are inventories for outlets that will be used in the normal operating cycle and security deposits which are deposits on rental and store service charges which can be returned to the lessee if the lease expires within a certain period of time.</p>
<p><b>p. Utang usaha dan biaya yang masih harus dibayar</b></p> <p>Utang usaha adalah kewajiban untuk membayar barang atau jasa yang telah diperoleh dari pemasok dalam kegiatan usaha normal. Utang usaha dikelompokkan sebagai liabilitas jangka pendek apabila pembayaran jatuh tempo dalam waktu satu tahun atau kurang. Jika tidak, utang usaha tersebut disajikan sebagai liabilitas jangka panjang. Utang diakui sebesar yang akan dibayar atas barang dan jasa, apakah ditagih atau tidak oleh pemasok/kreditor.</p>	<p><b>p. Trade payables and accrued expenses</b></p> <p>Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired from suppliers in the normal course of business. Trade payables are classified as current liabilities if payment is due within one year or less. Otherwise, the accounts payable are presented as long-term liabilities. Liabilities are recognized for amounts to be paid in the future for goods or services received, whether billed by the supplier/creditors or not.</p>
<p><b>q. Murabahah</b></p> <p>Murabahah adalah akad jual beli barang dengan harga jual sebesar biaya perolehan ditambah keuntungan yang disepakati dan penjual harus mengungkapkan biaya perolehan barang tersebut kepada pembeli.</p> <p>Murabahah dapat dilakukan berdasarkan pesanan atau tanpa pesanan. Utang yang timbul dari transaksi murabahah tanggungan diakui sebagai utang murabahah sebesar harga beli yang disepakati (jumlah yang wajib dibayarkan). Aset yang diperoleh melalui transaksi murabahah diakui sebesar biaya perolehan murabahah tunai. Selisih antara harga beli yang disepakati dengan biaya perolehan tunai diakui sebagai beban murabahah tanggungan dan diamortisasi secara proporsional dengan porsi utang murabahah. Penjual dapat meminta pembeli menyediakan agunan atas piutang murabahah antara lain dalam bentuk barang yang telah dibeli dari penjual dan/ atau aset lainnya.</p>	<p><b>q. Murabahah</b></p> <p>Murabahah is a contract of sale and purchase of goods at the selling price of the acquisition cost plus the agreed profit and the seller must disclose the cost of the item to the buyer.</p> <p>A murabahah may or may not be based on an order for goods. Payable which come from deferred murabahah transaction is recognized as murabahah payable equivalent to agreed margin of purchase price (the amount must have been paid). Asset which comes from murabahah transaction is recognized equivalent to acquisition cost of the murabahah cash. The difference between agreed purchase price and cash acquisition cost are recognized as deferred murabahah expense and amortized proportionally with murabahah payable. Seller can make request to the buyer to provide the collateral for murabahah receivables, among others in the form of assets that have been bought from the seller and/or other assets.</p>
<p><b>r. Musyarakah</b></p> <p>Musyarakah adalah kontrak kerjasama antara dua pihak atau lebih untuk suatu usaha tertentu, dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi dana, dengan ketentuan bahwa keuntungan dibagi sesuai dengan kesepakatan, sedangkan kerugian dibagi berdasarkan porsi kontribusi dana. Dana tersebut termasuk kas atau aset non-kas yang diperbolehkan oleh Syariah. Musyarakah, seperti yang dinyatakan dalam PSAK No. 106, "Akuntansi Musyarakah" terdiri dari Musyarakah Permanen dan Musyarakah menurun.</p>	<p><b>r. Musyarakah</b></p> <p>Musyarakah is a partnership contract between two or more parties to a particular business, in which each parties contribute funds, with provisions that profits are divided according to the deal, while the losses are divided based on the portion of fund contribution. The funds include cash or non-cash assets that are allowed by the Sharia. Musyarakah, as outlined in PSAK No. 106 "Accounting for Musyarakah", is consisted of permanent Musyarakah and declining Musyarakah.</p>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)	3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)
<p><b>r. Musyarakah (lanjutan)</b></p> <p>Musyarakah Permanen adalah musyarakah dengan ketentuan dimana bagian dana setiap mitra ditentukan sesuai akad dan jumlahnya tetap hingga akhir masa akad. Musyarakah menurun adalah musyarakah dengan ketentuan bagian dana salah satu mitra akan dialihkan secara bertahap kepada mitra lainnya sehingga bagian dananya akan menurun dan pada akhir masa akad mitra lain tersebut akan menjadi pemilik penuh usaha tersebut.</p> <p>Mitra aktif adalah mitra yang mengelola usaha musyarakah, baik mengelola sendiri atau menunjuk pihak lain atas nama mitra tersebut. Mitra pasif adalah mitra yang tidak ikut mengelola usaha musyarakah.</p>	<p><b>r. Musyarakah (continued)</b></p> <p><i>Permanent Musyarakah is a musyarakah in which each partner's fund is determined in accordance with the contract, and the amount is fixed until the end of the contract. Declining Musyarakah is a musyarakah in which a partner's fund will be transferred gradually to the other partner so that the former partner's fund will be declining. At the end of the contract, the latter partner will be the sole owner of the arrangement.</i></p> <p><i>Active partner will manage all of the musyarakah's business, either by self-managing or through third parties. Passive partner does not take part in managing the venture.</i></p>
<p><b>s. Pendapatan dan beban</b></p> <p>PSAK No. 72 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan untuk memenuhi 5 langkah penilaian:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Identifikasi kontrak dengan pelanggan.</li><li>2) Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan adalah janji dalam kontrak untuk mentransfer barang atau jasa yang berbeda kepada pelanggan.</li><li>3) Penentuan harga transaksi. Harga transaksi adalah jumlah imbalan yang diharapkan menjadi hak entitas sebagai imbalan untuk mentransfer barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan. Jika pertimbangan yang dijanjikan dalam kontrak mencakup jumlah variabel, Perusahaan memperkirakan jumlah imbalan yang diharapkan berhak sebagai imbalan atas pengalihan barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan dikurangi perkiraan jumlah jaminan tingkat layanan yang akan dibayarkan selama masa kontrak.</li><li>4) Pengalokasian harga transaksi untuk setiap kewajiban pelaksanaan atas dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan dalam kontrak. Jika hal ini tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diestimasi berdasarkan biaya ekspektasian ditambah margin.</li><li>5) Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan dipenuhi dengan mentransfer barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan (yaitu ketika pelanggan memperoleh kendali atas barang atau jasa tersebut).</li></ol>	<p><b>s Revenue and expenses</b></p> <p><i>SFAS No. 72, which requires revenue recognition to fulfill 5 steps of assessment:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) <i>Identify contract with a customer.</i></li><li>2) <i>Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.</i></li><li>3) <i>Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in a contract includes a variable amount, the Company estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer less the estimated amount of service level guarantee which will be paid during the contract period.</i></li><li>4) <i>Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. Where these are not directly observable, the relative stand-alone selling price are estimated based on expected cost plus margin.</i></li><li>5) <i>Recognize revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control over the goods or services).</i></li></ol>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

s. Pendapatan dan beban (lanjutan)

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dalam kondisi sebagai berikut:

- 1) Pada waktu tertentu (biasanya untuk janji dalam memindahkan barang ke pelanggan); atau
- 2) Sepanjang waktu (biasanya untuk janji dalam memberikan layanan pada pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Perusahaan memilih ukuran kemajuan yang sesuai untuk menentukan jumlah pendapatan yang harus diakui ketika kewajiban pelaksanaan dipenuhi.

Pendapatan dari penjualan barang diakui ketika pengendalian produk telah dialihkan kepada pelanggan.

Beban diakui pada saat terjadinya, dengan akrual (*accrual basis*).

t. Imbalan kerja

Imbalan kerja jangka pendek

Imbalan kerja jangka pendek meliputi upah, gaji, iuran jaminan sosial, bonus dan imbalan non-moneter lainnya diakui sebagai biaya dalam periode jasa diberikan. Imbalan jangka pendek dihitung sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek pekerja pada periode jasa terkait.

Imbalan kerja

Perusahaan membukukan imbalan kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan sehubungan dengan imbalan paska kerja ini.

Liabilitas neto Perusahaan atas program imbalan pasti dihitung dari nilai kini liabilitas diestimasi atas imbalan kerja pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program, jika ada. Perhitungan liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan dilakukan dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit* dalam perhitungan aktuarial yang dilakukan setiap akhir periode pelaporan.

Pengukuran kembali liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan, meliputi a) keuntungan dan kerugian aktuarial, b) imbal hasil atas aset program, tidak termasuk bunga, dan c) setiap perubahan dampak batas atas aset, tidak termasuk bunga, diakui di penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya. Pengukuran kembali tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

s. Revenue and expenses (continued)

A performance obligation may be satisfied at the following:

- 1) A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or
- 2) Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Company selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

Revenue from the sale of goods is recognized when the control over the goods are delivered to the customers.

Expenses are recognized when incurred on an accrual basis.

t. Employee benefits liabilities

Short-term employee benefits

Short-term employee benefits include wages, salaries, social security contributions, bonuses and other non-monetary benefits recognized as fees in the period of services rendered. Short-term returns are calculated at the undersigned amount of the employee's short-term employee benefits in the related service period.

Employee benefits

The Company records defined employee benefits for its employees in accordance with Labor Law No. 13/2003. There is no funding set aside in respect of these employee benefits.

The Company's net liabilities for employee benefits are calculated as present value of estimated liabilities for employees' benefits at the end of the reporting period less the fair value of plan assets, if any. The calculation of estimated liabilities for employees' benefits is determined using the *Projected Unit Credit* method with actuarial valuations conducted at the end of each reporting period.

Remeasurement of estimated liabilities for employee benefits included a) actuarial gain and losses, b) return on plan assets, excluding interest, and c) the effect of asset ceiling, excluding interest, is recognized in other comprehensive income as incurred. Remeasurement is not reclassified to profit or loss in subsequent periods.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

t. Imbalan kerja (lanjutan)

Ketika program imbalan berubah atau terdapat kurtailmen atas program, bagian imbalan yang berubah terkait biaya jasa lalu, atau keuntungan atau kerugian kurtailmen, diakui di laba rugi pada saat terdapat perubahan atau kurtailmen atas program.

Perusahaan menentukan (penghasilan) beban bunga neto atas (aset) liabilitas imbalan kerja neto dengan menerapkan tingkat bunga diskonto pada awal periode pelaporan tahunan untuk mengukur liabilitas imbalan kerja selama periode berjalan.

Perusahaan mengakui keuntungan dan kerugian atas penyelesaian liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan pada saat penyelesaian terjadi. Keuntungan atau kerugian atas penyelesaian merupakan selisih antara nilai kini liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan yang ditetapkan pada tanggal penyelesaian dengan harga penyelesaian, termasuk setiap aset program yang dialihkan dan setiap pembayaran yang dilakukan secara langsung oleh Perusahaan sehubungan dengan penyelesaian tersebut.

Perusahaan mengakui (1) biaya jasa, yang terdiri dari biaya jasa kini, biaya jasa lalu, dan setiap keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, dan (2) penghasilan atau beban bunga neto di laba rugi pada saat terjadinya.

u. Pajak penghasilan

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pajak diakui sebagai pendapatan atau beban dan termasuk dalam laba rugi untuk periode berjalan, kecuali pajak yang timbul dari transaksi atau kejadian yang diakui di luar laba rugi. Pajak terkait dengan pos yang diakui dalam pendapatan komprehensif lain dan pajak terkait dengan pos yang diakui langsung di ekuitas, diakui langsung di ekuitas.

Pajak kini

Pajak terutang kini didasarkan pada laba kena pajak tahun berjalan. Liabilitas pajak kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan. Manajemen secara berkala mengevaluasi jumlah yang dilaporkan di dalam Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) terkait dengan keadaan dimana peraturan pajak yang berlaku memerlukan interpretasi dan jika diperlukan, manajemen akan menghitung provisi atas jumlah yang mungkin timbul.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

t. Employee benefits liabilities (continued)

When the benefits of a plan are changed, or when a plan is curtailed, the portion of the changed benefit related to past service of employees, or gain or loss on curtailment, is recognized immediately in profit or loss when the plan amendment or curtailment occurs.

The Company determines the net interest expense (income) on the net employee benefits liabilities (asset) for the period by applying the discount rate used to measure the employee benefits at the beginning of the annual period.

The Company recognizes gains and losses on the settlement of estimated liabilities for employee benefits at the time of settlement. Gains or losses on the settlement represent the difference between the present value of employee benefits liabilities being settled as determined on the date of settlement and the settlement price, including any plan assets transferred and any payments made directly by the Company in connection with the settlement.

The Company recognizes the (1) service costs, comprising of current service cost, past-service cost, and any gain or loss on settlement, and (2) net interest expense or income immediately in profit or loss as incurred.

u. Income tax

Current tax expense is determined based on the taxable income in the corresponding period, which is calculated on the prevailing tax rates.

Tax is recognized as income or an expense and included in profit or loss for the period, except to the extent that the tax arises from a transaction or event which is recognized outside profit or loss. Tax that relates to items recognized in other comprehensive income is recognized in other comprehensive income and tax that relates to items recognized directly in equity is recognized directly in equity.

Current tax

The current tax payable is based on taxable profit for the year. The respective liability for current tax is calculated using tax rates that have been enacted or substantively enacted at the statement of financial position date. Management periodically evaluates the amount reported in the Annual Tax Return (SPT) in relation to the circumstances in which the applicable tax regulations are subject to interpretation and if necessary, the management will calculate the amount of fees that may arise.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)	3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)
<b>u. Pajak penghasilan (lanjutan)</b>	<b>u. Income tax (continued)</b>
<u>Pajak tangguhan</u>	<u>Deferred tax</u>
<p>Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan antara aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dan aset atau liabilitas basis pajak. Aset pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang perbedaan yang memiliki manfaat untuk mengurangi penghasilan kena pajak untuk periode mendatang.</p>	<p><i>Deferred tax assets and liabilities are recognized in consequence to future tax period occurred on difference between recorded assets and liabilities in accordance to financial statement and tax based assets or liabilities. Deferred tax assets are recognized on any deductible temporary difference as long as he differences benefit to decrease taxable income for the future period.</i></p>
<p>Pajak tangguhan dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan. Pajak penghasilan tangguhan dibebankan atau dikreditkan pada pendapatan saat ini, kecuali untuk pajak penghasilan tangguhan, yang secara langsung dikreditkan ke ekuitas.</p>	<p><i>Deferred taxes are computed based on current tax tariff or substantially valid on statements of financial position date. Deferred income taxes are charged or credited on current income, except for deferred income taxes, which are directly credited to equity.</i></p>
<p>Aset pajak tangguhan yang berhubungan dengan saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasi diakui apabila besar kemungkinan jumlah laba fiskal pada masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi dengan saldo rugi fiskal yang belum digunakan.</p>	<p><i>Deferred tax assets related to the carry forward of unused tax losses are recognized to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses can be utilized.</i></p>
<p>Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan dalam laporan posisi keuangan yang dinyatakan berdasarkan kompensasi sesuai dengan penyajian aset dan liabilitas pajak kini.</p>	<p><i>Deferred tax assets and liabilities are presented in statements of financial positions which are stated based on compensation in accordance to statement of current tax assets and liabilities.</i></p>
<p>Aset dan liabilitas pajak tangguhan dapat saling hapus, jika dan hanya jika, (a) memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus antara aset dan liabilitas pajak kini dan (b) aset serta liabilitas pajak tangguhan tersebut terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama.</p>	<p><i>Deferred tax assets and liabilities can be offset if, and only if, (a) there is a legally enforceable right to offset the current tax assets and liabilities and (b) the deferred tax assets and liabilities relate to the same taxable entity and the same taxation authority.</i></p>
<b>v. Modal saham dan tambahan modal disetor</b>	<b>v. Share capital and additional paid-in capital</b>
<p>Saham biasa diklasifikasikan sebagai ekuitas. Tambahan modal disetor merupakan selisih antara kontribusi modal dan nilai nominal saham. Biaya yang secara langsung terkait dengan penerbitan saham disajikan sebagai pengurang tambahan modal disetor.</p>	<p><i>Common shares are classified as equity. Additional paid-in capital is the difference between the capital contribution and the nominal value of the share. All expenses directly related to the issuance of share capital are recorded as deductions from additional paid-in capital.</i></p>
<b>w. Dividen</b>	<b>w. Dividends</b>
<p>Pembagian dividen final kepada para pemegang saham Perseroan diakui sebagai liabilitas ketika dividen disetujui oleh para pemegang saham Perseroan. Pembagian dividen kepada para pemegang saham Perseroan diakui sebagai liabilitas ketika dividen disetujui dan sudah diumumkan kepada publik.</p>	<p><i>Final dividend distributions to the shareholders are recognised as liabilities when the dividends are declared by the Company's shareholders. Dividend distributions to the shareholders are recognised as liabilities when the dividends are approved and a public announcement has been made.</i></p>



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)	3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)
<p><b>x. Laba per saham dasar</b></p>	<p><b>x. Basic earnings per share</b></p>
<p>Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.</p>	<p><i>Basic earnings per share is computed by dividing net income by the weighted average number of shares outstanding during the year.</i></p>
<p><b>y. Informasi segmen</b></p>	<p><b>y. Segment information</b></p>
<p>Informasi segmen disusun sesuai dengan kebijakan akuntansi yang dianut dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan.</p>	<p><i>Segment information is prepared using the accounting policies adopted for preparing and presenting the financial statements.</i></p>
<p>Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:</p>	<p><i>An operating segment is a component of an entity:</i></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>i. Yang terlibat dalam aktivitas bisnis untuk memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);</li><li>ii. Hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan</li><li>iii. Tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li><i>i. That engages in business activities which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);</i></li><li><i>ii. Whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and</i></li><li><i>iii. For which discrete financial information is available.</i></li></ul>
<p><b>z. Aset keuangan dan liabilitas keuangan</b></p>	<p><b>z. Financial assets and financial liabilities</b></p>
<p>Sesuai dengan PSAK 71, terdapat tiga klasifikasi pengukuran aset keuangan:</p>	<p><i>In accordance with PSAK 71, there are three measurement classifications for financial assets:</i></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>i. Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi;</li><li>ii. Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (FVOCI);</li><li>iii. Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL).</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li><i>i. Financial assets measured at amortized cost;</i></li><li><i>ii. Financial assets fair value through other comprehensive income (FVOCI);</i></li><li><i>iii. Financial assets fair value through profit or loss (FVTPL).</i></li></ul>
<p>Aset keuangan diklasifikasikan menjadi kategori tersebut di atas berdasarkan model bisnis dimana aset keuangan tersebut dimiliki dan karakteristik arus kas kontraktualnya. Model bisnis merefleksikan bagaimana kelompok aset keuangan dikelola untuk mencapai tujuan bisnis tertentu.</p>	<p><i>Financial assets are classified into these categories based on the business model within which they are held and their contractual cash flow characteristics. The business model reflects how group of financial assets are managed to achieve a particular business objective.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>i. Aset keuangan dapat diukur dengan biaya perolehan diamortisasi hanya jika memenuhi kedua kondisi berikut dan tidak ditetapkan sebagai FVTPL<ul style="list-style-type: none"><li>– Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan untuk tujuan mendapatkan arus kas kontraktual (<i>held to collect</i>); dan</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li><i>i. A financial asset is measured at amortized cost only if it meets both of the following conditions and it is not designated as at FVTPL:</i><ul style="list-style-type: none"><li><i>– The financial assets is held within a business model whose objective is to hold the asset to collect contractual cash flows (held to collect); and</i></li></ul></li></ul>

## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

## 3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

## z. Aset keuangan dan liabilitas keuangan (lanjutan)

- Kriteria kontraktual dari aset keuangan yang pada tanggal tertentu menghasilkan arus kas yang merupakan pembayaran pokok dan bunga semata (SPPI – *Solely Payments of Principle and Interest*) dari jumlah pokok terutang.
- ii. Suatu instrumen utang diukur pada FVOCI, hanya jika memenuhi kedua kondisi berikut dan tidak ditetapkan sebagai FVTPL:
  - Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuan tercapai dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan (*held to collect and sell*); dan
  - Kriteria kontraktual dari aset keuangan yang menghasilkan arus kas yang merupakan pembayaran pokok dan bunga semata dari jumlah pokok terutang.
- iii. Seluruh aset keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai diukur dengan biaya perolehan diamortisasi atau FVOCI sebagaimana ketentuan di atas diukur dengan FVTPL.

**Pengakuan dan pengukuran awal**

Semua aset dan liabilitas keuangan lainnya pada awalnya diakui pada tanggal pengakuan di mana Perusahaan menjadi suatu pihak dalam ketentuan kontraktual instrumen tersebut.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan atau liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar ditambah/dikurangi (untuk item yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal) biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung atas perolehan aset keuangan atau penerbitan liabilitas keuangan. Pengukuran aset keuangan dan liabilitas keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasi aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut.

Biaya transaksi hanya meliputi biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk perolehan suatu aset keuangan atau penerbitan suatu liabilitas keuangan dan merupakan biaya tambahan yang tidak akan terjadi apabila instrumen keuangan tersebut tidak diperoleh atau diterbitkan.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi pada awalnya dicatat sebesar nilai wajar dan biaya transaksinya dibebankan pada laporan laba rugi. Aset keuangan tersedia untuk dijual, FVOCI dan aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi selanjutnya dicatat sebagai nilai wajar.

## 3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

z. *Financial assets and financial liabilities (continued)*

- *Its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are Solely Payments of Principle and Interest (SPPI) on the principal amount outstanding.*
- ii. *A debt instruments measured at FVOCI only if it meets both of the following conditions and is not designated as at FVTPL:*
  - *The financial asset is held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling the financial asset (held to collect and sell); and*
  - *Its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.*
- iii. *All financial assets not classified as measured at amortized cost or FVOCI as described above are measured at FVTPL.*

**Initial recognition and measurement**

*All other financial assets and liabilities are initially recognized on the trade date at which the Company becomes a party to the contractual provisions of the instruments.*

*On initial recognition, a financial asset or financial liability is measured at fair value plus/minus (for items not measured at fair value through profit or loss after initial recognition) transaction costs that are directly attributable to the acquisition of the financial asset or the issue of the financial liability. The measurement of financial assets and financial liabilities after initial recognition depends on the classification of the financial assets and financial liabilities.*

*Transaction costs include only those costs that are directly attributable to the acquisition of a financial asset or issuance of a financial liability and are incremental costs that would not have been incurred if the instrument had not been acquired or issued.*

*Financial assets carried at fair value through profit or loss are initially recognized at fair value and transaction costs are expensed in the profit or loss. Available-for-sale financial assets, FVOCI and financial assets at fair value through profit or loss are subsequently carried at fair value.*

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

z. Aset keuangan dan liabilitas keuangan (lanjutan)

**Pengakuan dan pengukuran awal (lanjutan)**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi pada awalnya dicatat sebesar nilai wajar dan biaya transaksinya dibebankan pada laporan laba rugi. Aset keuangan tersedia untuk dijual, FVOCI dan aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi selanjutnya dicatat sebagai nilai wajar. Aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Untuk liabilitas keuangan, biaya transaksi dikurangkan dari jumlah utang yang diakui pada pengakuan awal liabilitas. Biaya transaksi tersebut diamortisasi selama umur instrumen berdasarkan metode suku bunga efektif dan dicatat sebagai bagian dari beban bunga.

**Pengukuran biaya perolehan diamortisasi**

Biaya perolehan diamortisasi dari aset keuangan atau liabilitas keuangan adalah jumlah aset atau liabilitas keuangan yang diukur pada saat pengakuan awal, dikurangi pembayaran pokok, ditambah atau dikurangi dengan amortisasi kumulatif dengan menggunakan metode suku bunga efektif yang dihitung dari selisih antara nilai awal dan nilai jatuh temponya dan dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai.

Kerugian penurunan nilai dilaporkan sebagai pengurang dari nilai tercatat dari aset keuangan dalam kelompok biaya perolehan diamortisasi dan diakui di dalam laporan laba rugi sebagai kerugian penurunan nilai aset keuangan.

Tingkat suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi arus kas di masa datang selama perkiraan umur dari aset keuangan atau liabilitas keuangan atau jika lebih tepat, digunakan periode lain yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih pada saat pengakuan awal. Pada saat menghitung tingkat suku bunga efektif, Perusahaan mengestimasi arus kas di masa datang dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontrak instrumen keuangan.

**Pengukuran nilai wajar**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur (*orderly transaction*) antara pelaku pasar (*market participants*) pada tanggal pengukuran di pasar utama atau, jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan dimana Perusahaan memiliki akses pada tanggal tersebut.

3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

z. Financial assets and financial liabilities (continued)

**Initial recognition and measurement (continued)**

*Financial assets carried at fair value through profit or loss are initially recognized at fair value and transaction costs are expensed in the profit or loss. Available-for-sale financial assets, FVOCI and financial assets at fair value through profit or loss are subsequently carried at fair value. Financial asset held to maturity are carried at amortized cost using the effective interest rate method. For financial liabilities, transaction costs are deducted from the amount of debt initially recognized. Such transactions costs are amortized over the terms of the instruments based on the effective interest rate method and are recorded as part of interest expense.*

**Amortized cost measurement**

*The amortized cost of a financial asset or financial liability is the amount at which the financial asset or liability is measured at initial recognition, less principal repayments, plus or less the cumulative amortization using the effective interest method of any difference between the initial amount recognized and the maturity amount and minus any allowance for impairment losses.*

*The impairment loss is reported as a deduction from the carrying value of the financial assets classified as amortized cost and recognized in the statement of profit or loss as impairment losses on financial assets.*

*The effective interest rate is the rate that exactly discounts the estimated future cash flows through the expected life of the financial asset or financial liability or where appropriate, a shorter period to the net carrying amount at initial recognition. When calculating the effective interest rate, the Company estimates future cash flows considering all contractual terms of the financial instrument.*

**Fair value measurement**

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date in the principal market or, in its absence, the most advantageous market to which the Company has access at that date.*

## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

## 3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

## z. Aset keuangan dan liabilitas keuangan (lanjutan)

## Pengukuran nilai wajar (lanjutan)

Jika tersedia, Perusahaan mengukur nilai wajar instrumen keuangan dengan menggunakan harga kuotasian di pasar aktif untuk instrumen tersebut. Suatu pasar dianggap aktif jika transaksi atas aset dan liabilitas terjadi dengan frekuensi dan informasi penentuan harga secara berkelanjutan.

Jika harga kuotasian tidak tersedia di pasar aktif, Perusahaan menggunakan teknik penilaian dengan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi dan relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi. Teknik penilaian yang dipilih menggabungkan semua faktor yang diperhitungkan oleh pelaku pasar dalam penentuan harga transaksi.

Bukti terbaik atas nilai wajar instrumen keuangan pada saat pengakuan awal adalah harga transaksi, yaitu nilai wajar dari pembayaran yang diberikan atau diterima. Jika Perusahaan menetapkan bahwa nilai wajar pada pengakuan awal berbeda dengan harga transaksi dan nilai wajar tidak dapat dibuktikan dengan harga kuotasian di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik atau berdasarkan teknik penilaian yang hanya menggunakan data dari pasar yang dapat diobservasi, maka nilai wajar instrumen keuangan pada saat pengakuan awal disesuaikan untuk menanggukkan perbedaan antara nilai wajar pada saat pengakuan awal dan harga transaksi.

Setelah pengakuan awal, perbedaan tersebut diakui dalam laba rugi berdasarkan umur dari instrumen tersebut namun tidak lebih lambat dari saat penilaian tersebut didukung sepenuhnya oleh pasar yang dapat diobservasi atau saat transaksi ditutup.

## Penghentian pengakuan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan pada saat hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut kadaluwarsa atau Perusahaan mentransfer seluruh hak untuk menerima arus kas kontraktual dari aset keuangan dalam transaksi dimana Perusahaan secara substansial telah mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan yang ditransfer. Setiap hak atau liabilitas atas aset keuangan yang ditransfer yang timbul atau yang masih dimiliki oleh Perusahaan diakui sebagai aset atau liabilitas secara terpisah.

## 3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

## z. Financial assets and financial liabilities (continued)

## Fair value measurement (continued)

When available, the Company measures the fair value of a financial instrument using the quoted price in an active market for that instrument. A market is regarded as active if transactions for the asset or liability take place with sufficient frequency and volume to provide pricing information on an ongoing basis.

If there is no quoted price in an active market, then the Company uses valuation techniques that maximise the use of relevant observable inputs and minimize the use of unobservable inputs. The chosen valuation technique incorporates all of the factors that market participants would take into account in pricing a transaction.

The best evidence of the fair value of a financial instrument at initial recognition is normally the transaction price, i.e., the fair value of the consideration given or received. If the Company determines that the fair value at initial recognition differs from the transaction price and the fair value is evidenced neither by a quoted price in an active market for an identical asset or liability nor based on a valuation technique that uses only data from observable markets, then the financial instrument is initially measured at fair value, adjusted to defer the difference between the fair value at initial recognition and the transaction price.

Subsequently, that difference is recognised in profit or loss on an appropriate basis over the life of the instrument but no later than when the valuation is wholly supported by observable market data or the transaction is closed out.

## Derecognition

The Company derecognises a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire, or when it transfers the rights to receive the contractual cash flows on the financial asset in a transaction in which substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred. Any interest in transferred financial assets that is created or retained by the Company is recognised as a separate asset or liability.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

<p><b>3 IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)</b></p> <p><b>z. Aset keuangan dan liabilitas keuangan (lanjutan)</b></p> <p><b>Penghentian pengakuan (lanjutan)</b></p> <p>Dalam transaksi dimana Perusahaan secara substansial tidak memiliki atau tidak mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, Perusahaan menghentikan pengakuan aset tersebut jika Perusahaan tidak lagi memiliki pengendalian atas aset tersebut. Hak dan kewajiban yang masih dimiliki dalam transfer tersebut diakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas. Dalam transfer dimana pengendalian atas aset masih dimiliki, Perusahaan tetap mengakui aset yang ditransfer tersebut sebesar keterlibatan keberlanjutan, dimana tingkat keberlanjutan Perusahaan dalam aset yang ditransfer adalah sebesar perubahan nilai aset yang ditransfer.</p> <p>Perusahaan menghapusbukkan aset keuangan dan cadangan kerugian penurunan nilai terkait, pada saat Perusahaan menentukan bahwa aset keuangan tersebut tidak dapat ditagih seluruhnya.</p> <p><b>Identifikasi dan pengukuran kerugian penurunan nilai menggunakan kerugian kredit ekspektasian (“ECLs”)</b></p> <p>PSAK 71 mengharuskan cadangan kerugian diakui sebesar kerugian kredit ekspektasian 12 bulan (12-month ECL) atau kerugian kredit ekspektasian sepanjang umur aset keuangan (lifetime ECL).</p> <p>Lifetime ECL adalah kerugian kredit ekspektasian yang berasal dari semua kemungkinan kejadian gagal bayar sepanjang umur ekspektasian suatu instrumen keuangan, sedangkan ECL 12 bulan adalah porsi dari kerugian kredit ekspektasian yang berasal dari kemungkinan kejadian gagal bayar dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan.</p> <p>Perusahaan selalu mengakui ECL sepanjang umurnya atas piutang usaha dan aset kontrak. Kerugian kredit ekspektasian atas aset keuangan ini diestimasi berdasarkan pengalaman historis Perusahaan, disesuaikan dengan faktor-faktor yang spesifik terhadap debitur, kondisi ekonomi umum dan penilaian kondisi saat ini serta kondisi yang diperkirakan pada tanggal pelaporan, termasuk nilai waktu uang jika relevan.</p>	<p><b>3 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)</b></p> <p><b>z. Financial assets and financial liabilities (continued)</b></p> <p><b>Derecognition (continued)</b></p> <p><i>In transactions in which the Company neither retains nor transfers substantially all the risks and rewards of ownership of a financial asset, the Company derecognizes the asset if it does not retain control over the asset. The rights and obligations retained in the transfer are recognised separately as assets and liabilities as appropriate. In transfers in which control over the asset is retained, the Company continues to recognise the asset to the extent of its continuing involvement, determined by the extent to which it is exposed to changes in the value of the transferred asset.</i></p> <p><i>The Company writes off a financial asset and any related allowance for impairment losses, when the Company determines that the financial asset is completely uncollectible.</i></p> <p><b>Identification and measurement of impairment losses using Expected Credit Losses (“ECLs”)</b></p> <p><i>PSAK 71 requires a loss allowance to be recognised at an amount equal to either 12-month or lifetime ECLs.</i></p> <p><i>Lifetime ECLs are the ECLs that result from all possible default events over the expected life of a financial instrument, whereas 12-month ECLs are the portion of ECLs that result from default events that are possible within the 12 months after reporting date.</i></p> <p><i>The Company always recognizes lifetime ECL for trade accounts receivables and contract assets. The expected credit losses on these financial assets are estimated based on the Company historical credit loss experience, adjusted for factors that are specific to the debtors, general economic conditions and an assessment of both the current as well as the forecast direction of conditions at the reporting date, including time value of money where appropriate.</i></p>
<p><b>4 PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN</b></p> <p>Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah-jumlah pendapatan, beban, aset dan liabilitas yang dilaporkan serta pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada tiap-tiap akhir periode pelaporan.</p>	<p><b>4 SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGEMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS</b></p> <p><i>The preparation of the Company’s financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenue, expenses, assets and liabilities and the disclosure of contingent liabilities, at the reporting date.</i></p>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**4 PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

Pertimbangan, estimasi dan asumsi yang digunakan dalam mempersiapkan laporan keuangan tersebut ditelaah secara berkala berdasarkan pengalaman historis dan berbagai faktor, termasuk ekspektasi dari kejadian-kejadian di masa depan yang mungkin terjadi. Namun, hasil aktual dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi. Ketidakpastian atas asumsi serta estimasi tersebut dapat menimbulkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas pada tahun berikutnya.

**a. Pertimbangan dan sumber utama ketidakpastian**

Klasifikasi aset dan liabilitas keuangan

Klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan ditetapkan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan PSAK 50 dipenuhi. Aset dan liabilitas keuangan diakui dan dikelompokkan sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 3 atas laporan keuangan.

**b. Estimasi dan asumsi signifikan**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun/periode berikutnya diungkapkan di bawah ini.

Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penvisihan penurunan nilai piutang

Perusahaan menilai penurunan nilai piutang pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laporan laba rugi, manajemen membuat penilaian, apakah terdapat bukti objektif bahwa kerugian telah terjadi. Manajemen juga membuat penilaian atas metodologi dan asumsi untuk memperkirakan jumlah dan waktu arus kas masa depan yang direview secara berkala untuk mengurangi perbedaan antara estimasi kerugian dan kerugian aktualnya. Nilai tercatat piutang telah diungkapkan dalam catatan 6 dan 7.

**4 SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGEMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

The judgments, estimates and assumptions used in preparing the financial statements have been regularly reviewed based on historical experience and various factors, including expectation for future event that might occur. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that could require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future periods.

**a. Judgment and key sources of uncertainty**

Classification of financial assets and liabilities

The classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities is determined by considering whether the definitions set out in PSAK 50 are met. The financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company's accounting policies disclosed in Note 3 to the financial statements.

**b. Significant estimates and assumptions**

The main assumptions related to the future and the main sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of material adjustments to the carrying value of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below.

The Company's assumptions and estimates are based on reference available at the time the financial statements are prepared. Current condition and assumptions regarding future developments may change due to market changes or circumstances beyond the control of the Company. These changes are reflected in the related assumptions as incurred.

Provision for impairment of receivables

The Company assessed the impairment of receivables at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in the income statement, management makes a judgment as to whether there is objective evidence that a loss has occurred. Management also makes an assessment of methodologies and assumptions to estimate the amount and timing of future cash flows reviewed periodically to reduce the difference between actual estimated losses and losses. The carrying amount of the receivables has been disclosed in notes 6 and 7.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4 PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

b. Estimasi dan asumsi signifikan (lanjutan)

Penyisihan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan

Penyisihan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian, dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Penyisihan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi. Berdasarkan penelahaan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa tidak ada kejadian atau kondisi yang mengindikasikan penurunan nilai persediaan.

Penyusutan, amortisasi dan nilai sisa

Manajemen menentukan estimasi masa manfaat dan beban penyusutan dari aset tetap, serta amortisasi aset takberwujud. Depresiasi/amortisasi dihitung berdasarkan biaya komponen-komponen aset tetap/aset tak berwujud dikurangi dengan nilai sisa.

Estimasi utama mencakup estimasi masa manfaat yang bisa berbeda signifikan dengan masa manfaat sesungguhnya. Masa manfaat sesungguhnya akan bergantung pada berbagai faktor seperti pemeliharaan, perkembangan teknologi, dan sebagainya. Nilai sisa diestimasi setiap tahun berdasarkan kondisi teknis aset tersebut.

Jika estimasi masa manfaat dan nilai sisa harus direvisi, tambahan beban depresiasi/amortisasi dapat terjadi di masa yang akan datang. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam catatan 11 dan 12.

Pajak penghasilan

Berdasarkan Undang-Undang Perpajakan Indonesia, Perusahaan melaporkan pajak berdasarkan sistem *self assessment*. Fiskus dapat menetapkan atau mengubah pajak-pajak tersebut dalam jangka waktu tertentu sesuai dengan peraturan yang berlaku. Perusahaan memiliki eksposur terhadap pajak penghasilan karena terkait pertimbangan yang signifikan dalam menetapkan provisi pajak penghasilan Perusahaan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penetapan akhir pajaknya tidak pasti selama kegiatan usaha normal.

4 SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGEMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

b. Significant estimates and assumptions (continued)

Allowance for decline in market values and obsolescence of inventories

Allowance for decline in market values and obsolescence of inventories is estimated based on available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion, and estimated costs to be incurred for their sales. The allowance is re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. Based on the review at the end of the year, the Company's management believes that no events or circumstances indicate impairment of inventories.

Depreciation, amortization and residual value

Management determines the estimated useful life and depreciation expenses of property and equipment and amortization of intangible assets. Depreciation/amortization is calculated based on the cost of fixed asset/intangible assets components less the residual value.

The main estimates include estimates of useful life that can differ significantly from the actual useful life. The actual useful life will depend on various factors such as maintenance, technological development, and so on. The residual value is estimated annually based on the technical condition of the asset/intangible assets.

If the estimated useful life and residual values should be revised, additional depreciation/amortization expenses may occur in the future. Further explanations are disclosed in note 11 and 12.

Income tax

Under the Indonesian Taxation Law, the Company reports taxes based on the self assessment system. The tax authorities may determine or amend the taxes within a specified period of time in accordance with applicable regulations. The Company has an income tax exposure as a result of significant consideration in determining the provision for the Company's income tax. There are certain transactions and calculations whose final tax fixings are uncertain during normal business activities.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2022

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4 PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

b. Estimasi dan asumsi signifikan (lanjutan)

Perusahaan mengakui liabilitas atas masalah pajak yang diharapkan berdasarkan estimasi tambahan pajak yang jatuh tempo. Bila hasil final pajak atas masalah-masalah ini berbeda dengan jumlah yang telah diakui, perbedaan tersebut akan berpengaruh pada pajak penghasilan pada periode dimana penetapan terjadi. Jumlah tercatat liabilitas pajak kini diungkapkan dalam catatan 21.

Imbalan kerja karyawan

Nilai kini liabilitas kerja karyawan tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Asumsi yang digunakan untuk menentukan biaya bersih imbalan kerja karyawan mencakup tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji, dan tingkat pengembalian investasi. Perubahan asumsi-asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat liabilitas imbalan kerja karyawan.

Tingkat diskonto ditentukan pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas imbalan kerja karyawan.

Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang Rupiah, mata uang yang mana imbalan akan dibayar, dan yang memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas imbalan kerja karyawan yang terkait.

Asumsi utama yang digunakan untuk penentuan liabilitas imbalan kerja karyawan diungkapkan pada catatan 25.

4 SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGEMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

b. Significant estimates and assumptions (continued)

*The Company recognizes the liability for the expected tax matters based on the estimated additional taxes due. If the final tax on these matters is different from the amount already recognized, the difference will affect the income tax in the period in which the determination occurs. The carrying amount of the tax liability is now disclosed in note 21.*

Employee benefits

*The present value of employee benefits liabilities depends on several factors determined on the actuarial basis based on several assumptions. The assumptions used to determine the net cost of employee benefits include the discount rate, the rate of salary increase, and the rate of return on investment. Changes in these assumptions will affect the carrying amount of the employee benefits liabilities.*

*The discount rate is determined at the end of the reporting period, i.e. the interest rate to determine the present value of future expected future cash outflows for the settlement of the employee benefits liabilities.*

*In determining the appropriate interest rate, the Company considers the interest rates on the government bonds denominated in Rupiah, the currency in which the benefits are paid, and which has a period similar to the corresponding employee benefits period.*

*The principal assumptions used for the determination of the employee benefits liabilities are disclosed in note 25.*



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5 KAS DAN SETARA KAS

5 CASH AND CASH EQUIVALENTS

	2023	2022
<b>Kas/Cash</b>		
Rupiah	6.868.253.484	5.977.668.111
	<b>6.868.253.484</b>	<b>5.977.668.111</b>
<b>Bank/Bank</b>		
Rupiah		
PT Bank Central Asia Tbk	28.094.936.371	5.308.960.005
PT Bank CIMB Niaga Tbk	4.993.430.413	33.874.023.180
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2.762.452.269	1.036.655.217
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.565.135.714	117.993.302
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	707.290.062	816.572.953
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	52.252.010	3.006.993
PT Bank UOB Buana Tbk	38.208.634	2.425.521.495
PT Bank DKI	10.612.494	7.997.000
PT Bank OCBC Indonesia Tbk	9.715.658	-
	<b>38.234.033.625</b>	<b>43.590.730.145</b>
Dolar Amerika Serikat/ <i>United States Dollar</i>		
PT Bank Central Asia Tbk	403.231.224	412.313.443
PT Bank CIMB Niaga Tbk	151.344.576	2.421.429.727
	<b>554.575.800</b>	<b>2.833.743.170</b>
<b>Deposito berjangka/ Time deposits</b>		
Dolar Amerika Serikat/ <i>United States Dollar</i>		
PT Bank Mayapada International Tbk	3.159.633.145	3.146.200.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	7.865.500.000
	<b>3.159.633.145</b>	<b>11.011.700.000</b>
	<b>48.816.496.054</b>	<b>63.413.841.426</b>
Tingkat bunga deposito berjangka per tahun/ <i>Annual interest rate of time deposits</i>	2%	0,25-2%

Deposito ditempatkan untuk jangka waktu 1 bulan dengan perpanjangan otomatis dan jangka waktu 6 - 12 bulan tanpa rollover.

*Time deposits are placed for a period of 1 month with automatic extension and a period of 6 - 12 months without rollover.*

6 PIUTANG USAHA

6 TRADE RECEIVABLES

a. Berdasarkan pelanggan

a. Based on customers

	2023	2022
<b>Pihak ketiga/ Third parties</b>		
PT Bank Central Asia Tbk	5.305.939.506	726.564.687
PT Bank CIMB Niaga Tbk	444.180.947	7.642.406.667
PT Sodexo Motivation Solutions Indonesia	376.280.001	269.120.000
Lainnya (di bawah Rp200 juta)/ <i>Others (under Rp200 Million)</i>	2.675.427.654	1.541.808.822
	<b>8.801.828.108</b>	<b>10.179.900.176</b>
Cadangan Kerugian Piutang/ <i>Allowance for Doubtful</i>	(422.580.977)	(507.796.652)
	<b>8.379.247.131</b>	<b>9.672.103.524</b>

Piutang usaha merupakan pelanggan yang menggunakan transaksi pembayaran kartu kredit.

*Accounts receivable are customers who use credit card payment transactions.*

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6 PIUTANG USAHA (lanjutan)

b. Berdasarkan umur

Belum lewat jatuh tempo/ *Not yet past due*  
01-30 hari/ *days*  
31-60 hari/ *days*  
>60 hari/ *days*

Cadangan Kerugian Piutang/ *Allowance for Doubtful*

Perubahan cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

	2023
Saldo awal	507.796.652
Pemulihan	(124.000.000)
Penambahan	38.784.325
	<b>422.580.977</b>

Seluruh piutang usaha dicatat dalam mata uang rupiah serta tidak dikenakan jaminan dan bunga.

Tidak ada piutang usaha yang digunakan sebagai jaminan.

Piutang usaha tersebut diatas merupakan piutang atas penjualan makanan dan minuman.

Sifat dari hubungan dan transaksi antara Perusahaan dengan pihak-pihak berelasi dijelaskan pada catatan 39.

Penyisihan penurunan nilai piutang menggunakan model kerugian kredit ekspektasian secara individual.

Berdasarkan hasil penelaahan atas kerugian kredit ekspektasian atas piutang usaha pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022, manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai cukup untuk menutup kemungkinan kerugian dari akun yang tidak dapat ditagih.

7 PIUTANG LAIN-LAIN

a. Piutang lain-lain - Jangka pendek

**Pihak ketiga/Third parties**  
PT Bank Mega Tbk  
Karyawan/Employees  
Lain-lain/Others

6 TRADE RECEIVABLES (continued)

b. Based on aging

	2023	2022
	8.205.615.293	9.612.199.814
	72.427.920	31.906.137
	84.247.870	36.147.531
	439.537.025	499.646.694
	<b>8.801.828.108</b>	<b>10.179.900.176</b>
	(422.580.977)	(507.796.652)
	<b>8.379.247.131</b>	<b>9.672.103.524</b>

The changes in the allowance for impairment losses on trade receivables are as follows:

	2023	2022	
Saldo awal	511.296.652		<i>Beginning balance</i>
Pemulihan	(3.500.000)		<i>Recovery</i>
Penambahan	-		<i>Additional</i>
	<b>507.796.652</b>		

All trade receivables are recorded in Rupiah and without collateral and interest.

There is no trade receivable which are used as collateral

The above trade receivables are receivables for sales of food and beverages.

The nature of relationships and transactions of the Company with related parties are explained in note 39.

Allowance for impairment of receivables uses the expected credit loss model individually.

Based on the review of the expected credit losses on trade receivables on December 31, 2023 and December 31, 2022, Management believes allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible accounts.

7 OTHER RECEIVABLES

a. Other receivable – Short term

	2023	2022
	2.136.507.896	954.237.597
	557.319.470	738.058.080
	459.444.252	890.913.375
	<b>3.153.271.618</b>	<b>2.583.209.052</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7 PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

b. Piutang lain-lain - Jangka pendek

**Pihak berelasi/Related parties**

Barokah Melayu Foods Pte Ltd

PT Alba Cipta Rasa

Ali Gunawan Budiman

PT Cipta Rasa Juara

Christopher Supit

Seluruh piutang lain-lain dicatat dalam mata uang rupiah serta tidak dikenakan jaminan dan bunga.

Piutang lain-lain adalah piutang yang timbul dari transaksi diluar kegiatan usaha normal Perusahaan.

Piutang lain-lain kepada PT Bank Mega Tbk adalah program discount kartu kredit untuk setiap transaksi kartu kredit dan debit yang dilakukan oleh nasabah di *outlet merchant*.

Piutang lain lain pihak berelasi merupakan dana talangan ke pemegang saham atas aksi korporasi Perusahaan.

c. Piutang lain-lain - Jangka panjang

**Pihak ketiga/Third parties**

Drs. Yunus Ciptawilangga MBA

**Perjanjian utang**

Berdasarkan Perjanjian Utang tanggal 29 Oktober 2021, Seluruh uang yang telah dibayarkan oleh Perseroan dan telah diterima oleh Drs. Yunus Ciptawilangga MBA sebesar Rp11.000.000.000 diakui sebagai utang, dengan mengenakan bunga sebesar 5%, dengan jangka waktu pelunasan tidak terbatas.

**Perjanjian sewa**

Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa No. 097/PSM/CRI/2021 tanggal 29 Oktober 2021, Perseroan dan Drs. Yunus Ciptawilangga MBA mengadakan sewa menyewa dengan syarat dan ketentuan serta membatalkan Perjanjian Sewa Menyewa sebelumnya yang pernah ditandatangani yaitu dengan merubah jangka waktu masa sewa dan nilai sewa per bulan, jangka waktu sewa selama 87 bulan terhitung sejak tanggal 1 November 2021.

7 OTHER RECEIVABLES (continued)

b. Other receivable – Short term

	2023	2022
	-	7.402.411.272
	-	1.467.488.400
	-	1.322.188.300
	-	1.022.213.900
	-	452.497
	-	<b>11.214.754.369</b>

All other receivables are recorded in Rupiah and without collateral and interest.

Other receivables are receivables arising from transactions outside the normal business activities of the Company.

Other accounts receivable to PT Bank Mega Tbk is a credit card discount program for every credit and debit card transaction made by customers at merchant outlets.

Other receivables from related parties represent bailout funds to shareholders for the Company's corporate actions.

c. Other receivable – Long term

	2023	2022
	8.351.260.070	9.598.931.740
	<b>8.351.260.070</b>	<b>9.598.931.740</b>

**Debt agreement**

Based on the Debt Agreement dated October 29, 2021, all money that has been paid by the Company and has been received by Drs. Yunus Ciptawilangga MBA amounting to Rp11,000,000,000 is recognized as debt, with an interest rate of 5%, with an unlimited repayment period.

**Rent agreement**

Based on the Rental Agreement No. 097/PSM/CRI/2021 dated October 29, 2021, the Company and Drs. Yunus Ciptawilangga MBA held a lease with terms and conditions and canceled the previous Rental Agreement that had been signed by changing the rental period and rental value per month, the rental period for 87 months from November 1, 2021.

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**7 PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)**

**c. Piutang lain-lain - Jangka panjang (lanjutan)**

**Amandemen perjanjian utang**

Berdasarkan Amandemen Perjanjian Utang tanggal 24 Desember 2021 antara Drs. Yunus Ciptawilangga MBA dan Ali Gunawan Budiman, dengan ini terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut:

- 1) Bahwa para pihak telah menandatangani perjanjian utang tertanggal 29 oktober 2021 dimana pihak pertama memiliki utang sebesar Rp11.000.000.000 kepada pihak kedua.
- 2) Para pihak telah sepakat, setuju dan berjanji untuk mengubah pasal 3 perjanjian utang mengenai jangka waktu pelunasan sebagai berikut:

**Pasal 3**

Para pihak setuju bahwa jangka waktu pelunasan utang adalah 7 (tujuh) tahun.

Tidak ada pencadangan kerugian penurunan nilai atas piutang lain-lain karena manajemen berpendapat seluruh piutang lain-lain tersebut dapat ditagih.

**7 OTHER RECEIVABLES (continued)**

**c. Other receivable – Long term (continued)**

**Debt agreement amendment**

Based on the Debt Agreement Amendment dated December 24, 2021 between Drs. Yunus Ciptawilangga MBA and Ali Gunawan Budiman, hereby first explain the following:

- 1) That the parties have signed a debt agreement dated october 29, 2021 in which the first party has a debt of Rp11,000,000,000 to the second party.
- 2) The parties have agreed, agreed and promised to amend article 3 of the debt Agreement regarding the repayment period as follows:

**Article 3**

The parties agree that the repayment period of the debt is 7 (seven) years.

There is no provision for impairment of other receivables due to management believes that all other receivables are collectible.

**8 PERSEDIAAN**

	<u>2023</u>
Bahan baku	28.263.773.034
Bahan penunjang	8.537.932.827
Bahan pembungkus	2.459.578.601
Lain-lain	1.007.727.271
	<u>40.269.011.733</u>

Beban pemakaian persediaan pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing adalah sebesar Rp451.687.006.462 dan Rp443.439.644.274 yang dicatat dalam beban pokok penjualan.

Tidak ada persediaan dari pemasok yang melebihi 10% dari jumlah persediaan.

Pada 31 Desember 2023, persediaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Central Asia dan pada 31 Desember 2022 persediaan diasuransikan kepada PT Sampo Insurance Indonesia atas risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya (Catatan 11).

**8 INVENTORIES**

	<u>2022</u>	
	21.868.737.592	<i>Raw materials</i>
	5.736.900.121	<i>Supporting materials</i>
	3.072.726.656	<i>Packing materials</i>
	540.886.256	<i>Others</i>
	<u>31.219.250.625</u>	

Inventory usage expenses on December 31, 2023 and December 31, 2022 amounted to Rp451,687,006,462 and Rp443,439,644,274 respectively which was recorded in cost of goods sold.

There are no inventories from supplier which individually represent more than 10% of the total inventories.

As of December 31, 2023, inventories were insured with PT Asuransi Central Asia and as of December 31, 2022 inventories were insured with PT Sampo Insurance Indonesia against fire, theft and other risks (Note 11).

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**8 PERSEDIAAN (lanjutan)**

Berdasarkan penelaahan terhadap kondisi persediaan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai persediaan.

Persediaan dijadikan sebagai jaminan atas utang kepada PT Bank Central Asia Tbk per tanggal 31 Desember 2023 dan PT Bank CIMB Niaga Tbk per tanggal 31 Desember 2022 (catatan 15, 16, dan 17).

**9 UANG MUKA**

	<u>2023</u>
Pembelian peralatan gerai	13.718.443.205
Operasional	<u>5.087.410.261</u>
	<b><u>18.805.853.466</u></b>

Uang muka pembelian peralatan gerai adalah pembayaran dimuka atas pembelian peralatan gerai restoran.

**10 BIAYA DIBAYAR DI MUKA**

	<u>2023</u>
Operasional	7.480.487.174
Biaya layanan	9.381.144.756
Lain-lain	<u>4.943.937.799</u>
	<b><u>21.805.569.729</u></b>

Biaya dibayar dimuka sewa gerai adalah pembayaran di muka sewa gerai yang belum beroperasi dan kontrak sewa masih dalam proses.

Biaya dibayar dimuka lain-lain digunakan untuk kegiatan operasional pembukaan gerai baru.

**8 INVENTORIES (continued)**

Based on a review of the condition of the Inventories at the end of the year, the Company's management believes that there is no objective evidence of impairment thus no provision for impairment was provided.

Inventories are used as collateral for debts to PT Bank Central Asia Tbk as of December 31, 2023 and PT Bank CIMB Niaga Tbk as of December 31, 2022 (notes 15, 16, and 17).

**9 ADVANCED PAYMENT**

	<u>2022</u>	
	5.881.937.931	Purchase of outlet equipment
	<u>4.052.828.657</u>	Operational
	<b><u>9.934.766.588</u></b>	

Advances for purchase of outlet equipment are used for purchasing restaurant equipment.

**10 PREPAID EXPENSES**

	<u>2022</u>	
	5.971.580.426	Operational
	5.388.946.860	Services charges
	<u>3.941.735.185</u>	Others
	<b><u>15.302.262.471</u></b>	

Prepaid rental are prepayments for the rental of outlets that are not yet operated and the rental contract is still in process.

Other prepaid expenses are used for operational activities of opening new outlets.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11 ASET TETAP

11 FIXED ASSETS

	2023					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Nilai perolehan</b>						<b>Acquisition cost</b>
<u>Kepemilikan langsung</u>						<u>Direct ownership</u>
Tanah	46.606.830.000	-	-	-	46.606.830.000	Land
Bangunan	32.248.151.370	32.618.830	-	-	32.280.770.200	Building
Peralatan dapur	36.239.594.242	14.768.993.112	-	-	51.008.587.354	Kitchen equipment
Peralatan gerai	40.969.726.040	8.479.911.126	-	-	49.449.637.166	Outlet equipment
Perabot kantor	34.097.402.723	9.759.734.077	-	-	43.857.136.800	Furniture and fixture
Peralatan kantor	60.818.854.027	18.915.678.770	-	-	79.734.532.797	Office equipment
Kendaraan	29.932.287.449	1.598.370.000	-	-	31.530.657.449	Vehicles
Renovasi dan fit out	294.975.832.133	57.105.216.462	-	106.585.046.529	458.666.095.124	Renovation and fit out
	<b>575.888.677.984</b>	<b>110.660.522.377</b>	<b>-</b>	<b>106.585.046.529</b>	<b>793.134.246.890</b>	
Aset dalam pembangunan	25.894.900.514	91.589.057.272	-	(106.585.046.529)	10.898.911.257	Assets under construction
	<b>25.894.900.514</b>	<b>91.589.057.272</b>	<b>-</b>	<b>(106.585.046.529)</b>	<b>10.898.911.257</b>	
<u>Aset sewa pembiayaan</u>						<u>Assets under finance lease</u>
Kendaraan	1.441.000.000	2.531.000.000	-	-	3.972.000.000	Vehicles
	<b>1.441.000.000</b>	<b>2.531.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.972.000.000</b>	
<b>Jumlah nilai perolehan</b>	<b>603.224.578.498</b>	<b>204.780.579.649</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>808.005.158.147</b>	<b>Total acquisition</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
<u>Kepemilikan langsung</u>						<u>Direct ownership</u>
Bangunan	12.413.368.377	1.647.267.814	-	-	14.060.636.191	Building
Peralatan dapur	18.629.173.209	7.772.195.066	-	-	26.401.368.275	Kitchen equipment
Peralatan gerai	26.148.999.239	8.034.871.227	-	-	34.183.870.466	Outlet equipment
Perabot kantor	23.803.807.196	6.127.516.727	-	-	29.931.323.923	Furniture and fixture
Peralatan kantor	37.080.005.278	12.780.970.283	-	-	49.860.975.561	Office equipment
Kendaraan	16.370.959.073	3.164.994.408	-	-	19.535.953.481	Vehicles
Renovasi dan fit out	196.826.516.515	54.085.091.597	-	-	250.911.608.112	Renovation and fit out
	<b>331.272.828.887</b>	<b>93.612.907.122</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>424.885.736.009</b>	
<u>Aset sewa pembiayaan</u>						<u>Assets under finance lease</u>
Kendaraan	30.135.417	436.265.624	-	-	466.401.041	Vehicles
	<b>30.135.417</b>	<b>436.265.624</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>466.401.041</b>	
<b>Jumlah akumulasi penyusutan</b>	<b>331.302.964.304</b>	<b>94.049.172.746</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>425.352.137.050</b>	<b>Accumulated depreciation</b>
<b>Nilai buku</b>	<b>271.921.614.194</b>				<b>382.653.021.097</b>	<b>Book value</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11 ASET TETAP (lanjutan)

11 FIXED ASSETS (continued)

	2022					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Nilai perolehan</b>						<b>Acquisition cost</b>
<u>Kepemilikan</u>						<u>Direct</u>
<u>langsung</u>						<u>ownership</u>
Tanah	46.606.830.000	-	-	-	46.606.830.000	Land
Bangunan	32.024.690.597	223.460.773	-	-	32.248.151.370	Building
Peralatan dapur	21.340.080.896	14.899.513.346	-	-	36.239.594.242	Kitchen equipment
Peralatan gerai	31.778.934.958	9.190.791.082	-	-	40.969.726.040	Outlet equipment
Perabot kantor	28.201.487.671	5.895.915.052	-	-	34.097.402.723	Furniture and fixture
Peralatan kantor	46.798.161.844	14.020.692.183	-	-	60.818.854.027	Office equipment
Kendaraan	27.527.594.630	1.969.092.819	-	435.600.000	29.932.287.449	Vehicles
Renovasi dan fit out	220.034.372.285	-	(2.075.804.016)	77.017.263.864	294.975.832.133	Renovation and fit out
	<b>454.312.152.881</b>	<b>46.199.465.255</b>	<b>(2.075.804.016)</b>	<b>77.452.863.864</b>	<b>575.888.677.984</b>	
Aset dalam pembangunan	18.168.033.105	84.744.131.273	-	(77.017.263.864)	25.894.900.513	Assets under construction
	<b>18.168.033.105</b>	<b>84.744.131.273</b>	<b>-</b>	<b>(77.017.263.864)</b>	<b>25.894.900.514</b>	
<u>Aset sewa</u>						<u>Assets under</u>
<u>pembiayaan</u>						<u>finance lease</u>
Kendaraan	435.600.000	1.441.000.000	-	(435.600.000)	1.441.000.000	Vehicles
	<b>435.600.000</b>	<b>1.441.000.000</b>	<b>-</b>	<b>(435.600.000)</b>	<b>1.441.000.000</b>	
<b>Jumlah nilai perolehan</b>	<b>472.915.785.986</b>	<b>132.384.596.528</b>	<b>(2.075.804.016)</b>	<b>-</b>	<b>603.224.578.498</b>	<b>Total acquisition</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
<u>Kepemilikan</u>						<u>Direct</u>
<u>Langsung</u>						<u>ownership</u>
Bangunan	10.920.231.352	1.493.137.025	-	-	12.413.368.377	Building
Peralatan dapur	14.634.025.746	3.995.147.463	-	-	18.629.173.209	Kitchen equipment
Peralatan gerai	18.265.661.614	7.883.337.625	-	-	26.148.999.239	Outlet equipment
Perabot kantor	17.953.012.837	5.850.794.359	-	-	23.803.807.196	Furniture and fixture
Peralatan kantor	25.617.718.170	11.462.287.108	-	-	37.080.005.278	Office equipment
Kendaraan	13.379.212.139	2.831.800.061	-	159.946.874	16.370.959.073	Vehicles
Renovasi dan fit out	162.328.392.515	36.533.928.016	(2.035.804.016)	-	196.826.516.515	Renovation and fit out
	<b>263.098.254.373</b>	<b>70.050.431.657</b>	<b>(2.035.804.016)</b>	<b>159.946.874</b>	<b>331.272.828.887</b>	
<u>Aset sewa</u>						<u>Assets under</u>
<u>pembiayaan</u>						<u>finance lease</u>
Kendaraan	105.496.874	84.585.417	-	(159.946.874)	30.135.417	Vehicles
	<b>105.496.874</b>	<b>84.585.417</b>	<b>-</b>	<b>(159.946.874)</b>	<b>30.135.417</b>	
<b>Jumlah akumulasi penyusutan</b>	<b>263.203.751.246</b>	<b>70.135.017.073</b>	<b>(2.035.804.016)</b>	<b>-</b>	<b>331.302.964.304</b>	<b>Accumulated depreciation</b>
<b>Nilai buku</b>	<b>209.712.034.740</b>				<b>271.921.614.194</b>	<b>Book value</b>

No	Lokasi/ Location	Atas nama/ In the name of	Luas area (m <sup>2</sup> )	No Sertifikat/ No Certificate	Tanggal berakhirnya Hak/ Expiration date of Right
1	Jl. Cut Meutiah, Kec. Rawalumbu, Bekasi	PT Champ Resto Indonesia	2.890	HGB No 5102	28 Oktober/ October 2024
		PT Champ Resto Indonesia	523	HGB No 5103	28 Oktober/ October 2024
		PT Champ Resto Indonesia	157	HGB No 5104	28 Oktober/ October 2024
		PT Champ Resto Indonesia	1.760	HGB No 5105	28 Oktober/ October 2024
2	Jl. Cihanjuang, Kec Parongpong, Bandung	PT Champ Resto Indonesia	937	HGB No 474	28 Oktober/ October 2024
		PT Champ Resto Indonesia	2.805	HGB No 478	28 Oktober/ October 2024
		PT Champ Resto Indonesia	3.840	HGB No 479	28 Oktober/ October 2024

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11 ASET TETAP (lanjutan)

Aset tetap dijadikan sebagai jaminan atas utang bank kepada PT Bank Central Asia Tbk per 31 Desember 2023 dan PT Bank CIMB Niaga Tbk per 31 Desember 2022, (catatan 15, 16, dan 17).

Penyusutan aset tetap dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Beban pokok penjualan (catatan 34)	12.562.223.740	10.428.612.101	Cost of goods sold (note 34)
Beban penjualan (catatan 35)	77.366.362.758	57.340.099.866	Selling expenses (notes 35)
Beban administrasi dan umum (catatan 36)	4.120.586.249	2.366.305.106	General and administrative expenses (notes 36)
	<u>94.049.172.747</u>	<u>70.135.017.073</u>	

Per tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 rincian persentase penyelesaian dan estimasi waktu penyelesaian untuk aset tetap dalam pembangunan adalah sebagai berikut:

11 FIXED ASSETS (continued)

Fixed assets are used as collateral for bank loans to PT Bank Central Asia Tbk on December 31, 2023 and PT Bank CIMB Niaga Tbk on December 31, 2022, (note 15, 16, and 17).

Depreciation of fixed assets was charged to statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

As of December 31, 2023 and 2022, the details of percentage of completion and estimated completion dates of assets under construction are as follows:

	<u>31 Desember/ December 2023</u>		
	<u>Estimasi persentase penyelesaian/ Percentage of completion</u>	<u>Akumulasi biaya/ Accumulated costs</u>	<u>Estimasi tahun penyelesaian/ Estimated year of completion</u>
Gerai/ Outlet			
Gokana	84%	2.250.978.053	2024
Raa Cha	55%	951.407.763	2024
Monsieur Spoon	46%	6.954.525.609	2024
Lain/ Others	83%	742.000.000	2024

	<u>31 Desember/ December 2022</u>		
	<u>Estimasi persentase penyelesaian/ Percentage of completion</u>	<u>Akumulasi biaya/ Accumulated costs</u>	<u>Estimasi tahun penyelesaian/ Estimated year of completion</u>
Gerai/ Outlet			
Gokana	98%	2.965.833.742	2023
Raa Cha	98%	3.338.558.937	2023
Monsieur Spoon	85%	18.007.557.801	2023
Lain/ Others	97%	1.582.950.034	2023

Manajemen menilai bahwa untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022:

- 1) Tidak ada aset tetap yang tidak dipakai sementara;
- 2) Jumlah tercatat bruto dari aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan adalah sebesar Rp278.607.852.127 dan Rp158.769.603.091 untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022, yang terdiri dari peralatan kantor, perabot kantor, perlengkapan kantor, komputer dan kendaraan.

Management considers that for the yer ended December 31, 2023 and 2022 :

- 1) there is no fixed assets that are not used temporarily;
- 2) the gross carrying amount of the assets remains fully depreciated and still in use amounting to Rp278,607,852,127 and Rp158,769,603,091 for the period ended December 31, 2023 and December 31, 2022, consisting of furniture and fixtures, office equipments, computers, and vehicles.



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11 ASET TETAP (lanjutan)

Pada 31 Desember 2023, persediaan dan aset tetap kecuali tanah, telah diasuransikan melalui PT Asuransi Central Asia dan PT Sampo Insurance Indonesia terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya masing-masing sebesar Rp35.100.000.000 dan Rp554.083.005.000. Pada 31 Desember 2022 persediaan dan aset tetap kecuali tanah, telah diasuransikan melalui PT Sampo Insurance Indonesia terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya masing-masing sebesar Rp520.752.571.000.

Pengurangan pada mutasi di atas merupakan gerai yang telah ditutup.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

11 FIXED ASSETS (continued)

As of December 31, 2023, inventories and property and equipment except land were insured through PT Asuransi Central Asia and PT Sampo Insurance Indonesia against fire, theft and other risks amounting to Rp35,100,000,000 and Rp554,083,005,000, respectively. As of December 31, 2022, inventories and property and equipment except land have been insured through PT Sampo Insurance Indonesia against fire, theft and other risks amounting to Rp520,752,571,000.

The deduction in the movement above is outlets that have been closed.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

Based on management review, there is no occurrence or condition change that indicates impairment of its fixed assets as of December 31, 2023 and 2022.

12 ASET TAK BERWUJUD

12 INTANGIBLE ASSETS

2023

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deduction	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Nilai perolehan</b>					<b>Acquisition cost</b>
Merek dagang					Trademark
Gokana	10.395.839.740	-	-	10.395.839.740	Gokana
Raa Cha	12.969.967.808	-	-	12.969.967.808	Raa Cha
Lainnya	7.977.477.380	-	-	7.977.477.380	Others
Resep dagang	4.700.000.000	-	-	4.700.000.000	Secret Recipe
Perangkat lunak	4.700.000.000	-	-	4.700.000.000	Software
Bagi hasil	3.700.000.000	-	-	3.700.000.000	Profit sharing
	<b>44.443.284.928</b>	-	-	<b>44.443.284.928</b>	
<b>Akumulasi amortisasi</b>					<b>Accumulated amortization</b>
Merek dagang					Trademark
Gokana	4.779.547.011	1.433.864.052	-	6.213.411.063	Gokana
Raa Cha	6.485.194.803	1.945.558.441	-	8.430.753.244	Raa Cha
Lainnya	3.340.809.648	975.498.035	-	4.316.307.683	Others
Resep dagang	1.860.416.667	587.500.000	-	2.447.916.667	Secret Recipe
Perangkat lunak	1.860.416.667	587.500.000	-	2.447.916.667	Software
Bagi hasil	2.343.333.353	740.000.000	-	3.083.333.353	Profit sharing
	<b>20.669.718.149</b>	<b>6.269.920.528</b>	-	<b>26.939.638.677</b>	
	<b>23.773.566.779</b>			<b>17.503.646.251</b>	

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12 ASET TAK BERWUJUD (lanjutan)

12 INTANGIBLE ASSETS (continued)

	2022			
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deduction	
<b>Nilai perolehan</b>				<b>Acquisition cost</b>
Merek dagang				Trademark
Gokana	10.395.839.740	-	-	Gokana
Raa Cha	12.969.967.808	-	-	Raa Cha
Lainnya	7.977.477.380	-	-	Others
Resep dagang	4.700.000.000	-	-	Secret Recipe
Perangkat lunak	4.700.000.000	-	-	Software
Bagi hasil	3.700.000.000	-	-	Profit sharing
	<b>44.443.284.928</b>	-	-	<b>44.443.284.928</b>
<b>Akumulasi amortisasi</b>				<b>Accumulated amortization</b>
Merek dagang				Trademark
Gokana	3.345.682.937	1.433.864.074	-	Gokana
Raa Cha	4.539.636.362	1.945.558.441	-	Raa Cha
Lainnya	2.365.311.613	975.498.035	-	Others
Resep dagang	1.272.916.667	587.500.000	-	Secret Recipe
Perangkat lunak	1.272.916.667	587.500.000	-	Software
Bagi hasil	1.603.333.353	740.000.000	-	Profit sharing
	<b>14.399.797.599</b>	<b>6.269.920.550</b>	-	<b>20.669.718.149</b>
	<b>30.043.487.329</b>			<b>23.773.566.779</b>

Beban amortisasi dialokasikan pada beban untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp6.269.920.527 dan Rp6.269.920.570 (catatan 35).

Depreciation expense allocated to operating expenses for the period ended December 31, 2023 and 2022 amounted to Rp6,269,920,527 and Rp6,269,920,570, respectively (note 35).

**Merek dagang**

**Trademark**

Per tanggal 31 Desember 2023, merek-merek dagang dijadikan sebagai jaminan atas utang bank kepada PT Bank Central Asia Tbk. Pada 31 Desember 2022, merek-merek dagang dijadikan sebagai jaminan atas utang bank kepada PT Bank CIMB Niaga Tbk (catatan 15, 16, dan 17).

As of December 31, 2023, trademarks are pledged as collateral for bank loans to PT Bank Central Asia Tbk. As of December 31, 2022, trademarks are pledged as collateral for bank loans to PT Bank CIMB Niaga Tbk (notes 15, 16 and 17).

13 ASET HAK GUNA

13 RIGHT-OF-USE ASSETS

Perusahaan menyewa ruang toko dan kantor. Masa sewa berkisar antara 2-10 tahun. Kontrak sewa tersebut memenuhi kriteria dimana kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan, sehingga dicatat sebagai aset hak-guna dan liabilitas sewa (catatan 24).

The Company leases store and office spaces. The lease term range from 2-10 years. The lease contract meet the criteria whereby the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration, therefore recognized as right-of-use asset and lease liability (note 24).

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13 ASET HAK GUNA (lanjutan)

13 RIGHT-OF-USE ASSETS (continued)

		2023				
		Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deduction	Saldo akhir/ Ending balance	
Nilai perolehan						<b>Acquisition cost</b>
Sewa ruang toko dan kantor		708.024.951.623	253.068.890.221	-	961.093.841.844	Lease of store and office spaces
		<b>708.024.951.623</b>	<b>253.068.890.221</b>	<b>-</b>	<b>961.093.841.844</b>	
Akumulasi amortisasi						<b>Accumulated amortization</b>
Sewa ruang toko dan kantor		413.213.434.231	121.131.659.867	-	534.345.094.098	Lease of store and office spaces
		<b>413.213.434.231</b>	<b>121.131.659.867</b>	<b>-</b>	<b>534.345.094.098</b>	
		<b>294.811.517.392</b>			<b>426.748.747.746</b>	
		2022				
		Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deduction	Saldo akhir/ Ending balance	
Nilai perolehan						<b>Acquisition cost</b>
Sewa ruang toko dan kantor		566.364.471.696	145.273.436.130	(3.612.956.203)	708.024.951.623	Lease of store and office spaces
		<b>566.364.471.696</b>	<b>145.273.436.130</b>	<b>(3.612.956.203)</b>	<b>708.024.951.623</b>	
Akumulasi amortisasi						<b>Accumulated amortization</b>
Sewa ruang toko dan kantor		318.839.700.952	97.986.689.979	(3.612.956.700)	413.213.434.231	Lease of store and office spaces
		<b>318.839.700.952</b>	<b>97.986.689.979</b>	<b>(3.612.956.700)</b>	<b>413.213.434.231</b>	
		<b>247.524.770.744</b>			<b>294.811.517.392</b>	

Penambahan pada mutasi di atas merupakan sewa gerai baru pada pihak ketiga yang beroperasi pada setiap periode pelaporan.

The additions in the movement above are rental of new outlets to third parties which operating in each reporting period.

Pengurangan pada mutasi di atas merupakan saldo kontrak sewa yang telah habis masa sewanya.

The deduction in the movement above is the balance of the lease agreements that has expired.

Hak pakai atas ruang usaha

Usage rights of property

Hak pakai atas ruang usaha merupakan hak pemakaian tempat usaha gerai yang masa pemakaiannya sampai dengan 6 September 2031.

Usage rights of property are the right-of-use for outlets, whose usage period is until September 6, 2031.

Perusahaan melakukan Perjanjian Pemakaian Tempat Usaha dengan Perusahaan Daerah Pasar Jaya untuk menggunakan tempat usaha di bangunan Pasar Melawai Blok M Square wilayah Jakarta Selatan, kios nomor A.L07.TNT.012 seluas 109,78 M<sup>2</sup> dan kios nomor A.L07.TNT.015 seluas 124,34 M<sup>2</sup> dengan status Hak Pemakaian. Masa Hak Pemakaian Tempat Usaha sampai dengan 6 September 2031.

The Company entered into a Business Place Usage Agreement with the Pasar Jaya Regional Company to use its place of business in the Pasar Melawai Blok M Square building in the South Jakarta area, kiosk number A.L07.TNT.012 covering an area of 109.78 M<sup>2</sup> and kiosk number A.L07.TNT.015 covering an area of 124.34 M<sup>2</sup> with the status of Usage Rights. The period of the right to use the place of business is until September 6, 2031.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13 ASET HAK GUNA (lanjutan)

Manajemen Perusahaan mendepresiasi hak pakai atas ruang usaha tersebut selama periode berlakunya, yaitu 1 Januari 2017 sampai dengan 6 September 2031. Manajemen yakin bahwa hak pakai atas ruang usaha tersebut akan dapat diperpanjang masa berlakunya.

Per 1 Januari 2020 hak pakai ruang usaha direklasifikasi ke aset hak guna karena terdampak Penerapan PSAK 73: Sewa.

Hak pakai atas ruang usaha tidak dijaminan oleh Perusahaan.

Analisis jatuh tempo liabilitas sewa disajikan pada catatan 24.

Jumlah yang diakui ke laba rugi yang timbul dari sewa adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Beban pokok penjualan (catatan 34)	1.678.033.516	2.168.461.292
Beban penjualan (catatan 35)	119.126.693.849	95.596.869.230
Beban administrasi dan umum (catatan 36)	<u>326.932.502</u>	<u>221.359.457</u>
	<b><u>121.131.659.867</u></b>	<b><u>97.986.689.979</u></b>

13 RIGHT-OF-USE ASSETS (continued)

The Company's management depreciation those of usage rights of property during the validity period, with ranging from Januari 1, 2017 to September 6, 2031. Management believes that those usage rights of property could be extended.

As of January 1, 2020, the right to use business space was reclassified to right of use assets because it was affected by the application of PSAK 73: Leases.

Usage rights of property is not used as collateral.

The maturity analysis of lease liabilities is presented in note 24.

Amounts recognized in profit or loss arising from leases are as follows:

Cost of goods sold (note 34)  
Selling expenses (notes 35)  
General and administrative expenses (notes 36)

14 ASET LAIN-LAIN

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>a. Aset lain-lain</b>		
Lancar		
Perengkapan dan peralatan gerai	<u>6.885.526.395</u>	<u>6.085.007.490</u>
	<b><u>6.885.526.395</u></b>	<b><u>6.085.007.490</u></b>
<b>b. Aset lain-lain</b>		
Tidak lancar		
Uang jaminan	<u>54.278.014.794</u>	<u>46.036.442.596</u>
	<b><u>54.278.014.794</u></b>	<b><u>46.036.442.596</u></b>

**a. Other assets**  
Current  
Outlet's fixtures and fittings

**b. Other assets**  
Non-current  
Security deposit

15 UTANG BANK JANGKA PENDEK

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
PT Bank Central Asia Tbk	26.219.484.143	-
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	19.692.205.906
	<b><u>26.219.484.143</u></b>	<b><u>19.692.205.906</u></b>

15 SHORT-TERM BANK LOANS

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**15 UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

**PT Bank Central Asia Tbk**

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 033/SPPK/SBK-W08/2023 tanggal 27 Juli 2023, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk (Bank BCA), yang telah mengalami perubahan Perjanjian Kredit No. 035/SPPK/SBKW08/2023 tanggal 16 Agustus 2023 dengan rincian sebagai berikut:

Fasilitas Kredit Lokal (K/L)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Bunga/ *Interest*  
Provisi/Komisi/ *Provisions/Commission*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Rp10.000.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
0,5% per tahun/ *per annum* (p.a.)  
1 tahun/ *year*

Fasilitas Kredit Time Loan Seasonal (T/L)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Bunga/ *Interest*  
Provisi/Komisi/ *Provisions/Commission*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Rp16.500.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
0,5% per tahun/ *per annum* (p.a.)  
1 tahun/ *year*

Fasilitas pinjaman ini dijamin sesuai dengan utang bank pada Bank BCA (catatan 16).

*This loan facility is pledged as collateral for the bank loan with Bank BCA (note 16).*

Pinjaman ini mempunyai batasan-batasan yang ditentukan sesuai dengan utang bank pada Bank BCA (catatan 16).

*This loan has certain limitations that are determined in accordance with bank loans from Bank BCA (note 16).*

Pembayaran pokok pinjaman dan bunga pada 31 Desember 2023 masing-masing sebesar Rp 10.000.000.000 dan Rp455.914.755

*Payment of loan principal and interest on December 31, 2023 is Rp10,000,000,000 and Rp455,914,755 respectively.*

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

Perusahaan mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman dari PT Bank CIMB Niaga Tbk (Bank CIMB), yang telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir adalah surat penawaran kredit/pembiayaan No. 1036/OL/CS/COMMBA/IX/2022 tanggal 23 September 2022 dengan rincian sebagai berikut :

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

*The Company obtained several loan facilities from PT Bank CIMB Niaga Tbk (Bank CIMB), which was amended several times, the latest amendment being the Letter of Credit/Financing No. 1036/OL/CS/COMMBA/IX/2022 dated September 23, 2022 with the following details:*

Fasilitas Kredit Pinjaman Rekening Koran (PRK) - Renewal (Revolving)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Tujuan/ *Purpose*  
Untuk membiayai kebutuhan modal kerja operasional usaha  
Debitur/Nasabah/  
*To finance the operational working capital needs of the debtor/customer*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Rp10.000.000.000  
  
  
  
  
7,5% Per tahun / *per annum* (p.a.) floating  
30 April 2023

Credit Facility Current Account Loan (PRK) - Renewal (Revolving)

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15 UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)

Fasilitas Kredit Pinjaman Transaksi Khusus (PTK) -  
Renewal (Revolving)

Jumlah plafond/ *Plafond*

Tujuan/ *Purpose*

Untuk membiayai kebutuhan modal kerja atas penjualan melalui perusahaan aplikasi online dan kebutuhan seasonal lebaran dan natal/  
*To finance working capital needs for sales through online application companies and seasonal need for Eid and Christmas*

Bunga/ *Interest*

Jangka waktu/ *Facility period*

Fasilitas pinjaman ini dijaminan sesuai dengan utang bank pada Bank CIMB (catatan 16).

Pinjaman ini mempunyai batasan-batasan yang ditentukan sesuai dengan utang bank pada Bank CIMB (catatan 16).

Pembayaran pokok pinjaman untuk periode 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp36.221.352.105 dan Rp22.556.237.098.

Beban bunga untuk periode 31 Desember 2023 dan 2022 sebesar Rp643.132.298 dan Rp1.089.727.905.

Fasilitas kredit pinjaman rekening koran dan pinjaman transaksi khusus telah diperpanjang sementara sampai dengan 30 Juli 2023 dan telah dilunasi pada tanggal 18 Agustus 2023.

15 SHORT-TERM BANK LOANS (continued)

Credit Facility Current Special Loan (PTK) - Renewal  
(Revolving)

Rp10.000.000.000

7,5% Per tahun / *per annum* (p.a.) floating  
30 April 2023

*This loan facility is pledged as collateral for the bank loan with Bank CIMB (note 16).*

*This loan has certain limitations that are determined in accordance with bank loans from Bank CIMB (note 16).*

*The total principal payment for the period December 31, 2023 and 2022 was amounted to Rp36,221,352,105 and Rp22,556,237,098, respectively.*

*Interest expenses for period December 31, 2023 and 2022 amounted to Rp643,132,298 and Rp1,089,727,905.*

*The current account loan and current special loan credit facilities have been temporarily extended until July 30, 2023 and was paid off on August 18, 2023.*

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG

PT Bank Central Asia Tbk  
PT Bank CIMB Niaga Tbk

Dikurangi/Less

Bagian yang masih jatuh tempo dalam waktu setahun/ *Current maturities*

PT Bank Central Asia Tbk

PT Bank CIMB Niaga Tbk

**PT Bank Central Asia Tbk**

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 033/SPPK/SBK-W08/2023 tanggal 27 Juli 2023, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk (Bank BCA), yang telah mengalami perubahan Perjanjian Kredit No. 035/SPPK/SBKW08/2023 tanggal 16 Agustus 2023 dengan rincian sebagai berikut:

Fasilitas Kredit Installment Lokal (I/L)

Jumlah plafond/ *Plafond*

Bunga/ *Interest*

Jangka waktu/ *Facility period*

16 LONG-TERM BANK LOANS

**2023**

**2022**

190.732.046.095

-

109.874.190.861

**190.732.046.095**

**109.874.190.861**

75.112.091.290

-

32.226.116.288

**115.619.954.805**

**77.648.074.573**

**PT Bank Central Asia Tbk**

*Based on Credit Agreement No. 033/SPPK/SBK-W08/2023 dated July 27, 2023, the Company obtained a loan facility from PT Bank Central Asia Tbk (Bank BCA), which has undergone changes to Credit Agreement No. 035/SPPK/SBK-W08/2023 dated 16 August 2023 with the following details:*

Local Installment Credit Facility (I/L)

Rp3.500.000.000

6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)

3 tahun (tanpa *grace period*) / 3 years (no *grace period*)

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (lanjutan)

Fasilitas Kredit 1 (K/I-1)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Fasilitas Kredit 2 (K/I-2)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Fasilitas Kredit 3 (K/I-3)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Fasilitas Kredit 4 (K/I-4)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Fasilitas Kredit 5 (K/I-5)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Tujuan/ *Purpose*  
Pembelian/refinancing tanah dan bangunan, renovasi central kitchen,  
pembelian peralatan kitchen/  
*Purchase/refinancing of land and buildings, central kitchen renovation,*  
*purchase of kitchen equipment*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

Fasilitas Kredit 6 (K/I-6)

Jumlah plafond/ *Plafond*  
Tujuan/ *Purpose*  
Refinancing renovasi outlet dan pembelian peralatan, furniture dan kitchen  
equipment/  
*Refinancing outlet renovations and purchasing equipment, furniture and*  
*kitchen equipment*  
Bunga/ *Interest*  
Jangka waktu/ *Facility period*

**Fasilitas kredit ini dijamin antara lain dengan:**

- 1) 1 unit Tanah Bangunan (Central Kitchen) di Jalan Cut Meutiah, Kel. Sepanjang Jaya, Kec. Rawalumbu, Bekasi, 4 SHGB atas nama Perusahaan LT/LB 5.330 meter persegi/3.070 meter persegi.
- 2) 1 unit Tanah Bangunan (Central Kitchen) di Jalan Cihanjuang Raya KM 4,6 No.170, Kel. Cihanjuang, Kec. Parongpong, Kab. Bandung, 2 SHGB atas nama Perusahaan LT/LB 6.525meter persegi/1.739,5 meter persegi.

16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank Central Asia Tbk (continued)

Credit Facility 1 (K/I-1)

Rp29.133.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
27 Desember/ *December* 2024

Credit Facility 2 (K/I-2)

Rp13.928.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
27 Desember/ *December* 2024

Credit Facility 3 (K/I-3)

Rp39.571.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
31 Juli/ *July* 2025

Credit Facility 4 (K/I-4)

Rp99.444.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
25 Nopember/ *November* 2025

Credit Facility 5 (K/I-5)

Rp18.000.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
5 tahun (*grace period* 6 bulan)/  
5 years (*grace period* 6 months)

Credit Facility 6 (K/I-6)

Rp145.000.000.000  
6,75% Per tahun / *per annum* (p.a.)  
5 tahun (*grace period* 6 bulan)/  
5 years (*grace period* 6 months)

**The credit facility is secured by:**

- 1) 1 unit of building land (Central Kitchen) on Road Cut Meutiah, Kel. Along Jaya, Kec. Rawalumbu, Bekasi, 4 SHGB in the name of the Company LT/LB 5,330 square meters/3,070 square meters.
- 2) 1 unit of building land (Central Kitchen) on Road Cihanjuang Raya KM 4.6 No.170, Kel. Cihanjuang, District. Parongpong, Kab. Bandung, 2 SHGB in the name of LT/LB Company 6,525 square meters/1,739.5 square meters.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

Fasilitas kredit ini dijamin antara lain dengan (lanjutan)

- 3) 1 unit Tanah Bangunan (Gudang) di Jalan Cihanjuang, No.40, Kel. Cihanjuang, Kec. Parongpong, Kab. Bandung Barat, 1 SHGB atas nama Perusahaan, LT/LB 937meter persegi/547,75 meter persegi.
- 4) 1 unit Tanah Bangunan yang akan digunakan sebagai Central Kitchen (Objek K/I 5).
- 5) Peralatan, furniture dan kitchen equipment senilai Rp290.256 juta (Objek KI 1-4).
- 6) Peralatan, furniture dan kitchen equipment senilai Rp4 Milyar (Objek KI 5).
- 7) Peralatan, furniture dan kitchen equipment senilai Rp38 Milyar (Objek KI 6).
- 8) Persediaan Barang minimal sebesar Rp50 Milyar.
- 9) Hak Merek (BMK, Platinum, Gokana, Raa Cha, Monsieuer Spoon, Chopstix dan Grill Man).

**Pembatasan**

Berikut dibawah ini bagi Perusahaan selama periode fasilitas berlangsung, wajib mendapatkan persetujuan tertulis dari Bank, diantaranya termasuk pada:

- a. Menambah hutang/leasing dari bank maupun lembaga keuangan lainnya > Rp1 Milyar, kecuali tambahan hutang *back to back*.
- b. Mengubah status kelembagaan.
- c. Atas nama Perusahaan mengikatkan diri sebagai penjamin/memberikan P/G & C/G.
- d. Melakukan investasi atau memberikan piutang kepada pihak terkait maupun pihak ketiga, yang tidak berhubungan dengan aktivitas usaha debitur.
- e. Terdapat perubahan anggaran dasar, susunan direksi dan dewan komisaris.
- f. Terdapat perubahan jika Bapak Ali Gunawan Budiman tidak lagi menjadi controlling shareholder Perusahaan atau bukan lagi menjadi pengurus.

Pembayaran pokok pinjaman dan bunga pada 31 Desember 2023 masing-masing sebesar Rp24.408.921.372 dan sebesar Rp4.552.708.430.

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

Perusahaan mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman dari PT Bank CIMB Niaga Tbk (Bank CIMB), yang telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir adalah Surat Penawaran Kredit / Pembiayaan No. 1036/OL/CS/COMMBA/IX/2022 tanggal 23 September 2022 dengan rincian sebagai berikut:

16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)

The credit facility is secured by (continued)

- 3) 1 unit of building land (warehouse) on Road Cihanjuang, No.40, Kel. Cihanjuang, District. Parongpong, Kab. West Bandung, 1 SHGB in the name of the Company, LT/LB 937 square meters/547.75 square meters.
- 4) 1 unit of building land which will be used as a Central Kitchen (Object K/I 5).
- 5) Equipment, furniture and kitchen equipment worth Rp290,256 million (KI Objects 1-4).
- 6) Equipment, furniture and kitchen equipment worth Rp4 billion (Object KI 5).
- 7) Equipment, furniture and kitchen equipment worth Rp38 billion (Object KI 6).
- 8) Minimum inventory of Rp50 billion.
- 9) Brand Rights (BMK, Platinum, Gokana, Raa Cha, Monsieuer Spoon, Chopstix and Grill Man).

**Restriction**

As follows, for the Company during the facility period, it is mandatory to obtain written approval from the Bank, including:

- a. Increase debt/leasing from banks or other financial institutions > Rp1 billion, except additional debt back to bank.
- b. Changing institutional status.
- c. On behalf of the Company, we bind ourselves as guarantor/provide P/G & C/G.
- d. Making investments or providing receivables to related parties or third parties, which are not related to the debtor's business activities.
- e. There are changes to the articles of association, composition of the board of directors and board of commissioners.
- f. There will be changes if Mr. Ali Gunawan Budiman is no longer the controlling shareholder of the Company or is no longer a management member.

Payment of loan principal and interest on December 31, 2023 is IDR24,408,921,372 and IDR4,552,708,430, respectively.

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

The Company obtained several loan facilities from PT Bank CIMB Niaga Tbk (Bank CIMB), which was amended several times, the latest amendment being the Letter of Credit/Financing No. 1036/OL/CS/COMMBA/IX/2022 dated September 23, 2022 with the following details:



**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

<p><b>16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)</b></p> <p><b>PT Bank CIMB Niaga Tbk (lanjutan)</b></p> <p><b>Fasilitas Kredit Pinjaman Investasi (PI-2) - Tagging Covid 19</b></p> <p>Jumlah plafond/ <i>Plafond</i> Tujuan/ <i>Purpose</i> Pembiayaan ekspansi pembukaan, renovasi dan relokasi outlet di tahun 2018./ <i>Financing for expansion of opening, renovation and relocation of outlets in 2018.</i></p> <p>Bunga/ <i>Interest</i> Jangka waktu/ <i>Facility period</i></p> <p><b>Fasilitas Kredit Pinjaman Investasi (PI-3) - Tagging Covid 19</b></p> <p>Jumlah plafond/ <i>Plafond</i> Tujuan/ <i>Purpose</i> Pembiayaan ekspansi pembukaan, renovasi dan relokasi outlet-outlet baru/ <i>To finance the expansion of the opening, renovation and relocation of new outlets.</i></p> <p>Bunga/ <i>Interest</i> Jangka waktu/ <i>Facility period</i></p> <p><b>Fasilitas Kredit Pinjaman Investasi (PI-4) - Tagging Covid 19</b></p> <p>Jumlah plafond/ <i>Plafond</i> Tujuan/ <i>Purpose</i> Pembiayaan atas pembangunan outlet yang belum dibiayai CIMB Niaga (tahun 2022 &amp; 2023)/ <i>Funding for the construction of outlets that have not been funded by CIMB Niaga (2022 &amp; 2023)</i></p> <p>Bunga/ <i>Interest</i> Jangka waktu/ <i>Facility period</i></p> <p><b>Fasilitas Kredit Pinjaman Investasi (PI-5) - Tagging Covid 19</b></p> <p>Jumlah plafond/ <i>Plafond</i> Tujuan/ <i>Purpose</i> Pembiayaan atas central kitchen baik pembelian aset, pembangunan/renovasi termasuk equipment/ <i>Funding for the central kitchen, whether purchasing assets, building/renovating including equipment</i></p> <p>Bunga/ <i>Interest</i> Jangka waktu/ <i>Facility period</i></p> <p><b>Fasilitas kredit ini dijamin antara lain dengan:</b></p> <p><b>Jaminan untuk menjamin fasilitas PRK, PI - MMQ, PI-2, PTK, PI-3 :</b></p> <p>1) 1 unit Tanah Bangunan (Central Kitchen) di Jalan Cut Meutiah, Kel. Sepanjang Jaya, Kec. Rawalumbu, Bekasi, 4 SHGB atas nama Perusahaan LT/LB 5.330 meter persegi/3.070 meter persegi.</p>	<p><b>16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)</b></p> <p><b>PT Bank CIMB Niaga Tbk (continued)</b></p> <p><b>Investment Loan Credit Facility (PI-2) - Tagging Covid 19</b></p> <p align="right">Rp40.000.000.000</p> <p align="right">7,5% Per tahun / <i>per annum</i> (p.a.) 27 Desember/December 2024</p> <p><b>Investment Loan Credit Facility (PI-3) - Tagging Covid 19</b></p> <p align="right">Rp100.000.000.000</p> <p align="right">7,5% Per tahun / <i>per annum</i> (p.a.) 31 Juli/July 2025</p> <p><b>Investment Loan Credit Facility (PI-4) - Tagging Covid 19</b></p> <p align="right">Rp100.000.000.000</p> <p align="right">7,5% Per tahun / <i>per annum</i> (p.a.) 60 bulan/Month</p> <p><b>Investment Loan Credit Facility (PI-5) - Tagging Covid 19</b></p> <p align="right">Rp16.000.000.000</p> <p align="right">7,5% Per tahun / <i>per annum</i> (p.a.) 60 bulan/Month</p> <p><b>The credit facility is secured by:</b></p> <p><b>Guarantee to guarantee PRK, PI - MMQ, PI-2, PTK, PI-3 facilities:</b></p> <p>1) 1 unit of building land (Central Kitchen) on Road Cut Meutiah, Kel. Along Jaya, Kec. Rawalumbu, Bekasi, 4 SHGB in the name of the Company LT/LB 5,330 square meters/3,070 square meters.</p>
---	--

**PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (lanjutan)**

- 2) 1 unit Tanah Bangunan (Central Kitchen) di Jalan Cihanjuang Raya KM 4,6 No.170, Kel. Cihanjuang, Kec. Parongpong, Kab. Bandung, 2 SHGB atas nama Perusahaan LT/LB 6.525 meter persegi/1.739,5 meter persegi.
- 3) 1 unit Tanah Bangunan (Gudang) di Jalan Cihanjuang, No.40, Kel. Cihanjuang, Kec. Parongpong, Kab. Bandung Barat, 1 SHGB atas nama Perusahaan, LT/LB 937 meter persegi/547,75 meter persegi.
- 4) Mesin dan Peralatan yang terletak di :
  - Gudang Stock: JL. Cut. Meutiah, Kelurahan Sepanjang Jaya, Kecamatan Rawalumbu, Kota Bekasi, Propinsi Jawa Barat.
  - Central Kitchen : JL. Cihanjuang Raya Km. 48 No. 170, Kelurahan Cihanjuang, Kecamatan Parongpong, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat.
- 5) *Outlet* termasuk renovasi dan fit out serta peralatan *Outlet* dengan nilai pengikatan sebesar Rp63.135.697.000.
- 6) 37 unit mobil operasional usaha dengan nilai pengikatan sebesar Rp5.523.000.000.
- 7) Persediaan dengan nilai penjaminan maksimal sebesar Rp45.000.000.000.
- 8) Fidusia & Pengalihan Hak Atas Kekayaan Intelektual (HAKI) atas Brand Restoran yang dikelola oleh debitur yang meliputi : Platinum Resto, Gokana Ramen & Teppan, Raa Cha Suki & BBQ, Bakso Malang Karapitan (BMK), Gokana Ramen Bar, dan Kopilatium dengan nilai pengikatan sebesar Rp65.316.000.000 dengan detail :
  - Raacha : Rp22.151.000.000
  - Gokana : Rp20.165.000.000
  - Platinum dan Kopilatium : Rp15.143.000.000
  - BMK : Rp2.980.000.000
  - Monsieur Spoon : Rp4.700.000.000
  - Chopstix : Rp177.000.000
  - Nilai Monsieur Spoon dan Chopstix diambil dari nilai buku perusahaan
- 9) *Outlet* berupa renovasi dan peralatan outlet yang dibiayai oleh fasilitas PI 2 sebesar Rp40.000.000.000.
- 10) *Outlet* berupa renovasi dan peralatan outlet yang dibiayai oleh fasilitas PI 3 sebesar Rp100.000.000.000.
- 11) *Outlet* berupa renovasi dan peralatan outlet yang dibiayai oleh fasilitas PI 4 sebesar Rp84.000.000.000.
- 12) Tanah dan bangunan dan *equipment* sebesar Rp16.000.000.000.

**16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk (continued)**

- 2) 1 unit of building land (Central Kitchen) on Road Cihanjuang Raya KM 4.6 No.170, Kel. Cihanjuang, District. Parongpong, Kab. Bandung, 2 SHGB in the name of LT/LB Company 6,525 square meters/1,739.5 square meters.
- 3) 1 unit of building land (warehouse) on Road Cihanjuang, No.40, Kel. Cihanjuang, District. Parongpong, Kab. West Bandung, 1 SHGB in the name of the Company, LT/LB 937 square meters/547.75 square meters.
- 4) Machinery and equipment located at:
  - Stock warehouse: Road Cut Meutiah, village Sepanjang Jaya, Rawalumbu District, Bekasi City, West Java Province.
  - Central Kitchen : Road Cihanjuang Raya Km. 48 No. 170, Village Cihanjuang, Parongpong District, Bandung Regency, West Java Province.
- 5) *Outlets* include of renovation and fit out equipment outlets amounting to Rp63,135,697,000.
- 6) 37 operational car amounting to Rp5,523,000,000.
- 7) Inventories with a maximum guarantee of Rp45,000,000,000.
- 8) Fiduciary & Transfer of Intellectual Property Rights (HAKI) on Restaurant Brands managed by debtors which include: Platinum Resto, Gokana Ramen & Teppan, Raa Cha Suki & BBQ, Bakso Malang Karapitan (BMK), Gokana Ramen Bar, and Kopilatium with binding value amounting to Rp65,316,000,000 with details:
  - Raacha : Rp22,151,000,000
  - Gokana : Rp20,165,000,000
  - Platinum dan Kopilatium : Rp15,143,000,000
  - BMK : Rp2,980,000,000
  - Monsieur Spoon : Rp4,700,000,000
  - Chopstix : Rp177,000,000
  - Monsieur Spoon and Chopstix values are taken from the book value of the company
- 9) *Outlets* in the form of renovation and outlet equipment which are funded by PI 2 facilities amounted to Rp40,000,000,000.
- 10) *Outlets* in the form of renovation and outlet equipment which are funded by PI 3 facilities amounted to Rp100,000,000,000.
- 11) *Outlets* in the form of outlet renovations and equipment financed by PI 4 facilities amounting to Rp84,000,000,000.
- 12) Land and building and equipment in the amount of Rp16,000,000,000.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (lanjutan)

**Pembatasan**

Berikut dibawah ini larangan bagi Perusahaan selama periode fasilitas berlangsung, kecuali mendapatkan persetujuan tertulis dari Bank, diantaranya termasuk namun tidak terbatas pada:

- a. Menjual dan/atau dengan cara lain mengalihkan milik atau menyewakan/menyerahkan pemakaian seluruh atau sebagian kekayaan milik Perusahaan baik berupa barang bergerak maupun tidak bergerak;
- b. Mengagunkan dengan cara apapun kepada pihak lain;
- c. Mengadakan perjanjian yang dapat menimbulkan kewajiban Perusahaan membayar kepada pihak lain;
- d. Memberikan pinjaman/pembiayaan kepada pihak lain.
- e. Tindakan yang berkaitan dengan struktur Perusahaan Perusahaan seperti namun tidak terbatas pada :
  1. Mengadakan perubahan atas maksud, tujuan dan kegiatan usaha Perusahaan;
  2. Mengubah susunan Direksi, Dewan Komisaris dan Pemegang saham atau pengurus atau pihak yang setara lainnya;
  3. Mengumumkan dan membagikan dividen dan/atau bentuk keuntungan usaha lainnya kepada pemegang saham dan/atau pihak yang setara lainnya;
  4. Melakukan perubahan terhadap struktur permodalan perusahaan antara lain penggabungan, peleburan, pengambilalihan dan pemisahan.
- f. Membayar atau membayar kembali tagihan atau piutang berupa apapun juga yang sekarang dan/atau dikemudian hari akan diberikan oleh para pemegang saham atau pihak yang setara lainnya dalam perusahaan Perusahaan baik berupa jumlah pokok, bunga/margin dan lain-lain jumlah uang yang wajib dibayar.

**Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait Penawaran Umum Saham Perdana (IPO)**

Perusahaan memperoleh Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait IPO perihal rencana tindakan Perseroan untuk perubahan susunan pemegang saham dan beberapa covenant dari Bank CIMB Niaga dengan Surat No. 090/SK/COMBA/REG2/JKT1/X/2021 ter tanggal 11 Oktober 2021, antara lain sebagai berikut :

- a. Perubahan klausul Pasal 4 ayat (1) poin 2b dan 2c Perjanjian Kredit No. 019 dan Perjanjian Kredit No. 020; Pasal 12 ayat (2) SUK Rev 06 2019; Pasal 12 ayat (2) SUP Rev 02 2019; Pasal 13 ayat (2) huruf b dan c SUP Rev 02 2019;

16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (continued)

**Restriction**

The following restriction are in place for the Company during the period of facilities, unless a obtaining written approval is from the Bank, including but not limited to:

- a. Sell and/or otherwise transfer property or lease/surrender the use of all or part of the Company's property in the form of movable or immovable property;
- b. Collateralize any way assets to another party;
- c. Entering into an agreement that can lead to the obligation of the Company to pay to other parties;
- d. Providing loans/financing to other parties.
- e. Actions relating to the structure of the Company such as but not limited to:
  1. Making changes to the purpose, objectives and business activities of the Company;
  2. Change the composition of the Board of Directors, Board of Commissioners and Shareholders or management or other equivalent parties;
  3. Announce and distribute dividends and/or other forms of business profits to shareholders and/or other equivalent parties;
  4. Making changes to the Company's capital structure including merging, consolidation, acquisition and separation.
- f. Paying or repaying bills or receivables in whatever form now and/or in the future will be provided by shareholders or other equivalent parties in the Company in the form of principal, interest/margin and other amounts of money to be paid .

**Notice of Approval of Changes Related to Initial Public Offering (IPO)**

The Company received a Notice of Approval of Changes Related to the IPO regarding the Company's action plan for changes in the composition of shareholders and several covenants from Bank CIMB Niaga with Letter No. 090/SK/COMBA/REG2/JKT1/X/2021 dated October 11, 2021, among others as follows:

- a. Changes to the clauses of Article 4 paragraph (1) points 2b and 2c of the Credit Agreement No. 019 and Credit Agreement No. 020; Article 12 paragraph (2) SUK Rev 06 2019; Article 12 paragraph (2) SUP Rev 02 2019; Article 13 paragraph (2) letters b and c of SUP Rev 02 2019;

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (lanjutan)

Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait Penawaran Umum Saham Perdana (IPO) (lanjutan)

- b. Perubahan Susunan Kepengurusan Perseroan;
- c. Perubahan Komposisi Pemegang Saham Terkait IPO disetujui sesuai permohonan;
- d. Perubahan maksud, tujuan dan kegiatan usaha terkait KBLI disetujui sesuai permohonan;
- e. Pelepasan Sebagian Jaminan pada OL yaitu sebagai berikut :
  - i. Personal *guarantee* atas nama Ali Gunawan Budiman.
  - ii. *Corporate guarantee* atas nama PT Cipta Rasa Juara.
  - iii. Jaminan tanah dan bangunan sesuai SHGB No.24, SHGB 01463, SHGB 01464 dan SHGB 01383.
  - iv. Jaminan tanah dan bangunan sesuai SHM No.2285, SHMARS 3881, 3869, 3876.
  - v. Seluruh saham CRI.
  - vi. Pencabutan subordinasi loan agreement atas ASSA (*advance share subscription agreement*).

Perusahaan memperoleh Persetujuan perubahan klausa perjanjian kredit terkait mengubah susunan pemegang saham berdasarkan Surat No. 113/SK/COMBA/REG2/JKT1/XI/2021 tanggal 22 November 2021 perihal Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait IPO yang menunjuk surat PT Champ Resto Indonesia No. 0152/CRI-FIN/XI/2021 tanggal 16 November 2021 perihal rencana tindakan perusahaan untuk perubahan susunan pemegang saham dan beberapa covenant, dalam hal hubungannya dengan rencana IPO dari PT Champ Resto Indonesia, dengan ini kami informasikan hasil keputusan Komite Kredit PT. Bank CIMB Niaga, Tbk sebagai berikut :

1. Menyetujui perubahan SUK Pasal 13 ayat (2) huruf b SUK-SUP Rev 06 2019 serta pasal 4 ayat (1) poin 2b Perjanjian Kredit No. 019 dirubah menjadi :
  - 2b. Mengubah susunan Direksi Dewan Komisaris dan pemegang saham (*non public*) atau pengurus atau pihak yang setara lainnya, sepanjang Ali Gunawan Budiman tetap menjadi pemegang saham pengendali baik langsung atau tidak langsung melalui entity apapun.
2. Belum menyetujui atas perubahan klausul Perjanjian Kredit No. 019 pasal 4 ayat (1) poin 2c, Perjanjian Penyediaan Fasilitas No. 020 Pasal 4 ayat (1) dan 2c, serta Pasal 13 ayat (2) huruf c SUP Re v02 2019.

16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (continued)

Notice of Approval of Changes Related to Initial Public Offering (IPO) (continued)

- b. *Changes in the Company's Management Structure;*
- c. *Changes in the Composition of Shareholders Related to the IPO are approved upon request;*
- d. *Changes in the aims, objectives and business activities related to KBLI are approved according to the application;*
- e. *Partial Disclaimer of Collateral is as follows:*
  - i. *Personal guarantee on behalf of Ali Gunawan Budiman.*
  - ii. *Corporate guarantee on behalf of PT Cipta Rasa Juara.*
  - iii. *Land and building guarantees are in accordance with SHGB No.24, SHGB 01463, SHGB 01464 and SHGB 01383.*
  - iv. *Security for land and buildings in accordance with SHM No.2285, SHMARS 3881, 3869, 3876.*
  - v. *All shares of CRI.*
  - vi. *Revocation of subordinated loan agreement on ASSA (advance share subscription agreement).*

The Company obtained approval for changes to the clauses of the credit agreement related to changing the composition of shareholders based on Letter No. 113/SK/COMBA/REG2/JKT1/XI/2021 dated November 22, 2021 regarding Notification of Approval of Changes Related to IPO which appoints PT Champ Resto Indonesia No. 0152/CRI-FIN/XI/2021 dated November 16, 2021 regarding the company's plan of action to change the composition of shareholders and several covenants, in relation to the IPO plan of PT Champ Resto Indonesia, we hereby inform the results of the decision of the Credit Committee of PT. Bank CIMB Niaga, Tbk as follows:

1. *Approved changes to SUK Article 13 paragraph (2) letter b SUK-SUP Rev 06 2019 and article 4 paragraph (1) points 2b Credit Agreement No. 019 changed to:*
  - 2b. *Change the composition of the Board of Directors, Board of Commissioners and shareholders (non public) or management or other equivalent parties, as long as Ali Gunawan Budiman remains the controlling shareholder either directly or indirectly through any entity.*
2. *Has not agreed to the amendment to the clause in the Credit Agreement No. 019 article 4 paragraph (1) point 2c, Facility Provision Agreement No. 020 Article 4 paragraphs (1) and 2c, as well as Article 13 paragraph (2) letter c SUP Re v02 2019.*

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (lanjutan)

Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait Penawaran Umum Saham Perdana (IPO) (lanjutan)

Perusahaan memperoleh persetujuan perubahan klausa terkait pembagian dividen Berdasarkan Surat No. 115/SK/COMBA/REG2/JKT1/XII/2021 tanggal 1 Desember 2021 perihal Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait IPO yang menunjuk surat PT Champ Resto Indonesia No. 0158/CRI-FIN/XI/2021 tanggal 29 November 2021 perihal rencana tindakan perusahaan untuk perubahan *covenant*, dalam hal hubungannya dengan rencana IPO dari PT. Champ Resto Indonesia, dengan ini kami informasikan hasil keputusan Komite Kredit PT. Bank CIMB Niaga, Tbk sebagai berikut berupa *covenant*, dalam hal hubungannya dengan rencana IPO dari PT Champ Resto Indonesia, dengan ini kami informasikan hasil keputusan Komite Kredit PT. Bank CIMB Niaga, Tbk sebagai berikut :

1 Menyetujui perubahan klausul Perjanjian Kredit No. 019 Pasal 4 ayat (1) poin 2c, Perjanjian Penyediaan Fasilitas No. 020 Pasal 4 ayat (1) dan 2c, serta Pasal 13 ayat (2) huruf c SUP Re v02 2019 dirubah menjadi:

2c. Mengumumkan dan membagikan dividen atau bentuk keuntungan usaha lainnya kepada pemegang saham dan/atau pihak yang setara lainnya.

Hal-Hal yang wajib dilakukan:

- piutang usaha + persediaan + uang muka pembelian > 125% x utang usaha + utang bank jangka pendek + uang muka penjualan;
- maksimal *Debt* to EBITDA sebesar 3 kali; dan
- menjaga *Debt Service Cover Ratio* minimum 1 kali.

Pada tanggal 5 Oktober 2022 Pihak Bank CIMB telah menyampaikan Surat Nomor: 123/SK/JKTICB/X/2022 kepada Perseroan yang pada pokoknya memberi informasi bahwa Perseroan belum memenuhi beberapa *financial covenant* berdasarkan Laporan Keuangan 30 September 2022 dan mengingatkan bahwa Perseroan wajib memenuhi seluruh *financial covenant* serta mengharapkan agar hal tersebut tidak terulang lagi.

Pada tanggal 19 Mei 2022 Pihak Bank CIMB telah menyampaikan Surat Nomor: 028/SK/COMBA/JKTI/V/2022 kepada Perseroan yang pada pokoknya memberi informasi bahwa Perseroan belum memenuhi beberapa *financial covenant* berdasarkan Laporan Keuangan 31 Desember 2021 dan mengingatkan bahwa Perseroan wajib memenuhi seluruh *financial covenant* serta mengharapkan agar hal tersebut tidak terulang lagi.

16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (continued)

Notice of Approval of Changes Related to Initial Public Offering (IPO) (continued)

The Company obtained approval for the amendment to the clause regarding the distribution of dividends. Based on Letter No. 115/SK/COMBA/REG2/JKT1/XII/2021 dated December 1, 2021 regarding Notification of Approval of Changes Related to the IPO which appoints PT Champ Resto Indonesia No. 0158/CRI-FIN/XI/2021 dated November 29, 2021 regarding the company's plan of action to change covenants, in relation to the IPO plan of PT. Champ Resto Indonesia, we hereby inform the results of the decision of the Credit Committee of PT. Bank CIMB Niaga, Tbk as follows: the covenants, in relation to the planned IPO of PT Champ Resto Indonesia, we hereby inform you of the decision of the Credit Committee of PT. Bank CIMB Niaga, Tbk as follows:

1 Approved changes to the clause of the Credit Agreement No. 019 Article 4 paragraph (1) point 2c, Facility Provision Agreement No. 020 Article 4 paragraphs (1) and 2c, as well as Article 13 paragraph (2) letter c SUP Re v02 2019 is changed to:

2c. Announce and distribute dividends or other forms of business profits to shareholders and/or other equivalent parties.

Requirements:

- trade receivables + inventories + advances payment > 125% x trade payables + short-term bank loans + sales advances;
- maximum *Debt* to EBITDA of 3 times; and
- keep the *Debt Service over Ratio* minimum 1 time.

On October 5, 2022, Bank CIMB has submitted Letter Number: 123/SK/JKTICB/X/2022 to the Company which basically provides information that the Company has not complied with several financial covenants based on the Financial Statements of September 30, 2022 and reminds that the Company is obliged to fulfill all financial covenants. covenant and hope that this will not happen again.

On May 19, 2022 Bank CIMB has submitted Letter Number: 028/SK/COMBA/JKTI/V/2022 to the Company which basically provides information that the Company has not complied with several financial covenants based on the Financial Statements of December 31, 2021 and reminds that the Company is obliged to fulfill all financial covenants and hope that this will not happen again.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16 UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (lanjutan)

Pemberitahuan Persetujuan Perubahan Terkait Penawaran Umum Saham Perdana (IPO) (lanjutan)

Beban bunga sehubungan dengan fasilitas ini dicatat pada bagian "Pendapatan (beban) usaha lainnya neto" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pembayaran pokok pinjaman pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar Rp206.536.433.780 dan Rp65.765.551.279.

Beban bunga pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah masing-masing sebesar Rp8.465.469.911 dan Rp7.381.979.042.

Pada tanggal 18 Agustus 2023 pinjaman pada PT Bank CIMB Niaga Tbk telah dilunasi.

17 DANA SYIRKAH TEMPORER

PT Bank CIMB Niaga Tbk

Dikurangi/Less

Bagian yang masih jatuh tempo dalam waktu setahun/ Current maturities

PT Bank CIMB Niaga Tbk

Berdasarkan Surat Penawaran Kredit/Pembiayaan No.448/OL/CS/COMMBA/III/2018 tanggal 9 April 2018, Perusahaan mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman dari PT Bank CIMB Niaga Tbk (Bank CIMB), yang telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir adalah Surat Penawaran Kredit / Pembiayaan No. 1036/OL/CS/COMMBA/IX/2022 tanggal 23 September 2022 dengan rincian sebagai berikut :

Fasilitas Kredit Al Musyarakah Mutanaqisah (MMQ)/ Perubahan (On Liquidation) Tagging Covid 19

Jumlah plafond/ Plafond

Tujuan/ Purpose

Refinancing asset berupa gudang penyimpanan stock bahan baku dan pusat distribusi Jabodetabek/

Refinancing assets of a warehouse for storing raw material stocks and a distribution center for Jabodetabek

Bunga/ Interest

Jangka waktu/ Facility period

Fasilitas pinjaman ini dijaminan sesuai dengan utang bank pada Bank CIMB (catatan 16).

Pinjaman ini mempunyai batasan-batasan yang ditentukan sesuai dengan utang bank pada Bank CIMB (catatan 16).

16 LONG-TERM BANK LOANS (continued)

PT Bank CIMB Niaga Tbk (continued)

Notice of Approval of Changes Related to Initial Public Offering (IPO) (continued)

Profit sharing expenses are presented under "Other operating income (expense)-net" in the statement of profit and loss and other comprehensive income.

The total principal payment on December 31, 2023 and December 31, 2022 was amounted to Rp206,536,433,780 and Rp65,765,551,279, respectively.

Interest expenses on December 31, 2023 and December 31, 2022 amounted to Rp8,465,469,911 and Rp7,381,979,042, respectively.

On August 18 2023 the loan to PT Bank CIMB Niaga Tbk was repaid.

17 TEMPORARY SYIRKAH FUND

2023

2022

PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	39.415.488.494
	-	<b>39.415.488.494</b>
Dikurangi/Less		
Bagian yang masih jatuh tempo dalam waktu setahun/ Current maturities	-	20.564.602.693
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	<b>18.850.885.801</b>

Based on the Letter of Credit / Financing Offer No.448/OL/CS/COMMBA/III/2018 dated April 9, 2018, the Company obtained several loan facilities from PT Bank CIMB Niaga Tbk (Bank CIMB), which was amended several times, latest amendment was an Offering Letter No.1036/OL/CS/COMMBA/IX/2022 dated September 23, 2022 with the following details:

Line Facility Al Musyarakah Mutanaqisah (MMQ)/ (On Liquidation) Tagging Covid 19

Rp127.815.000.000

7,5% Per tahun / per annum (p.a.)  
20 Nopember/November 2024

This loan facility is pledged as collateral for the bank loan with Bank CIMB (note 16).

This loan has certain limitations that are determined in accordance with bank loans from Bank CIMB (note 16).

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17 DANA SYIRKAH TEMPORER (lanjutan)

Beban bagi hasil sehubungan dengan fasilitas ini dicatat pada bagian "Pendapatan (beban) usaha lainnya neto" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pembayaran pokok pinjaman pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar Rp206.536.433.780 and Rp20.564.602.693.

Beban bagi hasil pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp1.707.195.252 dan Rp4.323.826.722. Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 18 Agustus 2023.

18 UTANG SEWA PEMBIAYAAN

Merupakan fasilitas pembiayaan dari PT BCA Finance untuk pengadaan kendaraan bermotor. Pinjaman tersebut dibayar setiap bulan dengan jangka waktu 3 tahun dengan tingkat bunga efektif 11,76% per tahun dan dijamin dengan aset tetap kendaraan (catatan 11).

17 TEMPORARY SYIRKAH FUND (continued)

Profit sharing are presented under "Other operating income (expense)-net" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

The total principal payment on December 31, 2023 and December 31, 2022 was amounted to Rp206,536,433,780 and Rp20,564,602,693, respectively.

Profit sharing on December 31, 2023 and December 31, 2022 was amounted to Rp1,707,195,252 and Rp4,323,826,722, respectively. This loan was repaid on August 18, 2023.

18 FINANCE LEASE PAYABLES

Represent loan facility from PT BCA Finance for purchase of vehicles. Those loan are repaid in monthly installments for a period of 3 years with interest bears at rates of 11.76% per annum and is collateralized by the vehicles purchased (note 11).

	2023	2022
PT BCA Finance	2.246.728.952	904.136.435
Terdiri dari/ Consist of		
Bagian jangka pendek/ Short term	1.053.666.639	306.609.065
Bagian jangka panjang/ Long term	1.193.062.313	597.527.370
	<b>2.246.728.952</b>	<b>904.136.435</b>

Pembayaran minimum masa datang pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

The future minimum lease payments on December 31, 2023 and December 31, 2022 is as follows:

	2023	2022	
Jatuh tempo <1 tahun	1.224.745.200	351.683.733	Due less than 1 year
Jatuh tempo 1-5 tahun	1.258.728.500	629.275.239	Due 1-5 year
	<b>2.483.473.700</b>	<b>980.958.972</b>	
Dikurangi			Less
Bunga masa depan	(236.744.748)	(76.822.536)	Future interest changes
	<b>2.246.728.952</b>	<b>904.136.436</b>	
Jangka pendek	1.053.666.639	306.609.065	Sort term
Jangka panjang	1.193.062.313	597.527.370	Long term
	<b>2.246.728.952</b>	<b>904.136.436</b>	

Tingkat bunga efektif 5,35-11,76% 11,76% Effective interest rate

Atas sewa tersebut, tidak ada ketentuan mengenai utang sewa kontinjen, dan ketentuan yang berkaitan dengan opsi perpanjangan atau pembelian dan eskalasi beserta syarat-syaratnya.

For that lease, there are no provisions regarding contingent lease payable, and provisions relating to the option of extension or purchase and escalation along with the terms.

Beban bunga sehubungan dengan fasilitas ini dicatat pada bagian "Beban Keuangan" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

The interest is presented under "Finance Costs" in the statement of profit and loss and other comprehensive income.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG SEWA PEMBIAYAAN (lanjutan)

Beban bunga pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 sebesar Rp225.508.369 dan Rp27.941.636.

19 UTANG USAHA

a. Berdasarkan pemasok

Pihak ketiga/Third parties

PT Sukanda Jaya	8.729.501.971	4.857.178.230
PT Servium Glory Agro	4.660.821.200	-
PT Santosa Agrindo	3.690.641.406	1.549.568.350
PT Fitra Food Internasional	2.911.160.394	1.661.540.911
UD Gilang Mandiri	1.568.648.455	2.354.444.905
PT Berkat Amadeus Sukses Sentosa	3.408.375.320	-
Kimer Sipayung (Beef)	3.013.779.380	-
PT Pandurasa Kharisma	1.967.445.585	457.151.985
UD Sahabat Laut Sejahtera	1.416.357.000	816.558.300
PT Sembilan Sejahtera	1.916.926.080	-
PT Indogal Agro Trading	1.364.936.025	535.918.880
CV Putra Perdana Chicken	1.363.915.960	3.106.666.920
Adib Food Jakarta	1.344.454.800	-
PT Indocube Boga Prima	1.307.264.940	-
PT QL Trimitra	1.291.170.190	-
PT Diversey Indonesia	1.022.710.452	608.205.636
CV Budi Asih	966.480.900	913.238.750
PT Nusa Indah	951.018.000	492.877.000
PT Andira Putra Utama	827.053.650	453.510.640
PT Agro Nusa Protindo	810.220.000	-
PT Indonusa Eka Tama	792.585.738	706.760.340
Hoover Melamine (PT Multi Raya Indah Abadi)	782.789.962	464.165.534
PT Lukman Maju	753.012.900	653.677.750
UD Niagatama Puncak	749.890.900	404.293.000
PT Greenfields Dairy Indonesia	703.985.490	404.293.000
UD Karunia Alam Mandiri	988.437.900	601.596.000
PD Jaya Sakti	623.353.731	142.201.694
PT Pola Paperindo Jayatama	622.845.100	566.589.534
Tunas Kencana Sejahtera	615.202.625	397.031.946
Lainnya (di bawah 600 juta rupiah)/ Others (under 600 million rupiah)	36.553.117.706	61.694.519.346

2023

2022

87.718.103.823

83.841.988.651

b. Berdasarkan jatuh tempo

Belum lewat jatuh tempo/ Not yet past due	52.711.221.225	83.841.988.651
01-30 hari/ days	21.933.067.946	-
31-60 hari/ days	7.282.067.659	-
>60 hari/ days	5.791.747.013	-

2023

2022

87.718.103.823

83.841.988.651

Seluruh utang usaha dicatat dalam mata uang Rupiah.

Pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022, utang usaha tidak dijamin dan tidak dibebani bunga dan penyelesaiannya akan dilakukan secara tunai.

18 FINANCE LEASE PAYABLES (continued)

Interest expense on December 31, 2023 and December 31, 2022 was amounted Rp225,508,369 and Rp27,941,636.

19 TRADE PAYABLES

a. By Suppliers

PT Sukanda Jaya	8.729.501.971	4.857.178.230
PT Servium Glory Agro	4.660.821.200	-
PT Santosa Agrindo	3.690.641.406	1.549.568.350
PT Fitra Food Internasional	2.911.160.394	1.661.540.911
UD Gilang Mandiri	1.568.648.455	2.354.444.905
PT Berkat Amadeus Sukses Sentosa	3.408.375.320	-
Kimer Sipayung (Beef)	3.013.779.380	-
PT Pandurasa Kharisma	1.967.445.585	457.151.985
UD Sahabat Laut Sejahtera	1.416.357.000	816.558.300
PT Sembilan Sejahtera	1.916.926.080	-
PT Indogal Agro Trading	1.364.936.025	535.918.880
CV Putra Perdana Chicken	1.363.915.960	3.106.666.920
Adib Food Jakarta	1.344.454.800	-
PT Indocube Boga Prima	1.307.264.940	-
PT QL Trimitra	1.291.170.190	-
PT Diversey Indonesia	1.022.710.452	608.205.636
CV Budi Asih	966.480.900	913.238.750
PT Nusa Indah	951.018.000	492.877.000
PT Andira Putra Utama	827.053.650	453.510.640
PT Agro Nusa Protindo	810.220.000	-
PT Indonusa Eka Tama	792.585.738	706.760.340
Hoover Melamine (PT Multi Raya Indah Abadi)	782.789.962	464.165.534
PT Lukman Maju	753.012.900	653.677.750
UD Niagatama Puncak	749.890.900	404.293.000
PT Greenfields Dairy Indonesia	703.985.490	404.293.000
UD Karunia Alam Mandiri	988.437.900	601.596.000
PD Jaya Sakti	623.353.731	142.201.694
PT Pola Paperindo Jayatama	622.845.100	566.589.534
Tunas Kencana Sejahtera	615.202.625	397.031.946
Lainnya (di bawah 600 juta rupiah)/ Others (under 600 million rupiah)	36.553.117.706	61.694.519.346

87.718.103.823

83.841.988.651

b. By due date

Belum lewat jatuh tempo/ Not yet past due	52.711.221.225	83.841.988.651
01-30 hari/ days	21.933.067.946	-
31-60 hari/ days	7.282.067.659	-
>60 hari/ days	5.791.747.013	-

2023

2022

87.718.103.823

83.841.988.651

All trade payables are recorded in Rupiah.

On December 31, 2023 and December 31, 2022, trade payables are unsecured, non-interest bearing and the settlement will be in cash.



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20 UTANG LAIN-LAIN

a. Jangka pendek

**Pihak ketiga/Third parties**

Utang proyek/Project payable

PT Sirius Surya Sentosa

Lainnya (di bawah 400 juta rupiah)/ Others (under 400 million rupiah)

20 OTHER PAYABLES

a. Short term

2023

2022

31.542.471.238

3.118.110.199

1.474.180.873

2.558.157.728

191.696.662

37.293.586

**33.208.348.773**

**5.713.561.513**

b. Jangka panjang

**Pihak berelasi/Related parties**

PT Cipta Rasa Juara

b. Long term

1.296.094.000

1.296.094.000

**1.296.094.000**

**1.296.094.000**

**34.504.442.773**

**7.009.655.513**

Belum lewat jatuh tempo/ Not yet past due

01-30 hari/ days

31-60 hari/ days

>60 hari/ days

33.017.352.601

7.009.655.513

35.300.000

-

-

-

1.451.790.172

-

**34.504.442.773**

**7.009.655.513**

**PT Sirius Surya Sentosa**

Utang lain-lain pada PT Sirius Surya Sentosa merupakan pembelian 2 unit ruko Vasanta Innopark, pembayaran dilakukan dengan cicilan bulanan selama 48 bulan sebesar Rp82.666.645 per bulan sampai dengan 28 Februari 2025, yang berlokasi di kawasan komersial kota industri MM2100, Cikarang Barat dan lainnya merupakan utang atas Renovasi dan fit out outlet.

**PT Cipta Rasa Juara**

Utang lain-lain kepada pihak berelasi PT Cipta Rasa Juara pada tanggal 27 Maret 2020 merupakan pinjaman untuk keperluan operasional yang tidak memiliki perjanjian yang mengatur tentang jangka waktu pengembalian dan suku bunga pinjaman.

Pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022, utang lain-lain tidak dijamin.

**PT Sirius Surya Sentosa**

Other payables to PT Sirius Surya Sentosa represent the purchase of 2 units of shophouses for Vasanta Innopark, the payment is made in monthly installments for 48 months amounting to Rp82,666,645 per month until February 28, 2025, which is located in the commercial area of the industrial city MM2100, West Cikarang and others. represents payables for renovations and fit out outlets.

**PT Cipta Rasa Juara**

Other payables to related parties of PT Cipta Rasa Juara on March 27, 2020 represent loans for operational purposes which does not have the agreement governing the repayment period and the interest rate of the loan.

On December 31, 2023 and December 31, 2022, other payables are unsecured.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21 PERPAJAKAN

21. TAXATION

a. Utang pajak

a. Taxes payable

	2023	2022	
Pajak Pembangunan I	45.392.086.046	18.924.766.346	Development tax
Pajak Penghasilan (PPH)			Income tax
Pasal 4 (2)	2.875.214.483	2.070.781.285	Article 4 (2)
Pasal 21	2.177.445.785	1.213.334.606	Article 21
Pasal 23	46.073.862	25.352.685	Article 23
	<b>50.490.820.176</b>	<b>22.234.234.922</b>	
<u>Rekonsiliasi fiskal</u>			<u>Fiscal reconciliation</u>
<b>Laba sebelum pajak</b>	<b>21.581.088.792</b>	<b>59.727.931.192</b>	<b>Profit before tax</b>
<u>Beda temporer</u>			<u>Temporary differences</u>
Depresiasi aset hak-guna	120.790.750.776	97.645.780.876	Depreciation of right-of-use assets
Beban bunga liabilitas sewa			Interest expenses liabilities
hak-guna	25.484.305.857	19.646.562.160	rent right-of-use
Beban sewa	(148.528.848.587)	(107.758.533.971)	Rent expenses
Imbalan kerja	2.032.772.017	2.046.782.143	Employee benefits
Cadangan penyisihan piutang	(85.215.675)	(3.500.000)	Allowance for accounts receivable
Amortisasi	736.634.976	736.634.976	Amortization
	<b>430.399.364</b>	<b>12.313.726.184</b>	
<u>Beda tetap</u>			<u>Permanent differences</u>
Depresiasi aset hak-guna	340.909.091	340.909.104	Depreciation of right-of-use assets
Kesejahteraan karyawan	5.895.749.675	(2.282.349.798)	Employee allowance
Representasi dan jamuan	4.229.097.890	1.489.826.759	Representation and entertainment
Pajak	3.655.778.746	3.162.600.205	Tax
Lain-lain	(7.146.047.221)	(21.045.911.986)	Others
Penghasilan bunga (final)	(335.422.394)	(459.383.292)	Interest income (final)
	<b>6.640.065.787</b>	<b>(18.794.309.008)</b>	
<b>Penghasilan kena pajak</b>	<b>28.651.553.943</b>	<b>53.247.348.368</b>	<b>Taxable income</b>
<b>Kompensasi rugi fiskal tahun sebelumnya</b>	<b>(75.107.815.238)</b>	<b>(128.355.163.606)</b>	<b>Uncompensated prior years tax loss</b>
<b>Laba (rugi) kena pajak setelah kompensasi rugi fiskal</b>	<b>(46.456.261.295)</b>	<b>(75.107.815.238)</b>	<b>Taxable profit (loss) after fiscal loss compensation</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21 PERPAJAKAN (lanjutan)

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

21. TAXATION (continued)

A reconciliation between the total tax expense and the amounts computed by applying the effective tax rate to income before tax is as follows:

	2023	2022	
Laba (rugi) sebelum pajak	21.581.088.792	59.727.931.195	Profit (loss) before tax
Tarif pajak	22%	22%	Rate tax
Beban pajak	4.747.839.534	13.140.144.863	Tax expenses
Pengaruh beda tetap	1.460.814.473	(4.134.747.982)	Effect of permanent difference
Rugi fiskal tahun berjalan	(6.303.341.867)	(11.714.416.641)	Fiscal loss for the current year
Dampak pajak takterpulihkan	(134.743.671)	152.163.615	The tax impact is irreversible
	<b>(229.431.531)</b>	<b>(2.556.856.145)</b>	

Laba kena pajak tahun 2022 telah disampaikan oleh Perusahaan ke Kantor Pelayanan Pajak sebagai dasar penyusunan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) Badan.

Taxable income for year 2022 have been submitted by the Company to Tax Office as a basis for the preparation of its Annual Corporated Income Tax Return (SPT).

b. Pajak tangguhan

b. Deferred tax

		2023				
	Saldo awal/ Beginning Balance	Laba (rugi)/ Profit (loss)	Penghasilan komprehensif/ Comprehensive Income	Saldo akhir/ Ending balance		
Aset hak guna dan liabilitas sewa	18.141.998.146	(495.834.230)	-	17.646.163.916	Right of use assets and lease liabilities	
Imbalan kerja	3.195.235.185	447.209.844	(69.177.095)	3.573.267.934	Employee benefits	
Aset tak berwujud	498.771.046	(162.059.695)	-	336.711.351	Intangible assets	
Cadangan kerugian piutang	111.715.263	(18.747.449)	-	92.967.814	Allowance for doubtful	
Rugi fiskal	39.952.552.635	6.303.341.867	-	46.255.894.502	Tax loss	
	<b>61.900.272.276</b>	<b>6.073.910.337</b>	<b>(69.177.095)</b>	<b>67.905.005.518</b>		
Penurunan nilai	(39.952.552.635)	(6.303.341.867)	-	(46.255.894.502)	Impairment	
	<b>21.947.719.641</b>	<b>(229.431.531)</b>	<b>(69.177.095)</b>	<b>21.649.111.016</b>		
		2022				
	Saldo awal/ Beginning Balance	Laba (rugi)/ Profit (loss)	Penghasilan komprehensif/ Comprehensive Income	Saldo akhir/ Ending balance		
Aset hak guna dan liabilitas sewa	16.044.560.152	2.097.437.994	-	18.141.998.146	Right of use assets and lease liabilities	
Imbalan kerja	3.356.374.811	298.128.463	(459.268.089)	3.195.235.185	Employee benefits	
Aset tak berwujud	336.711.351	162.059.688	-	498.771.046	Intangible assets	
Cadangan kerugian piutang	112.485.263	(770.000)	-	111.715.263	Allowance for doubtful	
Rugi fiskal	28.238.135.994	11.714.416.641	-	39.952.552.635	Tax loss	
	<b>48.088.267.572</b>	<b>14.271.272.786</b>	<b>(459.268.089)</b>	<b>61.900.272.276</b>		
Penurunan nilai	(28.238.135.994)	(11.714.416.641)	-	(39.952.552.635)	Impairment	
	<b>19.850.131.578</b>	<b>2.556.856.145</b>	<b>(459.268.089)</b>	<b>21.947.719.641</b>		

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**21 PERPAJAKAN (lanjutan)**

**c. Administrasi**

Pada tahun 2023, Perusahaan menerima Surat Tagihan Pajak PPh 21 sebesar Rp2.965.786 dan pada 31 Desember 2023 tagihan pajak tersebut telah dilunasi.

Berdasarkan peraturan perpajakan di Indonesia, Perusahaan menyampaikan pajak berdasarkan *self-assessment*. Otoritas pajak dapat menetapkan atau mengubah pajak dalam batas-batas tertentu, sesuai peraturan yang berlaku.

**21. TAXATION (continued)**

**c. Administration**

In 2023, the Company received a Tax Collection Letter of PPh 21 amounting to Rp2,965,786 and as of December 31, 2023 the tax bill has been settled.

Under the taxation laws of Indonesia, the Company submits tax returns on the basis of *self-assessment*. The tax authorities may assess or amend taxes within the statute of limitations, under prevailing regulations.

**22 PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA**

	<u>2023</u>
Penjualan makanan dan minuman	665.154.900
Lain-lain	1.176.637.101
	<u><b>1.841.792.001</b></u>

Pendapatan diterima di muka merupakan penjualan voucher dan penerimaan uang muka dari pelanggan yang diakui sebagai penjualan saat makanan dan/atau minuman diterima oleh pelanggan.

**22 UNEARNED REVENUES**

	<u>2022</u>	
	608.029.277	<i>Food and beverage sales</i>
	746.191.485	<i>Others</i>
	<u><b>1.354.220.762</b></u>	

Unearned revenues represent sales of vouchers and receipt of advances from customers that are recognized as sales when food and/or drinks are received by customers.

**23 BEBAN AKRUAL**

	<u>2023</u>
Tunjangan hari raya dan bonus	16.350.000.142
<i>Service charges</i>	9.516.172.300
Bahan bakar gas	3.162.543.351
Listrik, air dan telepon	3.009.952.946
Sewa outlet	667.516.936
Lainnya	1.653.779.471
	<u><b>34.359.965.146</b></u>

**23 ACCRUED EXPENSES**

	<u>2022</u>	
	10.337.797.136	<i>Holiday allowance and bonus</i>
	7.732.419.337	<i>Service charges</i>
	3.399.750.994	<i>Fuel</i>
	4.007.669.114	<i>Electricity, water and telephone</i>
	803.458.169	<i>Outlet rental</i>
	560.406.288	<i>Others</i>
	<u><b>26.841.501.038</b></u>	

**24 LIABILITAS SEWA HAK-GUNA**

Perusahaan memiliki kontrak sewa untuk bangunan dalam operasinya. Sewa bangunan umumnya memiliki jangka waktu sewa antara 3 sampai 5 tahun.

Perusahaan juga memiliki sewa dengan jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang. Perusahaan menerapkan pengecualian pengakuan 'sewa jangka pendek' dan 'sewa aset bernilai rendah' untuk sewa tersebut.

**24 LEASE LIABILITIES RIGHT-OF-USE**

The Company has lease contracts for buildings used in its operations. Leases of buildings generally have lease terms between 3 and 5 years.

The Company also has leases with lease terms of 12 months or less. The Company applies the 'short term lease' and 'lease of low-value assets' recognition exemptions for these leases.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24 LIABILITAS SEWA HAK-GUNA (lanjutan)	2023	2022	
Saldo Awal	223.089.255.146	209.998.596.516	Beginning Balance
Penambahan	315.903.429.944	174.980.565.888	Additions
Pertambahan bunga	(25.484.305.857)	(19.646.562.160)	Accretion of interest
Pembayaran	(162.896.345.987)	(142.243.345.098)	Payments
	<b>350.612.033.246</b>	<b>223.089.255.146</b>	
Liabilitas sewa hak-guna	350.612.033.246	223.089.255.146	Lease liabilities right-of-use
	<b>350.612.033.246</b>	<b>223.089.255.146</b>	
Bagian jangka pendek	120.911.973.614	85.237.137.626	Short-term portion
Bagian jangka panjang	229.700.059.632	137.852.117.520	Long-term portion
Rincian liabilitas sewa berdasarkan sifat hubungan adalah sebagai berikut:			The detail of lease liabilities based on the nature of relationship is as follows:
	2023	2022	
Pihak ketiga	350.612.033.246	223.089.255.146	Third parties
	<b>350.612.033.246</b>	<b>223.089.255.146</b>	
Jatuh tempo < 1 tahun	143.442.805.644	96.420.821.846	Due less than 1 year
Jatuh tempo 1 - 2 tahun	107.161.140.336	95.134.517.228	Due 1 - 2 year
Jatuh tempo > 2 tahun	146.704.069.390	64.586.574.226	Due over than 2 year
	<b>397.308.015.370</b>	<b>256.141.913.300</b>	
Dikurang:			Less:
Bunga masa depan	(46.695.982.124)	(33.052.658.154)	Future interest changes
<b>Nilai kini</b>	<b>350.612.033.246</b>	<b>223.089.255.146</b>	<b>Present value</b>
Bagian jangka pendek	120.911.973.614	85.237.137.626	Short-term portion
Bagian jangka panjang	229.700.059.632	137.852.117.520	Long-term portion
	<b>350.612.033.246</b>	<b>223.089.255.146</b>	
Tingkat bunga inkremental	6,75% - 8,50%	8,5%	Incremental interest rate
Berikut ini adalah jumlah yang diakui dalam laba rugi pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022:			The following are the amounts recognized in profit or loss on December 31, 2023 and December 31, 2022:
Beban penyusutan			Depreciation expense
Aset hak-guna	(236.744.747)	(76.822.536)	of right-of-use assets
Beban bunga			Less
atas liabilitas sewa	(236.744.747)	(76.822.536)	Future interest changes
Beban terkait liabilitas sewa bernilai rendah dan jangka pendek	6.735.827.694	5.723.661.872	Expenses related to of right-of-use assets low value lease liabilities
	<b>102.383.181.704</b>	<b>84.063.789.691</b>	

Pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan mencatat beban bunga atas liabilitas sewa hak-guna sebesar Rp25.484.305.857 dan Rp19.646.562.160 (catatan 37).

On December 31, 2023 and December 31, 2022, the Company recognized interest expenses on lease liabilities right-of-use amounting to Rp25,484,305,857 and Rp19,646,562,160 (note 37).

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25 LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA KARYAWAN 25 POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES

	2023	2022	
Liabilitas program pensiun	11.366.275.326	9.647.944.646	Pension program liability
Liabilitas pasca kerja lainnya	4.875.851.719	4.875.851.719	Other post employee liability
	<b>16.242.127.045</b>	<b>14.523.796.365</b>	

**Imbalan pasti**

Perusahaan memberikan imbalan kerja kepada karyawan yang telah mencapai usia pensiun berdasarkan peraturan Perusahaan berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 35 tahun 2021 pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 mengakui liabilitas imbalan pasca kerja karyawan sesuai dengan PSAK 24 "Imbalan Kerja". Kewajiban imbalan kerja tersebut tidak didanai.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Perusahaan terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga dan risiko gaji.

Pada bulan April 2022, DSAK IAI (Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia) menerbitkan materi penjelasan melalui siaran pers atas persyaratan pengatribusian imbalan pada periode jasa sesuai PSAK No. 24: Imbalan Kerja yang diadopsi dari IAS No. 19 Employee Benefits. Materi penjelasan tersebut menyampaikan informasi bahwa pola fakta umum dari program pensiun berbasis undang-undang ketenagakerjaan yang berlaku di Indonesia saat ini memiliki pola fakta serupa dengan yang ditanggapi dan disimpulkan dalam IFRS Interpretation Committee ("IFRIC") Agenda Decision Attributing Benefit to Periods of Service (IAS No. 19). Perubahan perhitungan tersebut diakui pada laporan keuangan tahun berjalan.

**Risiko Tingkat bunga**

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

**Risiko gaji**

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

**Defined benefits plan**

The Company provides employee benefits to employees who have reached retirement age based on Company regulations based on the Company using Government Regulation No. 35 of 2021 on 31 Desember 2023 and 31 Desember 2022 recognizes post-employment benefits liabilities for employees in accordance with PSAK 24 "Employee Benefits". The employee benefits obligation is not funded.

The defined benefit pension plan typically expose the Company to actuarial risks such as: interest rate risk and salary risk.

In April 2022, DSAK IAI (Institute of Indonesia Chartered Accountants' Accounting Standard Board) issued an explanatory material through a press release regarding attribution of benefits to periods of service in accordance with PSAK No. 24: Imbalan Kerja which was adopted from IAS No. 19 Employee Benefits. The explanatory material conveyed the information that the fact pattern of the pension program based on the Labor Law currently enacted in Indonesia is similar to those responded and concluded in the IFRS Interpretation Committee (IFRIC) Agenda Decision Attributing Benefit to Periods of Service (IAS No. 19). The change in calculation is recognized in the current year's financial statements.

**Interest rate risk**

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability.

**Salary risk**

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25 LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA KARYAWAN (lanjutan)	2023	2022	BENEFITS LIABILITIES
Tingkat diskonto	6,82%	7,26%	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	3,5%	2,5%	Salaries increment
Tingkat kematian	TMI 2019	TMI 2011	Mortality rate
Tingkat kecacatan	5%	5% TMI-2011	Degree of disability
Tingkat pengunduran diri	5%	4%	Resignation Rate
Jumlah karyawan yang berhak Karyawan tetap	1.226	1.226	Number of employees entitled Permanent Employee
Liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:			Employee benefits liabilities recognized in the statements of financial position are as follows:
Nilai kini liabilitas Imbalan kerja	11.366.275.326	9.647.944.646	Present value of employee benefits liabilities
Dikurangi: aset program	-	-	Less: plan assets
	<b>11.366.275.326</b>	<b>9.647.944.646</b>	
Rincian beban imbalan kerja diakui pada laporan laba rugi adalah sebagai berikut:			The details of employee benefits expense recognized in the statements of profit or loss are as follows:
Biaya jasa kini	1.332.450.683	1.069.561.401	Current service cost
Biaya bunga	700.321.334	977.220.742	Interest expense
	<b>2.032.772.017</b>	<b>2.046.782.143</b>	
Rekonsiliasi perubahan nilai liabilitas imbalan kerja adalah sebagai berikut:			Reconciliation of changes in the value of employee benefits liabilities are as follows:
Saldo awal	9.647.944.647	15.256.249.210	Beginning balance
Dampak atas perubahan metode atribusi	-	(1.585.691.530)	Present value of employee attribution method
Beban imbalan tahun berjalan	2.032.772.017	2.046.782.143	Expense for the period
Reklasifikasi kewajiban imbalan pasca kerja lainnya jangka pendek (Keuntungan) / kerugian aktuarial (OCI)	-	(4.875.851.719)	Reclassification of other short- term post-employment benefit obligations (Gain) / loss on actuarial (OCI)
	(314.441.339)	(1.193.543.457)	
<b>Saldo akhir</b>	<b>11.366.275.325</b>	<b>9.647.944.647</b>	<b>Ending balance</b>
Analisis sensitivitas atas tingkat bunga +1% atau -1%			Sensitivity analysis on interest rate +1% or -1%
Liabilitas jika +1%	(934.892.131)	(735.356.623)	Liabilities if +1%
Liabilitas jika -1%	1.069.585.551	837.964.538	Liabilities if -1%
Analisis sensitivitas atas Tingkat kenaikan gaji +1% atau -1%			Sensitivity analysis on salary increase rate +1% or -1%
Liabilitas jika +1%	1.074.437.578	853.507.383	Liabilities if +1%
Liabilitas jika -1%	(955.064.592)	(760.387.309)	Liabilities if -1%
Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan untuk imbalan kerja untuk seluruh karyawan telah cukup sesuai dengan yang disyaratkan oleh Undang-Undang ketenagakerjaan.			Management believes that the provision for employee benefits is sufficient in accordance with the requirements of labor law.:

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

26 MODAL SAHAM

Rincian pemegang saham pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

26 SHARE CAPITAL

The shareholder details on December 31, 2023 and December 31, 2022 is as follows:

	2023		
	Jumlah saham/ Number of shares	Presentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah/ Amount
<b>Modal dasar/ Authorized capital</b>	8.000.000.000		80.000.000.000
<b>Modal ditempatkan dan disetor penuh/ Capital issued and fully paid</b>			
Barokah Melayu Foods Pte, Ltd	830.000.000	38,30%	8.300.000.000
PT Alba Cipta Rasa	340.459.000	15,70%	3.404.590.000
Ali Gunawan Budiman	359.788.800	16,60%	3.597.888.000
PT Cipta Rasa Juara	239.900.000	11,10%	2.399.000.000
Masyarakat/ Public	396.519.000	18,30%	3.965.190.000
	<b>2.166.666.800</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.666.668.000</b>
	2022		
	Jumlah saham/ Number of shares	Presentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah/ Amount
<b>Modal dasar/ Authorized capital</b>	8.000.000.000		80.000.000.000
<b>Modal ditempatkan dan disetor penuh/ Capital issued and fully paid</b>			
Barokah Melayu Foods Pte, Ltd	800.000.000	36,90%	8.000.000.000
PT Alba Cipta Rasa	344.400.000	15,90%	3.444.000.000
Ali Gunawan Budiman	355.847.800	16,40%	3.558.478.000
PT Cipta Rasa Juara	239.900.000	11,10%	2.399.000.000
Masyarakat/ Public	426.519.000	19,70%	4.265.190.000
	<b>2.166.666.800</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.666.668.000</b>

27 SALDO LABA

	2023
Saldo awal	77.171.834.373
Cadangan umum	(100.000.000)
Dividen	(26.000.001.600)
Laba (rugi) tahun berjalan	21.351.657.262
<b>Saldo Akhir</b>	<b>72.423.490.035</b>

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 004/CRI-DIR/Des/2022 tanggal 28 Desember 2022, Manajemen telah membentuk cadangan umum sesuai UUPT Nomor 40 Tahun 2007 sebesar Rp100.000.000 yang akan diratifikasi pada saat Rapat Umum Pemegang saham (RUPS).

27 RETAINED EARNINGS

	2022	
	14.987.047.033	Beginning balance
	(100.000.000)	General reserves
	-	Dividend
	62.284.787.340	Profit (loss) for current year
<b>Saldo Akhir</b>	<b>77.171.834.373</b>	<b>Ending Balances</b>

Based on Directors Decree No. 004/CRI-DIR/Des/2022 dated 28 December 2022, Management has established a general reserve in accordance with UUPT Number 40 of 2007 in the amount of Rp100,000,000 which will be ratified at the General Meeting of Shareholders (GMS).



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28 AGIO SAHAM

Agio saham merupakan selisih antara hasil penerimaan tambahan modal disetor dengan nilai tercatat nominal saham, pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp6.946.824.621.

Akun ini merupakan selisih antara hasil penerimaan tambahan modal disetor dengan nilai tercatat atas nominal saham dengan perhitungan sebagai berikut:

	<u>2023</u>
<b>Tambahan modal disetor</b>	
<b>1.800 saham dengan harga</b>	
Nilai penerimaan Rp4.859.347	8.746.824.621
Nilai nominal Rp1.000.000	<u>(1.800.000.000)</u>
<b>Nilai agio saham</b>	<b><u>6.946.824.621</u></b>

28 PREMIUM ON SHARE CAPITAL

The premium for shares is the difference between the proceeds from the additional paid-in capital and the nominal carrying value of the shares, on December 31, 2023 and December 31, 2022 amounting to Rp6,946,824,621.

This account represents the difference between the proceeds from the additional paid-in capital and the carrying value of the nominal shares with the following calculation:

	<u>2022</u>
<b>Tambahan modal disetor</b>	
<b>1,800 shares with price</b>	
Receipt value Rp4,859,347	8,746,824,621
Nominal value Rp1,000,000	<u>(1,800,000,000)</u>
<b>Share premium value</b>	<b><u>6,946,824,621</u></b>

29 TAMBAHAN MODAL DISETOR - ASET PENGAMPUNAN PAJAK

	<u>2023</u>
Aset pengampunan pajak	<u>25.120.280.000</u>
	<b><u>25.120.280.000</u></b>

Pada tahun 2016, Perusahaan telah mengikuti Program Pengampunan Pajak sesuai dengan UU No.11 tanggal 1 Juli 2016. Sesuai dengan PSAK 70, penyesuaian dan pengukuran kembali atas aset program pengampunan pajak tersebut dicatat dan diakui sebagai tambahan modal disetor.

29 ADDITIONAL PAID IN CAPITAL - TAX AMNESTY

	<u>2022</u>
Aset pengampunan pajak	<u>25.120.280.000</u>
	<b><u>25.120.280.000</u></b>

In 2016, the Company has participated in the tax amnesty program in accordance with Law No.11 dated July 1, 2016. In accordance with PSAK 70, adjustments and remeasurement of the tax amnesty assets are recorded and recognized as additional paid-in capital.

30 TAMBAHAN MODAL DISETOR

	<u>2023</u>
Selisih antara penerimaan dari penerbitan saham baru dengan nilai nominal saham	140.000.112.000
Biaya emisi saham	<u>(1.684.792.144)</u>
	<b><u>138.315.319.856</u></b>

Sesuai dengan keputusan RUPST Perseroan tanggal 13 Juni 2023, diinformasikan bahwa telah disetujui dalam rapat, Perseroan akan membagikan dividen tunai dari laba bersih tahun buku 2022 sebesar Rp26.000.001.600 atau sejumlah Rp12 per lembar saham kepada pemegang saham Perseroan.

30 ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

	<u>2022</u>
Selisih antara penerimaan dari penerbitan saham baru dengan nilai nominal saham	140.000.112.000
Biaya emisi saham	<u>(1.684.792.144)</u>
	<b><u>138.315.319.856</u></b>

Excess of proceeds from issuance of new shares over par value  
Share issuance cost

31 DIVIDEN

	<u>Tanggal deklarasi/ Declaration date</u>	<u>Tanggal pembayaran/ Payment date</u>	<u>Dividen per saham/ Dividend per share</u>	<u>31 Desember/ December 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>
Dividen final 2022/ Dividend final 2022	13 Juni/ June 2023	10 Juli/ July 2023	Rp12	26.000.001.600	-

31 DIVIDEND

In accordance with the resolution of the AGMS of the Company dated June 13, 2023, the meeting has been approved that the Company will distribute cash dividends from the net profit for the fiscal year 2022 amounting to Rp26,000,001,600 or Rp12 per share to the Company's shareholders.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

<b>32 PENGAKUAN KEMBALI ATAS LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA KARYAWAN</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Saldo awal	(586.613.056)	(2.214.927.189)	<i>Beginning balance</i>
Rugi aktuarial imbalan kerja	314.441.339	2.087.582.222	<i>Actuarial loss of post employee benefits</i>
Manfaat pajak tangguhan	(69.177.095)	(459.268.089)	<i>Deferred tax benefits</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>(341.348.812)</b>	<b>(586.613.056)</b>	<b><i>Ending balances</i></b>

  

<b>33 PENJUALAN BERSIH</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Makanan dan minuman	1.425.953.229.663	1.265.243.615.372	<i>Food and beverages</i>
Jumlah	<b>1.425.953.229.663</b>	<b>1.265.243.615.372</b>	<b><i>Total</i></b>
Tidak ada penjualan ke pihak berelasi untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.			
<i>There were no sales made to related party for the years ended December 31, 2023 and 2022.</i>			
Untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023 dan 2022, tidak ada penjualan kepada pelanggan secara individual yang melebihi 10% dari total pendapatan bersih.			
<i>For the years ended December 31, 2023 and 2022, there were no sales to individual customers with annual cumulative amount in excess of 10% of total net sales.</i>			

  

<b>34 BEBAN POKOK PENJUALAN</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Perhitungan harga pokok penjualan adalah sebagai berikut:			<i>Calculation cost of goods sold is as follows:</i>
Persediaan awal	31.219.250.625	29.056.000.081	<i>Beginning Inventories</i>
Pembelian	460.669.034.170	445.602.894.818	<i>Purchase</i>
Persediaan tersedia untuk dijual	491.888.284.795	474.658.894.899	<i>Inventories available for sale</i>
Persediaan akhir	(40.269.011.733)	(31.219.250.625)	<i>Ending Inventories</i>
Pemakaian persediaan	451.619.273.062	443.439.644.274	<i>Inventories used</i>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34 BEBAN POKOK PENJUALAN (lanjutan)

Perhitungan harga pokok penjualan adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>
<u>Overhead</u>	
Tenaga kerja langsung	44.026.486.811
Penyusutan (catatan 11)	12.562.223.740
Transportasi	12.033.295.481
Perlengkapan	6.662.285.023
Listrik	5.102.395.116
Bahan bakar gas	2.623.525.068
Peralatan, pemeliharaan dan perbaikan	2.303.721.214
Penyusutan aset hak-guna (catatan 13)	1.678.033.516
Perizinan, retribusi dan sumbangan	817.635.257
Asuransi	583.294.358
Sewa	89.336.000
Lain-lain	393.607.938
<b>Jumlah biaya overhead</b>	<b><u>88.875.839.522</u></b>
<b>Beban pokok penjualan</b>	<b><u>540.495.112.584</u></b>

Tidak terdapat beban dari satu pihak yang melebihi 10% dari jumlah beban pokok pendapatan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023 dan 2022.

35 BEBAN PENJUALAN

	<u>2023</u>
Gaji dan tunjangan	291.128.872.610
Penyusutan aset hak-guna (catatan 13)	119.126.693.849
Penyusutan (catatan 11)	77.366.362.758
Biaya layanan	75.054.230.993
Listrik, air dan bahan bakar gas	68.881.815.370
Perlengkapan	28.914.186.093
Komisi kartu kredit	20.418.081.192
Iklan dan promosi	11.068.532.507
Sewa	8.202.302.073
Peralatan, pemeliharaan dan perbaikan	6.683.247.191
Amortisasi (Catatan 12)	6.269.920.527
Koordinasi dan jamuan	2.892.036.941
Transportasi	2.336.641.330
Komunikasi	2.132.501.283
Perizinan, retribusi dan sumbangan	1.404.855.914
Asuransi	783.106.904
Lain-lain	2.080.751.602
	<b><u>724.744.139.137</u></b>

34 COTS OF GOODS SOLD (continued)

Calculation cost of goods sold is as follows:

	<u>2022</u>
Tenaga kerja langsung	34.678.488.977
Penyusutan (catatan 11)	10.428.612.101
Transportasi	8.541.054.521
Perlengkapan	5.223.749.640
Listrik	3.491.830.124
Bahan bakar gas	2.389.110.820
Peralatan, pemeliharaan dan perbaikan	1.923.510.874
Penyusutan aset hak-guna (catatan 13)	2.168.461.292
Perizinan, retribusi dan sumbangan	782.868.517
Asuransi	371.780.512
Sewa	13.941.500
Lain-lain	525.498.175
<b>Jumlah biaya overhead</b>	<b><u>70.538.907.053</u></b>
<b>Beban pokok penjualan</b>	<b><u>513.978.551.327</u></b>

There are no expenses from one party that exceeds 10% of the total cost of revenue for the years ended December 31, 2023 and 2022.

35 SELLING EXPENSES

	<u>2022</u>
Gaji dan tunjangan	218.173.981.542
Penyusutan aset hak-guna (catatan 13)	95.596.869.230
Penyusutan (catatan 11)	57.340.099.866
Biaya layanan	56.194.529.356
Listrik, air dan bahan bakar gas	66.827.295.091
Perlengkapan	20.366.343.521
Komisi kartu kredit	27.222.957.421
Iklan dan promosi	17.478.847.016
Sewa	5.709.720.372
Peralatan, pemeliharaan dan perbaikan	5.986.668.809
Amortisasi (Catatan 12)	6.269.920.570
Koordinasi dan jamuan	1.591.434.908
Transportasi	1.201.189.391
Komunikasi	1.544.754.084
Perizinan, retribusi dan sumbangan	1.923.335.037
Asuransi	590.845.598
Lain-lain	3.580.765.859
	<b><u>587.599.557.671</u></b>

<u>Overhead</u>
Direct labor
Depreciation (note 11)
Transportation
Supplies
Electricity
Fuel
Tools, repair and maintenance
Depreciation right-of-use assets (note 13)
License, retribution and donation
Insurance
Rental
Others
<b>Total overhead cost</b>
<b>Cost of goods sold</b>

Salaries and allowance
Depreciation right-of-use (note 13)
Depreciation (note 11)
Service charge
Electricity, water and fuel
Supplies
Credit card commission
Advertising and promotion
Rental
Tools, repair and maintenance
Amortization (Note 12)
Coordination and entertainment
Transportation
Communication
License, retribution and donation
Insurance
Others

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

36 BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI	2023	2022	
Gaji dan tunjangan	77.018.937.924	63.203.737.572	Salaries and allowance
Transportasi	4.459.185.122	2.885.076.748	Transportation
Penyusutan (catatan 11)	4.120.586.249	2.366.305.106	Depreciation (note 11)
Beban dan denda pajak	3.655.778.746	3.162.600.205	Tax expense and penalty
Jasa tenaga ahli	2.129.842.366	15.227.340.943	Professional fee
Imbalan kerja karyawan (catatan 27)	2.032.772.017	2.046.782.142	Employee benefits (note 27)
Koordinasi dan jamuan	1.709.707.276	221.794.133	Coordination and entertainment
Perlengkapan kantor	1.642.404.082	1.120.426.890	Office supplies
Komunikasi	1.145.786.694	625.116.876	Communication
Peralatan, pemeliharaan dan perbaikan	1.071.232.867	891.985.426	Tools, repair and maintenance
Rekrutmen dan pelatihan	541.501.494	420.633.556	Recruitment and training
Penyusutan aset hak-guna (catatan 13)	326.932.502	221.359.457	Depreciation right-of-use (note 13)
Listrik, air dan bahan bakar gas	272.690.630	232.743.143	Electricity, water and fuel
Asuransi	129.468.480	92.396.234	Insurance
Sewa	414.028.032	16.114.266	Rental
Lain-lain	783.219.130	882.801.821	Others
	<b>101.454.073.548</b>	<b>93.617.214.502</b>	
<b>37 PENDAPATAN (BEBAN) LAINNYA</b>			<b>37 OTHER INCOME (EXPENSES)</b>
	2023	2022	
<b>Pendapatan lain-lain</b>			<b>Other income</b>
Bunga bank	335.422.394	459.383.292	Bank Interest
Lain-lain	8.202.582.232	20.474.578.857	Others
	<b>8.538.004.626</b>	<b>20.933.962.149</b>	
<b>Beban lain-lain</b>			<b>Other expenses</b>
Bunga aset hak guna	(25.484.305.857)	(19.646.562.160)	Interest of ROU
Bunga bank	(14.342.733.769)	(13.289.974.733)	Bank Interest
Administrasi Bank	(6.023.296.804)	(364.724.482)	Bank Administration
Laba (rugi) kurs	(350.733.480)	2.168.907.264	Forex gain (loss)
Lain-lain	(15.750.317)	(121.968.718)	Others
	<b>(46.216.820.227)</b>	<b>(31.254.322.829)</b>	
	<b>(37.678.815.601)</b>	<b>(10.320.360.680)</b>	
<b>38 LABA PER SAHAM DASAR</b>			<b>38 BASIC EARNINGS PER SHARE</b>
Berikut ini adalah data yang digunakan untuk perhitungan laba per saham dasar:			The computation of basic earnings per share is based on the following data:
	2023	2022	
Laba (rugi) yang digunakan dalam perhitungan laba per saham dasar	21.351.657.261	62.284.787.337	Profit (loss) used in the calculation of basic gain per share

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

38 LABA PER SAHAM DASAR (lanjutan)

Jumlah saham

Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar (penyebut) untuk tujuan perhitungan laba per saham dasar adalah sebagai berikut:

	2023
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang digunakan dalam perhitungan laba per saham dasar	2.166.666.800
Laba per saham dasar	9,85

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan tidak memiliki saham biasa yang berpotensi dilutif.

38 BASIC EARNINGS PER SHARE (continued)

Number of shares

The weighted average number of outstanding shares (denominator) for the computation of basic earnings per share are as follows:

	2022
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang digunakan dalam perhitungan laba per saham dasar	2.166.666.800
Laba per saham dasar	28,75

At each reporting dates, the Company does not have dilutive potential ordinary shares.

39 SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI

a. Sifat transaksi

Sifat hubungan dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Pihak berelasi/ <i>Related parties</i>	Hubungan/ <i>Relationship</i>	Sifat transaksi/ <i>Nature of transaction</i>
Barokah Melayu Food Pte, Ltd	Pemegang saham/ <i>Shareholder</i>	Piutang lain-lain/ <i>Other receivable</i> Modal saham/ <i>Share capital</i>
Ali Gunawan Budiman	Pemegang saham/ <i>Shareholder</i>	Piutang lain-lain/ <i>Other receivable</i> Modal saham/ <i>Share capital</i>
PT Alba Cipta Rasa	Pemegang saham/ <i>Shareholder</i>	Piutang lain-lain/ <i>Other receivable</i> Modal saham/ <i>Share capital</i>
PT Ciptra Rasa Juara	Pemegang saham / <i>Shareholder</i>	Piutang lain-lain/ <i>Other receivable</i> Modal saham/ <i>Share capital</i>
Christopher Supit	Pemegang saham / <i>Shareholder</i>	Piutang lain-lain/ <i>Other receivable</i> Modal saham/ <i>Share capital</i>

b. Transaksi dan saldo dengan pihak berelasi

**Piutang lain-lain/ *Others receivable***

Barokah Melayu Foods Pte Ltd	7.402.411.272
Ali Gunawan Budiman	1.322.188.300
PT Cipta Rasa Juara	1.022.213.900
PT Alba Cipta Rasa	1.467.488.400
Christopher Supit	452.497
	<b>11.214.754.369</b>

Persentase terhadap total aset/ *Percentage of total assets*

0,00%

1,37%

39 BALANCE AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

a. The nature of related parties

The nature of relationship and transactions with related parties are as follows:

b. Transactions and balances with related parties

	2023	2022
Piutang lain-lain/ <i>Others receivable</i>	-	-
Barokah Melayu Foods Pte Ltd	-	7.402.411.272
Ali Gunawan Budiman	-	1.322.188.300
PT Cipta Rasa Juara	-	1.022.213.900
PT Alba Cipta Rasa	-	1.467.488.400
Christopher Supit	-	452.497
	-	<b>11.214.754.369</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39 SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan) 39 BALANCE AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)

b. Transaksi dan saldo dengan pihak berelasi (lanjutan)

b. Transactions and balances with related parties (continued)

	2023	2022
<b>Utang lain-lain/ Others payables</b>		
PT Cipta Rasa Juara	1.296.094.000	1.296.094.000
	<b>1.296.094.000</b>	<b>1.296.094.000</b>

Persentase terhadap total liabilitas/ Percentage of total liabilities 0,16% 0,25%

Tidak terdapat jaminan dan sifat imbalan yang diberikan untuk penyelesaian dalam transaksi dengan pihak-pihak berelasi.

There are no guarantees and the nature of the remuneration provided for settlement in transactions with related parties.

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan dengan ketentuan yang setara dengan yang berlaku dalam transaksi yang wajar.

Transactions with related parties are carried out with conditions equivalent to those applicable in arm's length transactions.

c. Kompensasi kepada manajemen kunci

c. Compensation to key management

Jumlah kompensasi remunerasi kepada personel manajemen kunci sebagaimana dalam catatan 1b, dan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing adalah sebesar Rp9.786.481.200 dan Rp9.767.379.639

The amount of remuneration compensation for key management personnel as in note 1b, and for the period ending 31 December 2023 and 2022 is Rp9,786,481,200 and Rp9,767,379,639 respectively

40 ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING 40 MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

Aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are as follows:

	2023		2022		
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent	
Aset					Assets
Bank	\$35.974	554.575.800	\$180.138	2.833.743.170	Bank
Deposito	\$204.958	3.159.633.145	\$700.002	11.011.700.000	Time Deposit
	<b>240.932</b>	<b>3.714.208.945</b>	<b>880.140</b>	<b>13.845.443.170</b>	

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

41 INFORMASI SEGMENT OPERASI

41 OPERATING SEGMENT INFORMATION

a. Segmen berdasarkan geografi

a. Segment based on geography

	2023				
	Jabodetabek/ Jabodetabek	Non Jabodetabek, Jawa/ Non Jabodetabek, Jawa	Luar Jawa/ Outside Java	Jumlah/ Total	
Penjualan	1.003.014.693.873	225.467.293.224	197.471.242.586	1.425.953.229.683	Sales
Beban pokok penjualan	(379.340.330.086)	(86.277.345.719)	(74.877.436.799)	(540.495.112.604)	Cost of goods sold
<b>Laba kotor</b>	<b>623.674.363.824</b>	<b>139.189.947.505</b>	<b>122.593.805.787</b>	<b>885.458.117.079</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan	-	-	-	(724.744.139.137)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	-	-	-	(101.454.073.548)	General and administrative expenses
<b>Laba usaha</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>59.259.904.394</b>	<b>Operating income</b>
Pendapatan (beban) lain- lain	-	-	-	(37.678.815.601)	Others income (expenses)
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21.581.088.793</b>	<b>Profit before income tax</b>
Manfaat (beban) pajak penghasilan	-	-	-	(229.431.531)	Income tax Benefit (expenses)
<b>Laba periode berjalan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21.351.657.262</b>	<b>Profit for the period</b>
	2022				
	Jabodetabek/ Jabodetabek	Non Jabodetabek, Jawa/ Non Jabodetabek, Jawa	Luar Jawa/ Outside Java	Jumlah/ Total	
Penjualan	833.497.977.666	278.690.181.639	153.055.456.067	1.265.243.615.372	Sales
Beban pokok penjualan	(339.143.210.576)	(111.841.759.771)	(62.993.580.982)	(513.978.551.329)	Cost of goods sold
<b>Laba kotor</b>	<b>494.354.767.090</b>	<b>166.848.421.868</b>	<b>90.061.875.085</b>	<b>751.265.064.043</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan	-	-	-	(587.599.557.672)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	-	-	-	(93.617.214.502)	General and administrative expenses
<b>Laba usaha</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>70.048.291.871</b>	<b>Operating income</b>
Pendapatan (beban) lain- lain	-	-	-	(10.320.360.677)	Others income (expenses)
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>59.727.931.194</b>	<b>Profit before income tax</b>
Manfaat (beban) pajak penghasilan	-	-	-	2.556.856.145	Income tax Benefit (expenses)
<b>Laba periode berjalan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>62.284.787.337</b>	<b>Profit for the period</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

41 INFORMASI SEGMENT OPERASI (lanjutan)

41 OPERATING SEGMENT INFORMATION (continued)

b. Segmen berdasarkan merek

b. Segment based on brand

	2023				Jumlah/ Total	
	Gokana	Raa Cha	Monsieur Spoon	Lain-lain/Others		
Penjualan	464.428.626.613	523.465.839.720	315.975.339.844	122.083.423.506	1.425.953.229.683	Sales
Beban pokok penjualan	(187.456.672.911)	(186.393.848.233)	(118.504.910.434)	(48.139.681.026)	(540.495.112.604)	Cost of goods sold
<b>Laba kotor</b>	<b>276.971.953.702</b>	<b>337.071.991.487</b>	<b>197.470.429.410</b>	<b>73.943.742.480</b>	<b>885.458.117.079</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan	-	-	-	-	(724.744.139.137)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	-	-	-	-	(101.454.073.548)	General and administrative expenses
<b>Laba usaha</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>59.259.904.394</b>	<b>Operating income</b>
Pendapatan (beban) lain-lain	-	-	-	-	(37.678.815.601)	Others income (expenses)
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21.581.088.793</b>	<b>Profit before income tax</b>
Manfaat (beban) pajak penghasilan	-	-	-	-	(229.431.531)	Income tax Benefit (expenses)
<b>Laba periode berjalan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21.351.657.262</b>	<b>Profit for the period</b>
	2022					
	Gokana	Raa Cha	Monsieur Spoon	Lain-lain/Others	Jumlah/ Total	
Penjualan	450.739.642.155	514.927.787.637	180.229.536.168	119.346.649.412	1.265.243.615.372	Sales
Beban pokok penjualan	(193.212.029.284)	(198.609.361.850)	(74.415.428.516)	(47.741.731.677)	(513.978.551.327)	Cost of goods sold
<b>Laba kotor</b>	<b>257.527.612.871</b>	<b>316.318.425.787</b>	<b>105.814.107.652</b>	<b>71.604.917.735</b>	<b>751.265.064.045</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan	-	-	-	-	(587.599.557.672)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	-	-	-	-	(93.617.214.502)	General and administrative expenses
<b>Laba usaha</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>70.048.291.871</b>	<b>Operating income</b>
Pendapatan (beban) lain-lain	-	-	-	-	(10.320.360.677)	Others income (expenses)
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>59.727.931.194</b>	<b>Profit before income tax</b>
Manfaat (beban) pajak penghasilan	-	-	-	-	2.556.856.145	Income tax Benefit (expenses)
<b>Laba periode berjalan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>62.284.787.337</b>	<b>Profit for the period</b>



PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

42 INSTRUMEN KEUANGAN

PSAK No. 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hierarki nilai wajar sebagai berikut:

- Level 1: Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2: Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam level 1 yang dapat diobservasi untuk aset dan liabilitas, baik secara langsung atau tidak langsung; dan
- Level 3: Input untuk aset atau liabilitas yang tidak didasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi (informasi yang tidak dapat diobservasi).

Nilai tercatat instrumen keuangan Perusahaan dianggap mendekati nilai wajarnya.

42 FINANCIAL INSTRUMENTS

PSAK No. 60 "Financial Instruments: Disclosures" requires disclosure of fair value measurements by level of the following fair value measurement hierarchy:

- Level 1: Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2: Inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly; and
- Level 3: Inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

The carrying amount of the Company financial instruments is considered a reasonable approximation of fair value.

	2023		2022		
	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	
<b>Aset keuangan</b>					<b>Financial assets</b>
<u>Aset yang dicatat sebesar nilai wajar atau biaya perolehan diamortisasi</u>					<u>Current financial assets assets at fair value</u>
Kas dan setara kas	48.816.496.054	48.816.496.054	63.413.841.426	63.413.841.426	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	8.379.247.131	8.379.247.131	9.672.103.524	9.672.103.524	Trade receivables
Piutang lain-lain	3.153.271.618	3.153.271.618	23.396.895.161	23.396.895.161	Other receivables
Uang jaminan	54.278.014.794	54.278.014.794	46.036.442.596	46.036.442.596	Security deposits
	<b>114.627.029.597</b>	<b>114.627.029.597</b>	<b>142.519.282.707</b>	<b>142.519.282.707</b>	
	2023		2022		
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
<u>Liabilitas yang dicatat sebesar nilai wajar atau biaya perolehan diamortisasi</u>					<u>Current financial assets Liabilities at fair value</u>
Utang usaha	87.718.103.823	87.718.103.823	83.841.988.651	83.841.988.651	Trade payables
Utang bank jangka pendek	26.219.484.143	26.219.484.143	19.692.205.906	19.692.205.906	Short-term bank loans
Utang lain-lain pihak ketiga	33.208.348.773	33.208.348.773	5.713.561.513	5.713.561.513	Other payables, third parties
Utang sewa pembiayaan	2.246.728.952	2.246.728.952	904.136.435	904.136.435	Finance lease payable
Beban akrual	34.359.965.146	34.359.965.146	26.841.501.038	26.841.501.038	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	190.732.046.095	190.732.046.095	109.874.190.861	109.874.190.861	Long-term bank loans
Bank – Musyarakah	-	-	39.415.488.494	39.415.488.494	Bank – Musyarakah
	<b>373.431.010.293</b>	<b>373.431.010.293</b>	<b>286.283.072.898</b>	<b>286.283.072.898</b>	
<b>Liabilitas – bersih</b>	<b>(258.803.980.696)</b>	<b>(258.803.980.696)</b>	<b>(143.763.790.191)</b>	<b>(143.763.790.191)</b>	<b>Net - Liability</b>

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

43. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

a. Manajemen risiko keuangan

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Perusahaan adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko mata uang asing, tingkat bunga, kredit dan risiko likuiditas. Perusahaan beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan oleh manajemen Perusahaan.

i. Risiko nilai tukar mata uang asing

Risiko mata uang adalah risiko di mana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing.

Eksposur Perusahaan terhadap fluktuasi nilai tukar berasal dari saldo kas dan setara kas, obligasi konversi dan uang muka setoran modal dalam mata uang asing.

	2023	
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent
<b>Aset</b>		
Bank	\$35.974	554.575.800
Deposito	\$204.958	3.159.633.145
<b>Aset (liabilitas) moneter bersih</b>	<b>\$240.932</b>	<b>3.714.208.945</b>

  

	2023	
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent
<b>Sensitivitas</b>		
Jika		
Kurs naik 1%	37.142.089	37.142.089
Kurs turun 1%	(37.142.089)	(37.142.089)

ii. Risiko suku bunga

Risiko suku bunga adalah risiko di mana nilai wajar atau arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar. Risiko ini sebagian besar timbul dari pinjaman bank.

43. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

a. Financial risk management

The Company's financial risk management objectives and policies are to ensure that adequate financial resources are available for business operations and development, as well as to manage foreign currency risk, interest rate, credit and liquidity risk. The Company operates with guidance determined by the Company's management.

i. Foreign exchange rate risk

Currency rate risk is the risk that the fair value or future contractual cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.

The Company's exposure to the currency risk relates to cash and cash equivalents, and Convertible bonds in foreign currency.

	2022	
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent
<b>Assets</b>		
Banks	\$180.138	2.833.743.170
Time deposit	\$700.002	11.011.700.000
<b>Asset (liability) monetary net</b>	<b>\$880.140</b>	<b>13.845.443.170</b>

  

	2022	
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent
<b>Sensitivity</b>		
If		
Up 1%	138.454.432	138.454.432
Down 1%	(138.454.432)	(138.454.432)

ii. Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value of future cash flows of financial instruments will fluctuate due to the changes in market interest rate. The Company's exposure in the risk mainly arises from the bank loan.

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

43. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

ii. Risiko suku bunga (lanjutan)

Perusahaan terekspos dengan risiko tingkat bunga untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan mempunyai outstanding pinjaman sebagai berikut:

	2023	
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent
Utang bank		
jangka pendek	26.219.484.143	26.219.484.143
Utang Bank	190.732.046.095	190.732.046.095
Musyarakah	-	-
	<u>216.951.530.238</u>	<u>216.951.530.238</u>

iii. Risiko kredit

Risiko kredit mengacu pada risiko rekanan gagal dalam memenuhi liabilitas kontraktualnya yang mengakibatkan kerugian bagi Perusahaan.

Risiko kredit Perusahaan terutama melekat pada piutang usaha dan piutang lain-lain, dan simpanan bank. Risiko kredit pada simpanan bank diperhitungkan minimal karena ditempatkan dengan institusi keuangan terpercaya yang telah memiliki catatan yang baik. Piutang usaha pihak ketiga ditempatkan pada pihak ketiga yang terpercaya dan memiliki catatan yang baik. Eksposur Perusahaan dan counterparties dimonitor secara terus menerus dan nilai agregat transaksi terkait tersebar di antara counterparties yang telah disetujui oleh Direksi.

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan setelah dikurangi dengan penyisihan untuk kerugian mencerminkan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit.

Rincian umur piutang usaha yang tidak mengalami penurunan nilai dapat dilihat pada Catatan 6.

iv. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko bahwa Perusahaan akan kesulitan untuk memenuhi liabilitas keuangannya akibat kekurangan dana. Eksposur Perusahaan atas risiko likuiditas pada umumnya timbul dari ketidaksesuaian profil jatuh tempo antara aset dan liabilitas keuangan.

43. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

ii. Interest rate risk (continued)

The Company are exposed by interest rate risk on December 31, 2023 and December 31, 2022, the Company have an outstanding loan as follows:

	2022		
	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen/ Equivalent	
			Short-term
	19.692.205.906	19.692.205.906	bank loan
	109.874.190.861	109.874.190.861	Bank Loans
	39.415.488.494	39.415.488.494	Musyarakah
	<u>168.981.885.261</u>	<u>168.981.885.261</u>	

iii. Credit risk

Credit risk refers to the risk of counterparties failing to meet its contractual liabilities resulting in losses to the Company.

The Company's credit risk is primarily attached to accounts receivable and other receivables, and bank deposits. Credit risk on bank deposits is considered minimal because it is placed with trusted financial institutions that have good records. Third party trade receivables are placed on trusted third parties and have good records. The Company's exposure and counterparties are monitored continuously and the aggregate value of related transactions is spread among counterparties approved by the Board of Directors.

The carrying amount of financial assets to the financial statements after deducting the allowance for losses reflects the Company's exposure to credit risk.

The aging details of trade accounts receivable that are not impaired are shown in Note 6.

iv. Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds. The Company exposure to liquidity risk arises primarily from mismatch of the maturities of financial assets and liabilities.

43. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

43. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

iv. Risiko likuiditas (lanjutan)

Tabel di bawah ini merupakan ringkasan mengenai jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

iv. Liquidity risk (continued)

The following table summarizes the maturity profile of the Company's liabilities based on contractual undiscounted payments as of December 31, 2023 and 2022.

		2023				
	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	1 - 2 tahun/ 1 to 2 years	Lebih dari 2 tahun/ More than 2 years	Jumlah/ Total		
Utang usaha Pihak Ketiga	87.718.103.823			87.718.103.823	Trade payables Third Parties	
Utang lain -lain Pihak Ketiga	33.208.348.773	-	-	33.208.348.773	Other payable Third Parties	
Beban akrual	34.359.965.146	-	-	34.359.965.146	Accrued expenses	
Utang bank jangka pendek	26.219.484.143	-	-	26.219.484.143	Short-term bank loans	
Utang bank jangka panjang	75.112.091.290	43.160.803.342	72.459.151.459	190.732.046.091	Long-term bank loans	
Utang sewa hak-guna	143.442.805.644	107.161.140.336	146.704.069.390	397.308.015.370	Liabilities right-of-use	
Utang sewa pembiayaan	1.053.666.639	1.029.073.103	163.989.211	2.246.728.953	Finance lease payable	
	<b>400.060.798.819</b>	<b>150.321.943.678</b>	<b>219.163.220.849</b>	<b>769.545.963.346</b>		
		2022				
	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	1 - 2 tahun/ 1 to 2 years	Lebih dari 2 tahun/ More than 2 years	Jumlah/ Total		
Utang usaha Pihak Ketiga	83.841.988.651			83.841.988.651	Trade payables Third Parties	
Utang lain -lain Pihak Ketiga	5.713.561.513			5.713.561.513	Other payable Third Parties	
Beban akrual	26.841.501.038			26.841.501.038	Accrued expenses	
Utang bank jangka pendek	19.692.205.906			19.692.205.906	Short-term bank loans	
Utang bank jangka panjang	32.226.116.288	57.345.346.984	20.302.727.589	109.874.190.861	Long-term bank loans	
Utang sewa hak-guna	96.420.821.849	62.081.859.071	64.586.574.226	223.089.255.146	Liabilities right-of-use	
Utang sewa pembiayaan	306.609.065	597.527.370		904.136.435	Finance lease payable	
Musyarakah	20.564.602.693	18.850.885.801		39.415.488.493	Musyarakah	
	<b>285.607.407.002</b>	<b>138.875.619.225</b>	<b>84.889.301.815</b>	<b>509.372.328.043</b>		

b. Pengelolaan modal

Tujuan Perusahaan mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuannya dalam mempertahankan kelangsungan usaha. Dengan demikian Perusahaan dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan mempertahankan struktur permodalan yang optimal sehingga dapat mempertahankan kepercayaan investor, kreditor dan pasar.

b. Capital management

The primary objective of the Company in managing capital is to protect the Company's ability to maintain business continuity. Accordingly the Company can provide adequate returns to shareholders as well as providing benefits to other shareholders and maintain the optimal capital structure so as maintain credibility of investor, creditor and market.

43. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

43. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**b. Pengelolaan modal (lanjutan)**

Untuk mempertahankan atau menyesuaikan struktur permodalannya, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayar kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau menjual aset untuk mengurangi liabilitas.

Rasio pengungkit untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Jumlah Liabilitas	794.967.543.400	509.365.185.599
Bank – Musyarakah	-	39.415.488.494
Dikurangi kas dan setara kas	<u>(48.816.496.054)</u>	<u>(63.413.841.426)</u>
<b>Liabilitas bersih</b>	<b><u>746.151.047.346</u></b>	<b><u>485.366.832.667</u></b>
<b>Jumlah ekuitas</b>	<b><u>264.331.233.700</u></b>	<b><u>268.734.313.794</u></b>
<b>Rasio pengungkit</b>	<b>2,82</b>	<b>1,81</b>

**b. Capital management (continued)**

In order to maintaining and adjusting its capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or sell assets to reduce liabilities.

Leverage ratio for the period ended December 31, 2023 and 2022 are as follows:

<i>Total liabilities</i>
<i>Bank - Musyarakah</i>
<i>Less cash and cash equivalents</i>
<b><i>Net liabilities</i></b>
<b><i>Total equity</i></b>
<b><i>Leverage ratio</i></b>

**44 KOMITMEN**

Perusahaan mempunyai berbagai perjanjian sewa operasi atas gerai restoran dengan komitmen pembayaran sewa pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>
Jatuh tempo dalam 1 tahun	143,442,805,644
Jatuh tempo lebih dari 1 tahun	<u>253,865,209,726</u>
<b>Jumlah</b>	<b><u>397,308,015,370</u></b>

**44 COMMITMENTS**

The Company has various operating lease agreements for restaurant outlets with commitments for lease payments on December 31, 2023 and December 31, 2022 as follows :

	<u>2022</u>
Jatuh tempo dalam 1 tahun	146,490,624,534
Jatuh tempo lebih dari 1 tahun	<u>237,252,937,823</u>
<b>Jumlah</b>	<b><u>383,743,562,357</u></b>

*Maturity within 1 year*  
*Maturity more than 1 year*

***Total***

**45 PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS AKTIVITAS INVESTASI DAN PENDANAAN NON-KAS**

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Perusahaan yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan non-kas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas Perusahaan sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

**45 SUPPLEMENTAL DISCLOSURES ON NON-CASH INVESTING AND FINANCING ACTIVITIES**

The table below details changes in the Company's liabilities arising from financing activities, including cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Company's statement of cash flows as cash flows from financing activities.

**45 PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS AKTIVITAS INVESTASI DAN PENDANAAN NON-KAS (lanjutan)**

**45 SUPPLEMENTAL DISCLOSURES ON NON-CASH INVESTING AND FINANCING ACTIVITIES (continued)**

PT CHAMP RESTO INDONESIA TBK

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2023

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of December 31, 2023

For the year then ended

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2023					
	Saldo awal/ Beginning balance	Arus kas/ Cash flow	Perubahan non-kas/ Non-cash changes	Saldo akhir/ Ending balance	
Utang bank	129.566.396.768	47.969.644.983	-	177.536.041.751	<b>Bank loans</b>
Utang lain- lain pihak berelasi	1.296.094.000	-	-	1.296.094.000	Other payables - related parties
Dana syirkah Temporer	39.415.488.494	-	-	39.415.488.494	Temporary syirkah fund
<b>Jumlah</b>	<b>170.277.979.262</b>	<b>47.969.644.983</b>		<b>218.247.624.245</b>	<b>Total</b>
2022					
	Saldo awal/ Beginning balance	Arus kas/ Cash flow	Perubahan non-kas/ Non-cash changes	Saldo akhir/ Ending balance	
Utang bank	148.143.222.464	(18.576.825.696)	-	129.566.396.768	<b>Bank loans</b>
Utang lain- lain pihak berelasi	40.439.069.415	(38.903.225.415)	(239.750.000)	1.296.094.000	Other payables - related parties
Dana syirkah Temporer	59.980.091.187	(20.564.602.693)	-	39.415.488.494	Temporary syirkah fund
<b>Jumlah</b>	<b>248.562.383.066</b>	<b>(78.044.653.804)</b>	<b>(239.750.000)</b>	<b>170.277.979.262</b>	<b>Total</b>

46 KELANGSUNGAN USAHA

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha. Pada tanggal pelaporan, Manajemen yakin bahwa tidak ada hal-hal yang menyebabkan keraguan signifikan entitas dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, untuk periode sekurang kurangnya 12 bulan kedepan.

46 GOING CONCERN

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, and to use the basis of business continuity accounting. At the reporting date, management believes that there are no matters that cause significant doubts about the entity's ability to continue as a going concern, for a period of at least the next 12 months.

47 PERISTIWA SETELAH TANGGAL PELAPORAN

Tidak ada peristiwa setelah periode pelaporan yang memerlukan penyesuaian atau pengungkapan dalam laporan keuangan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2023.

47 EVENT AFTER REPORTING PERIOD

There were no events after reporting period which require adjustments or disclosure in the financial statements for the year ended December 31, 2023.

48 PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan dan telah menyetujui laporan keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 untuk diterbitkan pada tanggal 28 Maret 2024.

48 COMPLETION FINANCIAL STATEMENT

Company's management is responsible for preparing the financial statement and has approved the financial statement for the years ended December 31, 2023 for issue dated March 28, 2024.